

Datum: 2018-10-09
Handläggare: Jan Wärn
Direktr:
Diariernr: 2017.178 KFN

Kultur- och fritidsnämnden

Återrapportering av uppdrag samt kvalitetsutvecklande åtgärder för Nolhaga djurpark

Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsnämnden gav den 18 december 2017 § 89 förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheterna att överlåta verksamheten vid Nolhaga djurpark i annan driftsform.

Förvaltningen har i enlighet med uppdraget genomfört en utredning och presenterar mot bakgrund av det utfallet här.

Förvaltningens yttrande

Förvaltningen har i utredningen kontaktat två aktörer som utför djurparksverksamhet, de ideella föreningarna 4 H och Blå stjärnan. Av dessa två återkom föreningen 4 H till förvaltningen med visat intresse. Föreningen ansåg att affärsidén var god men att det skulle krävas ytterligare ändamålsenliga lokaler för personalen. Då förvaltningen inte har möjlighet att tillgodose kravet på ytterligare lokaler för att täcka 4H:s identifierade behov finns ingen ytterligare aktör som har visat intresse av att driva verksamheten i djurparken. Mot bakgrund härav är det förvaltningens bedömning att nämnden bör fortsätta att driva verksamheten i egen regi.

I syfte att driva en ändamålsenlig djurpark med hög kvalitet föreslår förvaltningen att djurparksverksamheten renodlar sin verksamhet ytterligare och att vissa verksamhetslokaler avyttras. Denna förändring medför att djurverksamheten avgränsas till att omfatta endast traditionella svenska lantraser. De enstaka fåglar som idag hålls i delar av verksamhetslokalerna avvecklas.

Sedan tidigare har kommunens exploateringsavdelning hänvisat djurparkens verksamhetslokaler från "Fiskarvillan" till "Turbinhuset". Utöver Turbinhuset disponerar kultur- och fritidsnämnden även byggnaderna Tropikhus, Fågelhus, stall, fårhus, lantgård, garage och karantän.

I syfte att bevara djurparken och utveckla kvalitén avseende såväl verksamhetens omfattning och innehåll som fysiska byggnader föreslår förvaltningen följande åtgärder.

- Hyresavtalet med exploateringsavdelningen sägs upp avseende byggnaderna "Tropikhus" och "Fågelhus". En uppsägning av förevarande hyresavtal görs då byggnaderna är i dåligt skick samt restriktiva bestämmelser föreligger för hur djurverksamhet får bedrivas med denna inriktning. Det är förvaltningens uppfattning att det är för stora ekonomiska investeringar som behöver göras för att restaurera byggnaderna i enlighet med gällande lagstiftning. Avtalen med exploateringsavdelningen utgörs av långtidsavtal och löper ut den 31 december 2019 (Fågelhus) samt 31 december 2021 (Tropikhus).



- Satsning på "Djurparkens centrum" som kretsar kring "Barnens lantgård" där byggnader och tillhörande hage är i bra skick. I övrigt är de intilliggande hagarna för hästar och får ett bra komplement till lantgården.
- Att i samverkan med exploateringsavdelningen undersöka möjligheten att renovera byggnaderna vid sidan om Trädgårdsmästarvillan, garage, verkstad och förråd i syfte att eventuellt utvidga verksamheten. Detta skall ske med befintligt djurbestånd.
- Härutöver föreslås att verksamheten skall undersöka möjligheterna och behovet av olika aktiviteter i syfte att tillgängliggöra djurparken än mer för barn och vuxna. Detta kan exempelvis vara att utveckla och anordna:
 - "djurskötargrupper" i syfte för barn att lära sig sköta om djuren på gården,
 - bondgårdsskola" som riktar sig till förskolor och barnen får själva utforska och lära om djuren och skaffa ett förhållningssätt till djur och natur,
 - barnkalas
 - utveckla verksamheten kring guddad visning och studiebesök för skolan och andra grupper,
 - övriga arrangemang för allmänheten såsom exempelvis klapphagar och ponnyridning.

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden godkänner återrapportering av uppdraget och beslutar att djurparken ska fortsätta att drivas i kommunal regi.

Kultur- och fritidsnämnden godkänner förvaltningens förslag till kvalitetsutvecklande åtgärder för djurparkens fysiska och innehållsmässiga utveckling.

Kultur- och fritidsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att säga upp avtalen med exploateringsavdelningen avseende byggnaderna Tropikhuset och Fågelhuset.

Beslutet ska skickas till

Verksamhetschef anläggning och fritid



ALINGSÅS
KOMMUN