



Datum: 2023-09-14  
Handläggare: Pär Hellsten, Pernilla Melin  
Direktr:   
Diariernr: 2022.250 KUN

Kultur- och utbildningsnämnden

## Verksamhetslokaler för bibliotek och ungdomsverksamhet i Ingared

### Ärendebeskrivning

Kultur- och utbildningsnämnden ansvar för kommunens folkbiblioteksverksamhet samt ungdomsverksamhet. Kultur- och utbildningsnämnden har sedan flera år bedrivit biblioteksverksamhet genom sitt filialbibliotek i Ingared. Utöver biblioteksservice har nämnden även haft fritidsgårdsverksamhet i Ingared. Till följd av brist på lokal i området bedrivs det för närvarande ingen ungdomsverksamhet i Ingared.

Kommunstyrelsen fattade den 12 december 2022, 2022.589 KS §195, beslut om att ge i uppdrag till Alingsåshem om projektering av F-9 skola på befintligt skolområde i Ingared.

Barn- och ungdomsförvaltningen och Alingsåshem har tillsammans med kultur- och utbildningsförvaltningen arbetat fram en förstudie och kostnadskalkyl för att möta behovet av ny en skolbyggnad samt annan samhällsservice i Ingared. Detta på grund av nuvarande skolas skick, kommande volymökningar i kommundelen men även utifrån ett behov av övrig samhällsservice i den södra kommundelen där ett förslag till placering av ett folkbibliotek och ungdomsverksamhet ingår.

Kultur- och utbildningsnämnden behandlade ärendet om förstudien för nya verksamhetslokaler i Ingared vid sitt sammanträde den 16 november 2022 § 116. Nämnden beslutade då att ställa sig positiva till de båda verksamhetslokalerna i den nya skolbyggnaden. Detta beslut skickades då vidare till kommunstyrelsen, AB Alingsåshem och barn- och ungdomsnämnden för kännedom.

Under året har processen med systemhandling fortsatt och en tidsplan för beslutsprocess har tagits fram. För kultur- och utbildningsnämndens del är det viktigt att säkerställa att nämnden ingår egna hyresavtal med Alingsåshem.

### Förvaltningens yttrande

Kultur- och utbildningsförvaltningen har haft tät kontakt med barn- och ungdomsförvaltningen gällande planering, utformning och dimensionering av den nya bibliotekslokalen samt verksamhetslokaler för ungdomsverksamheten i den nya skolan i Ingared. Förvaltningen ser det också som positivt att upprustning av idrottslokal med tillhörande dusch- och omklädningsutrymmen genomförs vilket är till gagn för det lokala föreningslivet.

Förvaltningen bedömer att det ger direkta fördelar att teckna hyresavtal direkt med Alingsåshem snarare än att ingå avtal med barn- och ungdomsförvaltningen. Genom avtal med Alingsåshem kan förvaltningen kommunicera direkt med fastighetsägaren och detta medför goda förutsättningar för en hållbar utveckling av verksamhetslokalerna. Vilket på sikt är gynnsamt för besökare till biblioteket och ungdomsverksamheten.

Kultur- och utbildningsförvaltningen önskar därmed att kommunstyrelsen beaktar nämndens önskemål om att nämnden tecknar eget hyresavtal för verksamhetslokalerna.

### **Ekonomisk bedömning**

De nya verksamhetslokalerna kommer innebära högre hyreskostnader för nämnden som det inte finns kompensation för i nuvarande budgetramar. I dagsläget är hyressättningen inte fastställd utan meddelas i ett senare skede.

### **Förslag till beslut**

Kultur- och utbildningsnämnden ställer sig bakom förvaltningens yttrande.

Kultur- och utbildningsnämnden överlämnar beslut om genomförande av ny skola med annan samhällsservice i Ingared till kommunstyrelsen för fortsatt beredning.

### **Beslutet ska skickas till**

Kommunstyrelsen

Barn- och ungdomsnämnden

AB Alingsåshem

Sara Dahlin  
Förvaltningschef

Pär Hellsten  
Administrativ chef