

Datum: 2018-09-05  
Handläggare: Annika Kaas  
Dnr: 2018-132

## Byggnadsantikvariskt yttrande för Afzeliiskolan 2

Den äldre bebyggelsemiljön på Afzeliiskolan 2 visar på den trädgårds- och bebyggelsestruktur som fanns utanför ringgatorna vid sekelskiftet. Miljön finns med i Kulturmiljöprogrammet (antaget av Kommunfullmäktige 2018-04-25 § 88) inom kulturmiljö nr 34 – Landskyrkan, Brunnshuset, Brunnsparken, Hälsobrunnen, f.d. prästgården m.fl. Där bedöms bostadshuset, lillstugan och jordkällaren ha ett högt kulturhistoriskt värde tillsammans med ett flertal fastigheter runtom, såsom den före detta prästgården, Brunnshuset med Brunnsparken samt Landskyrkan.

Mot Prästgårdsvägen finns en rundel framför bostadshuset och en smidesgrind med stenstolpar vilka bildar entré. Äldre träd finns bevarade i fastighetsgräns och de bidrar till det kulturhistoriska värdet. Trädgården med sin växtlighet och smidesgrind uppvisar ett stort miljöskapande värde tillsammans med den före detta prästgården på andra sidan gatan. Även där finns smidesgrindar med stenstolpar och äldre träd bevarade från samma tid.

Fastigheten finns med i den uppdaterade inventeringen av stadskärnan som utfördes av Västarvet i samarbete med kommunen under hösten 2015. Inventeringen är publicerad i Riksantikvarieämbetets bebyggelseregister och där har byggnaderna bedöms ha ett högt kulturhistoriskt värde (B).

Bostadshuset, lillstugan och jordkällaren är q-märkta i detaljplan A 407Ä som vann lagakraft 2017-02-22 med en genomförandetid på 5 år. Det innebär att byggnaderna omfattas av PBL 8 kap. §§ 13 och 14 och får ej rivras.