

2019-02-06

§ 20 2018.196 SBN

**Samråd från lantmäteriet gällande Avstyckning och fastighetsreglering
berörande Västerbodarna 1:16, 1:30, 1:33, 1:36 och 1:58, ärende nr
0172337****Ärendebeskrivning**

Lantmäterimyndigheten gav Samhällsbyggnadsnämnden tillfälle att yttra sig över rubricerad åtgärd med beaktande av strandskyddsbestämmelserna och framtida planläggning på den fastighetsindelning som Lantmäteriet preliminärt har bedömt som genomförbar. Samhällsbyggnadsnämnden lämnade in yttrande, beslutad 2018-12-17.

Lantmäteriet har synpunkter på yttrandet samt önskar förtydligande gällande delar av samrådsutlåtandet (se separat skrivelse Komplettering till samrådsyttrande avseende avstyckning och fastighetsreglering berörande Västerbodarna 1:16, 1:30, 1:33, 1:36 och 1:58 m.fl. Lantmäteriets ärende O172337).

Lantmäteriet begär dessutom kompletterande samråd gällande arrendeområde Nr 29. Lantmäteriet har tidigare haft samråd med Alingsås kommun gällande det aktuella området. Ny information har kommit Lantmäteriet tillhanda varvid nytt samråd anses aktuellt (se separat skrivelse Tillägg till; Komplettering till samrådsyttrande avseende avstyckning och fastighetsreglering berörande Västerbodarna 1:16, 1:30, 1:33, 1:36 och 1:58 m.fl. Lantmäteriets ärende O172337)

Under SBN au 2018-12-10 diskuterades det om gränsen skulle justeras något för Arrende Nr 29 så att komplementbyggnaderna tillfaller styckningslotten. Inget beslut om detta togs på nämndsammanträdet 2018-12-17. Samhällsbyggnadskontoret påminner att om ifall Samhällsbyggnadsnämnden önskar att en justering ska ske så behöver det stå i nämndens beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden behöver dessutom formulera svar på;

I protokollet §216 2018.196 SBN från 2018-12-17 står det i beslutet att "Tomtindelning skall följa nuvarande arrendegränser ända ner till sjön". Lantmäteriet behöver ett förtydligande vilka arrendeområden som nämnden avser.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2019-02-06

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar de två skrivelserna enligt ovan, samt förtydligar punkten gällande föreslagen tomtindelning mot sjön.

På nämndsammanträdet behöver beslutas om vilka arrendetomter (med arrendebeteckning) som ska gå ner till sjön.

Expedieras till

SBK Plan (CS, JS)

	Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	------------------	------------------	--------------------