

# Inriktningsbeslut Dp Färgenvägen 16

Handläggare:  
Hans Nerstu  
SBN-datum:  
2018-03-19

Förprovning Uppdrag Program Samråd Granskning Antagande Förhandsbesked Bygglov Lantmäteri Avtal Överlåtelse Projektering **ordningsställande av allmän plats**



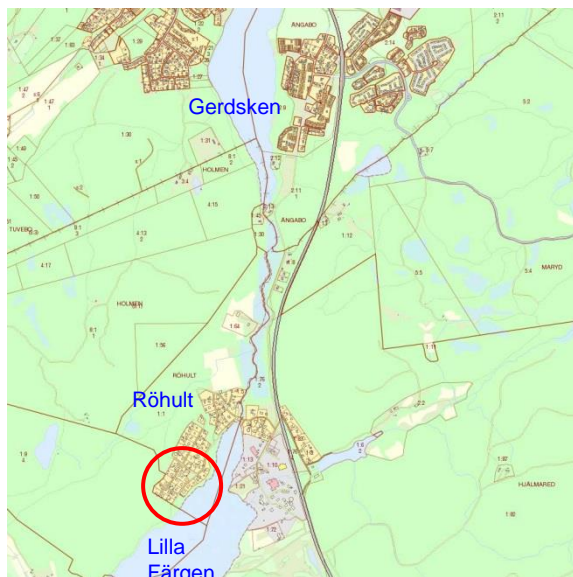
## Sammanfattning

**Planarbetets syfte:** Möjliggöra bostad på mark som enligt dp är avsedd för områdeslokal.

**Beskrivning:** Samfällighetsföreningen motsätter sig att möjlighet till områdeslokal tas bort. Ingen garanti finns för att bef. föreningslokal går att hyra i all framtid. 19 nya fastigheter har också tillkommit i Dp Blåtjärnsvägen (Västerskogsvägen).

**Förslag till beslut:** Detaljplanearbetet för "Bostad vid Färgenvägen 16" pausas i sex månader för att ge samfällighetsföreningen möjlighet att träffa köpeavtal m.m. för den del av Röhult 1:1 som gällande detaljplan anger som tomt för områdeslokal.

## Översigtskarta



## Gällande detaljplan

Befintlig  
föreningslokal



19 nya  
Fastigheter  
Dp Blåtjärns-  
vägen

Planändring  
för eventuellt  
nytt bostadshus