



MÖTESPLATS HOLMALYCKAN

En plats för alla



210315
HOLMALUNDS IF
Vintergatan, 441 36 Alingsås



Projektbeskrivning

Projektamn	Mötesplats Holmalyckan
Projektägare	Holmalunds IF (HIF)
Projektledare	Eva Schröder
Projektperiod	210520-230901

Ingress

Vi vill fokusera på en identitetsskapande utveckling av befintlig anläggning, för att öka närvaron av fler personer som vill utföra fysiska aktiviteter, eller bara röra på sig. På detta sätt kommer vi förbättra folkhälsan för många människor.

Skapa en mötesplats och en yta där folk i alla åldrar vill samlas och göra saker tillsammans. HIF tror på skapandet av meningsfulla, utvecklande och positiva verksamheter. För att uppfylla delar av detta vill vi i området vid multiarenan bygga utegym, boulebanor, padelbanor, bollplank och nät mellan Brogårdsvallen och Lilla gräs samt mot ån. Dessutom kommer det bli ett litet tak mellan Elmander arena och "Lilla gräs" samt tak på delar av stora läktaren, samt en ny entré.

Beställare

Holmalunds IF, en fotbollsförening som uppkom 1933. Vår anläggning ligger i ett svagt socioekonomiskt område. Vi har fotbollsverksamhet för pojkar i dagsläget, samt "BK Bänken" tidigare damspelare som spelar i motionsserien F30. Vi har tidigare haft flickverksamhet, som tvingades över till egen verksamhet då damerna ville elitsatsa, (krav från Svenskafotbolls-förbundet). Nu finns planer på att återigen starta upp flickverksamhet till nästa sommar. Vi har även haft integrationsverksamhet, som startade upp 2015 när det kom väldigt många ensamkommande killar och tjejer. Vi startade upp ett projekt på fyra år med dessa ungdomar, där det som mest var ca 100 killar och ett par tjejer som började med fotbollen för att sen få chansen genom inbjudan av andra föreningar att prova på andra idrotter som volleyboll, handboll, MMA och andra kampsporter, t.ex. Vi startade även upp Gå fotboll för 55+ 2019/2020 som tyvärr fick en abrupt paus p.g.a. pandemin. Dessutom startade vi samtidigt upp ett inkluderingsprojekt, som av samma skäl är vilande.

Vi har Elmanders fotbollsskola som lockar barn från hela kommunen mellan 8-15 år, även fotbollslekar för de mellan 6-7 år. Vi anordnar Klassbollen för alla barn/ungdomar mellan förskola och åk 9 i Alingsås kommun.



Bakgrund

Området Holmalyckan omfattar idag: Brogårdsvallen, Östlyckeullen, Elmander Arena (konstgräs), "Lilla gräs", Näridrottsplatsen samt sidoområden (se ritning).

Befolkningsunderlag i närområdet: Blandning av människor med olika etnisk bakgrund. En hel del nybyggnationer pågår i området.

Utvecklingen i världen har gjort att även vårt samhälle, Alingsås har förändrats. Vissa saker till det bättre men tyvärr även tvärtom. För Holmalunds IF, som har Holmalyckan som "hemmaplan" har det inneburit en del problem. Åverkan på byggnader, inbrott, skadegörelse och dessutom har vår personal fått städa upp efter ungdomar som har använt området som festplats. Det har varit allt från krossade flaskor, ölburkar och begagnade sprutor. Detta har oftast skett på kvällar och nätter. Som en del i att förhindra detta vill ha mer belysning inom området ("Gatubelysning" samt belysning vid bouleplan och padel). Samt 3st belysningsstolpar med rörelsedetektor vid läktaren och kiosken. Det tillsammans med mer aktivitet inom området kommer leda till mindre oönskade aktiviteter, där man inte kan gömma sig och försvinna undan så lätt.

Vi har en stor anläggning, som inte nått sin fulla potential än. För att fortsättningsvis förhindra förstörelsen av anläggningen vill vi göra något mer, få fler människor i alla åldrar att aktivera sig, göra vår anläggning till en levande mötesplats för så många som möjligt. En plats för alla att trivas på. Barnkonventionen är en stark drivkraft i utvecklingen av anläggningen och är en naturlig del i denna process.

Syfte & mål

Syfte

Vi vill via skapandet av Mötesplats Holmalyckan kunna förbättra området för boende i närområdet och i hela Alingsås. Vi tror på laget före jaget, vi tror på gemenskap, samarbete och att lära känna nya människor. Ett bra sätt att komma in i det svenska samhället. Vi tror på skapandet av meningsfulla, utvecklande och positiva verksamheter. Samt även utöka verksamheten för pensionärer och daglediga.

Att vi får fler personer som använder sig av vår anläggning och fler personer som rör på sig på ett eller annat sätt inte bara fotboll. En mötesplats, för alla åldrar. Idrotter som vi vill ska finnas: fotboll, boule, utegym, padel, basket, lekplats, och bollplank.



Mål

Att få en anläggning som vänder sig till alla målgrupper, med t.ex. boulebanor, utomhusgym, utomhuspadel och lekplats så hela familjen kan samlas på området och att det finns något för alla. I projektet ingår att modernisera Brogårdsvallen. Det skall bli enklare för alla som vill på något sätt engagera sig i Holmalunds IF. Det kan vara som publik, spelare, eller ledare. Vi ska även tillgodose möjligheter för personer med olika funktionsnivåer genom att t.ex. erbjuda anpassade platser på läktare, asfalterade gångar m.m. (se ritning).

Omfattning & strategi

Omfattning

Projektets omfattning är väldigt stor. Med nya ytor för verksamhet, utveckling av befintliga ytor för att kunna bli fler personer. Åtgärder: Asfaltering av stora ytor, iordningställande av staket runt plan, tak över delar av läktare. Nät mellan Brogårdsvallen och "Lilla gräs" för att förbättra säkerheten vid samtidig verksamhet på båda planerna. Olyckstillbud har redan uppstått på "Lilla gräs" när ungdomar tränar på ena planen och seniorer på andra planen. Under läktartaket skall det finnas terrasser för rullstolar. Ingen skall stängas ute! Vid stora evenemang som klassbollen ska taket underlätta för barn/familjer, inte minst vid dåligt väder.

"Mötesplats Holmalyckan" förbättrings- och förnyelseåtgärder (bilaga ritning).

- asfaltering.
- tak över del av läktaren.
- avbytarbås vid Lilla gräs och Elmander arena
- tak över delar av läktaren mellan Lilla gräs och Elmander arena
- staket runt Brogårdsvallen.
- förbättring av Brogårdsvallen/utjämning av sluttande plan.
- nät mellan "Lilla gräs" och Brogårdsvallen.
- upprustning av nuvarande lokaler vid Brogårdsvallen.
- nät mot ån vid Brogårdsvallen.
- Upprustning/ombyggnad av befintliga utrymmen i Klubbhuset för att tillgodose de behov som finns.
- två stycken bollplank vid Elmander arena.
- ny entré till Brogårdsvallen, den gamla flyttas och förbättras.



- lekplats.
- två stycken padelbanor.
- utegym.
- boulebanor.
- belysning på hela mötesplatsen.
- nät på Östlyckeavallen.
- läns i Sävåån

Tidsplan

Genomförandet av Mötesplats Holmalyckan beräknas startas 210520-230901.
Arbetet kommer att ske i flera etapper, och anpassas efter vår ordinarie verksamhet.

Organisation

Projektledare är Eva Schröder på 40% i uppstarten under tre månader. För att sen gå ner till 20% under resterande tid av projektet.

Assisterande projektledare är: Sven-Göte Johansson, med sakkunskap inom bygg.

Projektgruppen består av: Anton Stenseke (rep från Herr), Patrik Elmander (rep ungdom) Peter Elmander (rep Team ungdom) Ulf Svantesson (rep från styrelsen) Kjell Nilsson (kännedom om anläggningen).

Ansvarsfördelning: Anton framtagning av planritningar.
Peter och Patrik, kontakten med våra ungdomar
Ulf marksakkunnig

Ekonomigrupp: Jan Andersson
Ragnar Udin
Benny Söder

Ekonomigrupp: här söker man upp interna och externa, sponsorer, som Stiftelsen Holmalyckan, (med Holmalunds IF som enda destinatärer), Sparbanksstiftelsen, Allmänna Arvsfonden, andra fonder, Alingsås kommun och andra lokala sponsorer.

Eva Schröder står för det övergripande ansvaret, framtagning av vad som behövs, projektbeskrivning, bygglovsansökningar, fondsökningar och övergripande ekonomi.
Sven-Göte Johansson, är ansvarig för framtagning av kompletta ritningar för byggnader och är Eva behjälplig med sina kunskaper inom bygg.



Kommunikation & rapportering

Kommunikationsinsatser

Styrelsen bjöd in till ett öppet medlemsmöte, som i sista stund fick hållas utomhus p.g.a. nya restriktioner. Detta gjorde tyvärr att det endast deltog ett tiotal medlemmar i detta möte. Önskemål däremot lämnades in till kansliet för överlämnade till den arbetsgrupp som utsågs av styrelsen för att jobba med projektet. Alla medlemmar fick information om vad vi ville, så dom skulle önska sig vad det ska finnas på den nya anläggningen, detta sändes via mail i samband med inbjudan till mötet. Därefter samlades projektgruppen igen för att sammanställa önskemålen till en plan. Styrelsen för Holmalunds IF sammanträdde fastställde planen och gav gruppen i uppdrag att gå vidare i arbetet.

Projektgruppen har haft 8 möten där planritningar och önskemål planerats in.

Intressenter

För alla som bor i närområdet, och i slutändan alla Alingsåsbor samt medlemmar i Holmalunds IF. Helt enkelt en mötesplats för alla som vill träffas och aktivera sig.

Rapportering & uppföljning

På vår hemsida och i sociala medier kommer vi komma med regelbundna uppdateringar hur projektet fortlöper, så alla kan följa vad som händer.

Budget

Intäkter

Lokala aktörer	3 500	tkr
Fonder	1 072	tkr
Egna medel	400	tkr

Summa intäkter 4 972 tkr

Kostnader

Lönekostnad projektledning	100	tkr
Kostnader markentreprenad	1 270	tkr
Kostnader byggentreprenad	3 577	tkr
Externa konsulter	25	tkr

Summa kostnader: 4 972 Tkr



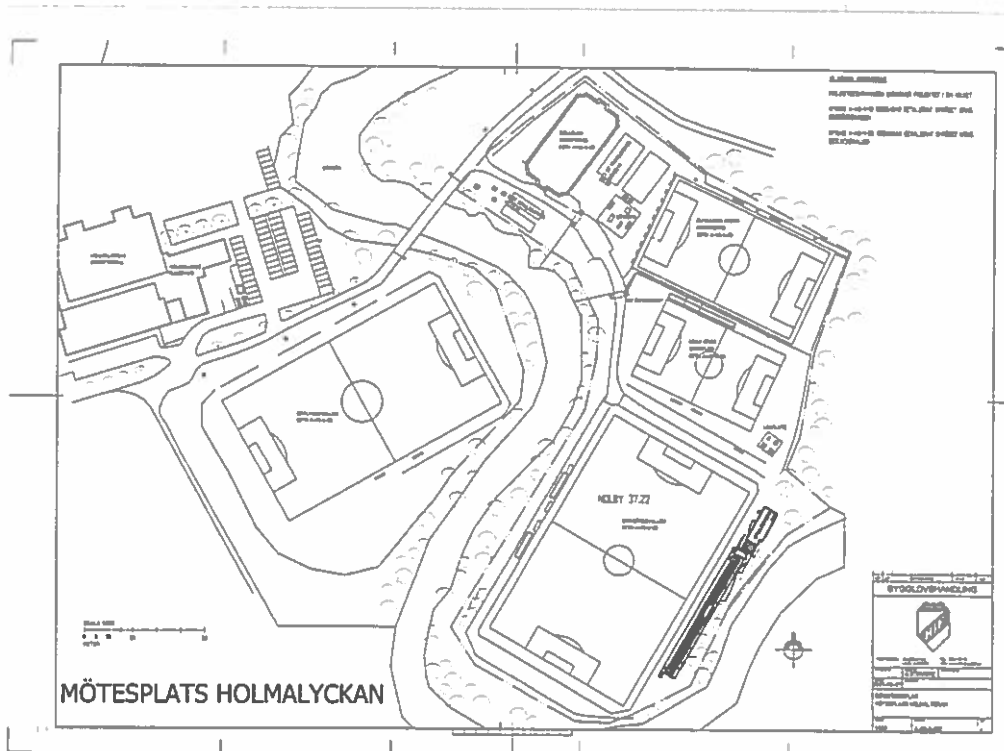
Noter

Första tanken var att bygga en samlingslokal med omklädningsrum för ungdomar vid Lilla gräs. Efter kontakt med Bygglövsnämnden kan vi inte bygga detta som tanken var från början, då marken är prickad. (se sid 10) Utan får du satsa på att göra en utrustning av klubbhuset få det mer tillgängligt för alla, mer utrymme för ungdomsverksamheten.

Bilagor

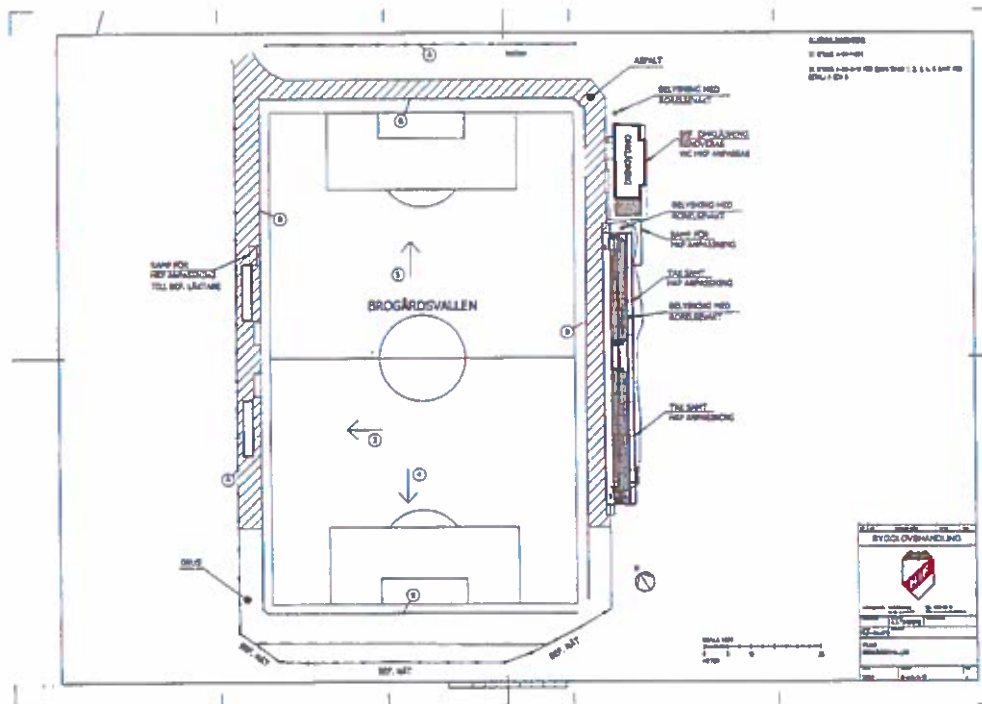
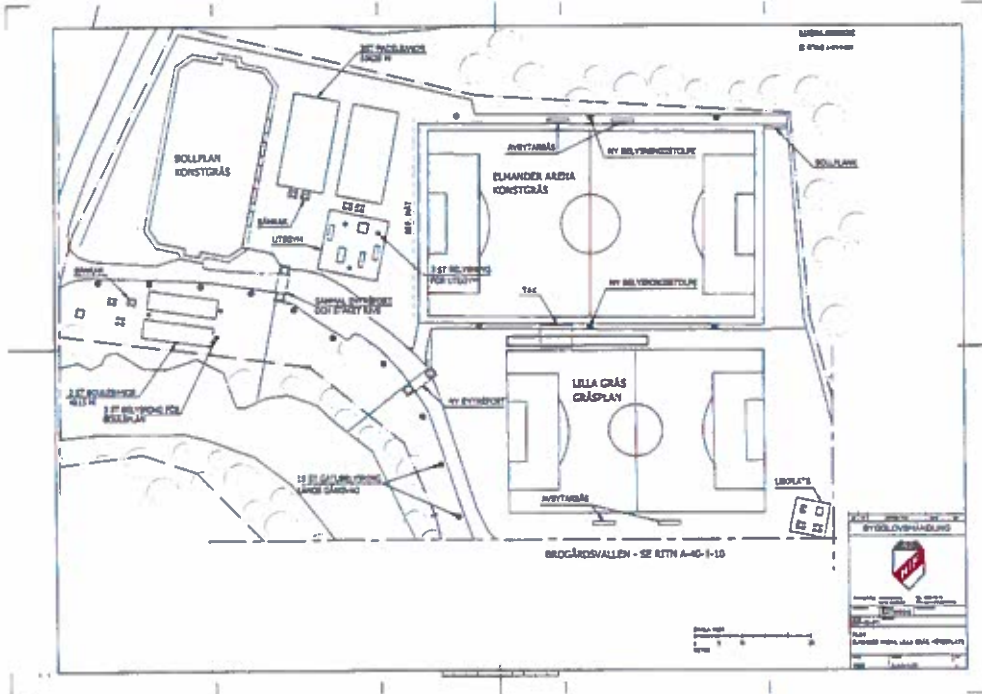
Planritningar bilaga 1
Budget

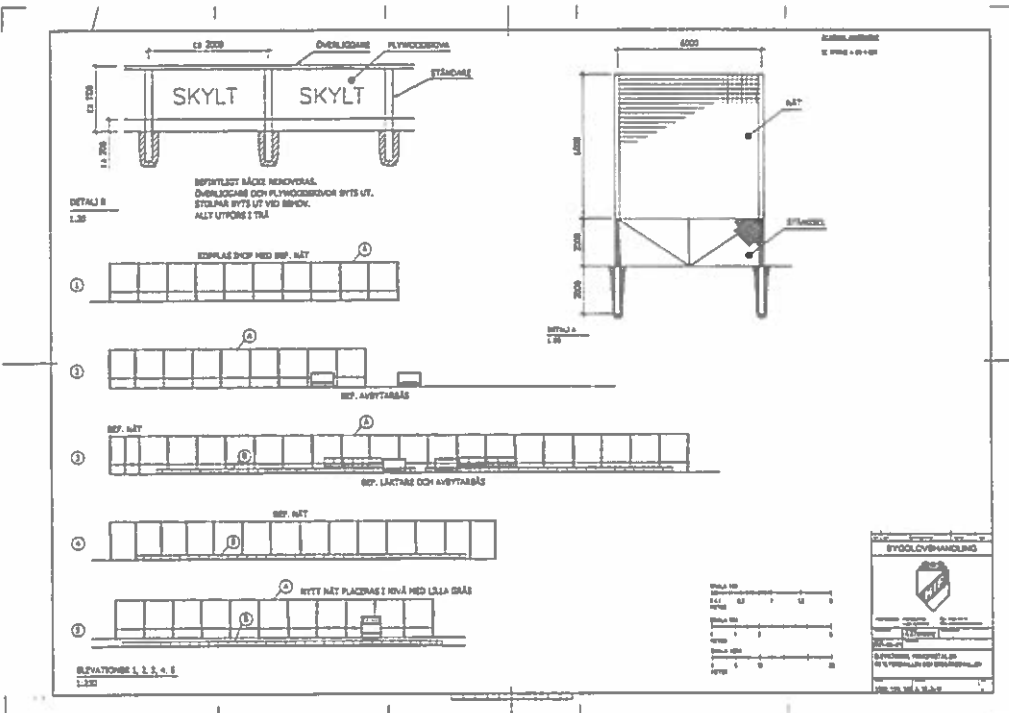
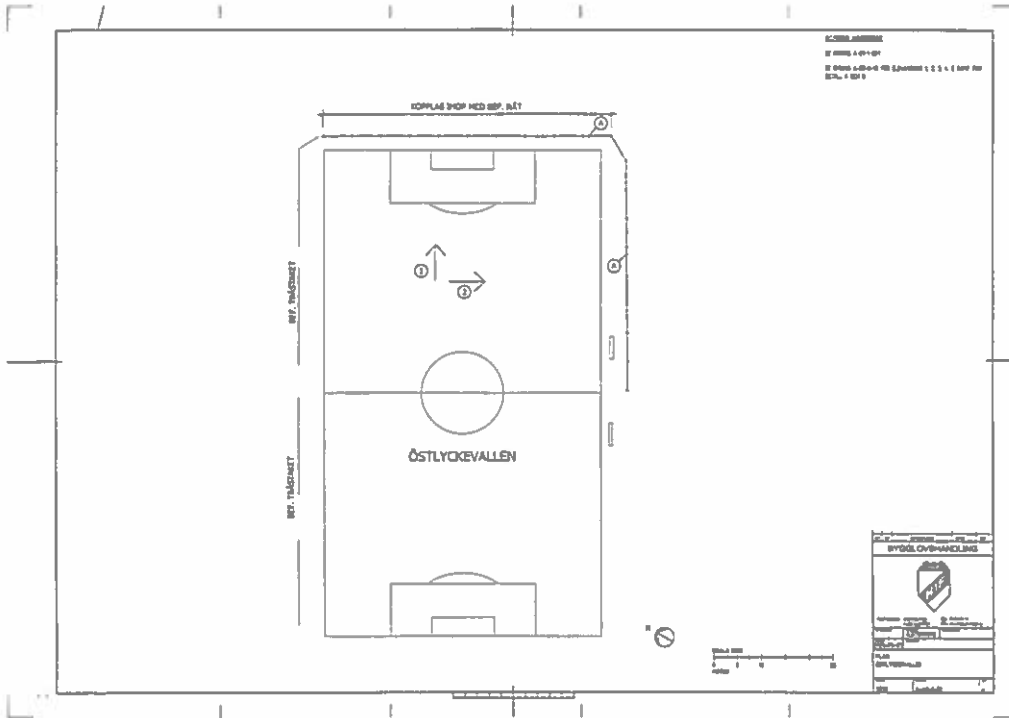
Bilaga 1 Ritningar





