

Datum: 2018-08-3124
Handläggare: Johan Delvert
Direktr: 0322-606164
Diariern: 2017.273 SBN

Samhällsbyggnadsnämnden

Detaljplan för Alingsås, Kontor vid Västra Långgatan 11

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om ett ge denna plan ett positivt planbesked 2017-11-20. Det ursprungliga uppdraget ändrades något vilket Samhällsbyggnadsnämnden godkände genom ett inriktningsbeslut 2018-04-23.

Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av en kontorsbyggnad i två plan som inrymmer ca 110 arbetsplatser, parkeringsgarage i källarplan, samt intilliggande markparkering med 10-11 platser. Byggnadens gestaltning ska förhålla sig till kulturmiljön Sörhaga.

Beredning

Planläggningen sker med standardförfarande. Beslut om samråd avgörs av Samhällsbyggnadsnämnden. Planen tas fram med planavtal.

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan som är redovisat i Plan- och illustrationskarta samt Planbeskrivning.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att förslaget till markanvändning inte ger en betydande miljöpåverkan.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden låter planförslaget gå ut på samråd enligt 5 kap, 11-13 §§ PBL.

Beslutet ska skickas till

Planavdelningen

Beslutsunderlag: Plan- och illustrationskarta, Planbeskrivning

Ulrika Samuelsson
Plan- och bygglovschef

Johan Delvert
Planarkitekt