

2019-02-06

§ 19 2017.273 SBN

## **Detaljplan för Alingsås, Kontor vid Västra Långgatan 11 (Hinden 7)**

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om ett ge planen ett positivt planbesked 2017-11-20. Samhällsbyggnadsnämnden har sedan tagit ett inriktningsbeslut 2018-04-23, samt beslut om samråd 2018-09-24. Nu tas beslut om granskning.

Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av en kontorsbyggnad i två plan som inrymmer ca 110 arbetsplatser, parkeringsgarage i källarplan, samt intilliggande markparkering med 10-11 platser. Byggnadens gestaltning skall anpassas till kulturmiljön Sörhaga.

### **Beredning**

Planläggningen sker med standardförfarande. Beslut om granskning avgörs av Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan som är redovisat i Plan- och illustrationskarta samt Planbeskrivning. Förslaget har varit ute på samråd 5 oktober – 10 november 2018. Endast mindre förändringar och tydliggöranden av förslaget har gjorts.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att förslaget till markanvändning inte ger en betydande miljöpåverkan.

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden låter planförslaget gå ut på granskning enligt 5 kap, 18-25 §§ PBL.

Beslutsunderlag: Plan- och illustrationskarta, Planbeskrivning

### **Expedieras till**

Plan- och bygglovsavdelningen

---

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande