

Datum: 2019-11-0710-28
Handläggare: Hanna Andersson
Direktnr: 0322 – 61 62 00
Diariernr: 2018.396 KS

Kommunstyrelsen

Förslag till kommunstyrelsen – Uppdrag att ta fram planprogram samt detaljplan över stationsområdet – Anita Brodén (L)

Ärendebeskrivning

Vid Kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 13 juni 2018 lämnade Anita Brodén (L) förslag om att ta fram planprogram samt en samlad detaljplan över stationsområdet i syfte att förbättra utformning, tillskapa en helhetslösning för en långsiktigare parkeringslösning samt skapa bättre förutsättningar för personer med rörelsesvårigheter att så enkelt som möjligt ta sig till, från och mellan perrongerna.

Förslaget yrkar på att kommunstyrelsen säkerställer att ett planprogram samt en samlad detaljplan över hela stationsområdet tas fram, från bussterminalen till SJ:s långtidsplanering fram till Stationsgatan, samt en detaljplan omfattande del av södra sidan om järnvägen för att uppnå en långsiktigare parkeringslösning.

Kommunledningskontorets yttrande

Alingsås station är en av stadens viktigaste platser och navet i en stor del av det lokala trafiksystemet, främst för tåg och bussar. Området med dess strategiska läge förbinder dagens centrum med de södra stadsdelarna och det centrala utvecklingsområdet Lyckan. Området ska utgöra en lättorienterad knutpunkt för resenärer och andra som vistas i området.

Stationsområdet bedöms ha mycket god utvecklingspotential, där framförallt förbindelse mot omgivande infrastruktur behöver ses över för att skapa bättre möjligheter att ta sig till och från stationen. Genom att underlätta in- och utpendling till kommunen och bättre utnyttja Alingsås stations potential, stärks möjligheterna till kollektivt och hållbart resande. Vidare bedöms det angeläget att tillskapa fullgoda förutsättningar för personer med fysiska funktionshinder att förflytta sig obehindrat mellan olika delar av stationsområdet.

Parkeringssituationen är i behov av att samordnas på ett organiserat och ändamålsenligt sätt. Genom planarbete utreds möjligheten att skapa förutsättningar för fler parkeringar runt stationsområdet, samt möjlighet till parkeringshus om sådant behov skulle uppstå. Vidare finns en avsaknad av ett antal cykelparkeringar och behovet kommer sannolikt att öka om kommunens intentioner om ökat cyklande ska genomföras.

Kommunledningskontoret föreslår att initiera planarbete för stationsområdet. Avhängigt planområdets komplexitet är det möjligt att detaljplaneläggning bör föregås av planprogram. Avgränsning och planarbetets omfattning förslås att klargöras i samband med att planarbetet påbörjas.

Att påbörja planarbete över stationsområdet bedöms angeläget, men behöver också vägas mot andra planer som är högt prioriterade i kommunen. Kommunledningskontoret föreslår i

Samråd med samhällsbyggnadskontoret, att låta planen tilldelas förslag till prioriteringsordning som slutligt fastställs genom politiskt beslut om planprioritering. Förslaget är därmed omhändertaget i ärendet om Planprioritering 2019-2020.

Ekonomisk bedömning

Framtagande av detaljplan/-er över stationsområdet förutsätter medel för att finansiera planarbetet.

Förslag till beslut

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Förslaget om att ta fram planprogram samt detaljplan över stationsområdet är hanterat i och med beslut om planprioritering 2019-2020.

Beslutet ska skickas till

Expl, SBN fk

Jenny Perslow
Tillväxt- och exploateringschef

Hanna Andersson
Exploateringsingenjör