

Yttrande marklovsansökan träd, Braxen 10

Fabs AB (sökanden) önskar att lämna ett yttrande om det beslut som Samhällsbyggnadskontoret i Alingsås kommun planerar att ta i ärende 2018-0409. Ärendet avser marklovsansökan för att ta ner 2 träd på fastigheten Braxen 10.

Sökanden anser att gällande detaljplanen möjliggör nedtagning av träd på den ytan som anges med beteckningen "n" i plankartan. Planbeskrivningen anger att ambitionen är att bevara så mycket av de värdefulla ekarna som möjligt. I detta fall är det inte möjligt att bevara ekarna, om man bygger på den byggrätt i plankartan som togs fram 2016.

Om SBK:s önskan hade varit att träd inte får fällas så skulle istället beteckningen "n" ha inneburit just detta: "träd får inte fällas".

Plankartan är det juridiskt bindande dokumentet, medan planbeskrivningen endast är en förklaring till kartan. Plankartans beskrivning "marklov krävs för fällning av träd" anser vi har en tydlig betydelse:

Träd får fällas om marklov söks. I synnerhet när anledningen är att en byggnad har placerats enligt plankartans byggrätt och att träden inte kommer att överleva byggnationen.

Fabs AB

2018-10-19