

2023-10-23

§ 68 2023.251 TEN

Verksamhetsområde VA, DP Bostäder vid Varsjövägen, södra området mfl**Ärendebeskrivning**

I takt med att det kommunala VA-ledningsnätet byggs ut i nya och befintliga områden måste också verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp utvidgas. Orsaken till detta är att inom ett verksamhetsområde råder klara regler om förhållandet mellan huvudman och fastighetsägare genom allmänna bestämmelser för vatten och avlopp (ABVA) och Lagen om allmänna vattentjänster.

För verksamhetsområdets utvidgning se kartbilagor 1-4 samt fastighetslista i bilaga 5.

Beredning*Förvaltningens yttrande*

Utvidgningen avser fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506. Fastigheterna inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen kommer få kommunalt VA och föreslås tas in i verksamhetsområde för spill-, dag - och dricksvatten inför kommande byggnation. Fastigheterna Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506 har idag kommunalt VA fram till tomtgräns och föreslås tas in i verksamhetsområde för spill- och dricksvatten.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 16 oktober, §45.

Beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att utvidga verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar för fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt för fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506 enligt kartbilaga 1-4 och fastighetslista i bilaga 5 godkänns och sänds vidare för fastställande i kommunfullmäktige.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vatten och avloppsanläggningar för fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt för fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västerbodarna 1:506 enligt kartbilaga 1-4 och fastighetslista i bilaga 5 fastställs.

När ovanstående beslut vunnit laga kraft redovisar samhällsbyggnadsförvaltningen den fastställda utvidgningen av verksamhetsområdet till länsstyrelsen.

Expedieras till

KS/KF, VA-chef

2023-10-23

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 DP Varsjövägen mfl
- Bilaga 2 Skämningared 2:26
- Bilaga 3 Mellby 1:66
- Bilaga 4 Västerbodarna 1:506
- Bilaga 5 Fastighetslista DP Varsjövägen