Projektbeskrivning
Mötesplats Holmalöcken
[210315]







Översikt prickad mark.

 **ALINGSÅS**
KOMMUN

apr 21, 2021



0 50 100 150 [m]
1:1 738



Budgetkalkyl Mötesplats Holmalyckan

Vad:	Kostnad:	Anteckning:
Asfaltering	425 000,00 kr	Samt urgrävning och uppgrusning, norra, västra och del av östra sid
Läktartak	650 000,00 kr	Över östra läktaren, material samt eget arbete
Läktartak	100 000,00 kr	Mellan Elmanderarena och Lilla gräs, för ungdomslagen
Avbytarbås	56 900,00 kr	Elmander arena, inkl belysning
Avbytarbås	48 300,00 kr	Lilla gräs
Gjutning av fundament 4 st	20 000,00 kr	vid varje avbytarbås
Staket Brogårdsvallen	175 000,00 kr	uppräshning av befintligt staket inkl ny överläggare inkl. eget arbet
Nät mellan Lilla gräs o Brogårdsvallen	100 000,00 kr	nät, stolpar, eget arbete, för att minska skaderisk vid samtida tränin
Bollplank	10 000,00 kr	vid Elmander arena, för teknikträning
Lekplats	175 000,00 kr	inkl 5 lekredskap
Grundarbete padelbanor	410 000,00 kr	uppgrusning och markarbete
2 padelbanor	731 250,00 kr	för utomhusbruk
Boulbanor	225 000,00 kr	markarbete och färdigställande av 2 boulbanor
Utegyrn	190 000,00 kr	markarbete och 5 träningsredskap
Belysning	431 000,00 kr	För en upplyst och tryggare mötesplats
Nät Östlyckevallen	100 000,00 kr	Minskad risk för att skjuta ut bollar i ån, mindre risk när bollen ska hämtas.
Nät Brogårdsvallen	100 000,00 kr	Minskad risk för att skjuta ut bollar i ån, mindre risk när bollen ska hämtas.
Upprustning omkl.rum Brogården	100 000,00 kr	uppräshning av befintliga omklädningsrum
Utbyggnad omkl.rum Brogården	300 000,00 kr	komplettering av ett omklädningsrum till för tjejer
Upprustning/ombyggnad klubbhus	500 000,00 kr	för att bättre täcka dagens behov av utrymmet.
Projektleddare	100 000,00 kr	
Extrena konsulter	25 000,00 kr	framtagning av ritningar
	4 972 450,00 kr	

