

# Förfrågan om markanvisning, del av kommunens fastighet Ingared 5:114

## Förskola vid Kärrbogärdevägen

2022-07-08 tecknades planavtal mellan Alingsåshem och Alingsås kommun, Samhällsbyggandsförvaltningen, för upprättande av detaljplan för Ingared, Förskola vid Kärrbogärdevägen inom del av fastigheten Ingared 5:114 (se bilaga). Planområdets ungefärliga avgränsning framgår av kartan nedan. Området kan komma att justeras under pågående planarbete.

Alingsåshem önskar därmed få en markanvisning genom direktanvisning på dessa cirka 6000 kvm som planområdet omfattar. Syfte med markanvisningen är att Alingsåshem vill uppföra en förskola för 120 barn.

Efterfrågan på förskoleplatser i Alingsås södra kommun del är hög i förhållande till dagens lokalkapacitet och tillsammans med en fortsatt ökad efterfrågan är behovet av fler förskoleplatser stort. Med anledning av detta har Alingsåshem fått i uppdrag av Barn- och ungdomsförvaltningen att möjliggöra för en ny förskola, så skyndsamt som möjligt.

Kommunen, Samhällsbyggandsförvaltningen, har under våren 2022 gjort en lokaliseringsutredning för att hitta en lämplig plats för en ny förskola. Anledningen är att det råder brist på mark som möjliggör för utökad bebyggelse och att stora områden omfattas av höga kultur- och naturvärden. Resultatet av lokaliseringsutredningen visar att alla identifierade platser har olika typer av utmaningar. Aktuell plats, som Alingsåshem har önskemål om att få markanvisning för, ses dock ha de bästa förutsättningarna för att etablera en ny förskola på.



Alingsåshem 2023-07-05

Christer Winther Halldén  
Affärsområdeschef Fastighet och Projekt