

Motion till Alingsås kommunfullmäktige

Handlingsplan för bostadsbyggandet - revidering av bostadsförsörjningsprogrammet

Alingsås kommun har idag ett bostadsförsörjningsprogram vars syfte är att tydliggöra kommunens mål för bostadsbyggandet, hur dessa står i relation till nationella och regionala mål samt hur kommunen tar hänsyn till särskilt utsatta gruppers behov av bostad. Dessutom ska bostadsförsörjningsprogrammet innehålla kommunens planerade insatser för att nå målen. Dessvärre är nuvarande bostadsförsörjningsprogram mycket skralt när det kommer till det sistnämnda. Hur det operativa kommunala bostadsförsörjningsarbetet ska bedrivas konkretiseras inte i önskvärd utsträckning.

Under ett flertal år har Alingsås kommun via bolagen satt kvantitativa mål för att skapa bostäder, dessa har dock sällan uppnåtts. De nya ägardirektiven för det kommunala bostadsbolaget Alingsåshem innebär också att bolaget numera har en ny roll. Bolaget skall nu inte endast själv bygga bostäder utan i högre grad också agera möjliggörare för andra aktörer att bygga bostäder genom inte minst förädling av sitt eget markinnehav.

Mot denna bakgrund är det av stor vikt att kommunfullmäktige snarast aktualiserar bostadsförsörjningsprogrammet och kompletterar det med en konkret handlingsplan på hur kommunen kan verka för att uppfylla såväl tillväxtprogrammets som översiktsplanens övergripande mål för bostadsbyggandet. En handlingsplan som tydligt redovisar de verktyg som kommunen har till sitt förfogande för att påverka och styra bostadsbyggandet i en socialt hållbar riktning. En plan som konkretiserar hur kommunen, inte minst via en aktiv markpolitik, ska verka för ett socialt hållbart bostadsbyggande, genom att aktivt bidra till att skapa bostäder med olika upplåtelseform som fler har möjlighet att efterfråga. Detta med det övergripande syftet att tillskapa bostäder för alla alingsåsare!

Handlingsplanen bör utgå ifrån en nulägesanalys av kommunens sociala utmaningar och på så sätt bidra till en socioekonomiskt positiv utveckling av vår kommun. Alingsås växer och vi behöver utifrån vårt bostadsförsörjningsansvar arbeta mer aktivt för att säkerställa att det planeras och byggs för alla olika målgrupper; ung som gammal, med olika bakgrund, funktionsvariationer, sociala förutsättningar och ekonomisk situation. Allt med avsikten att styra mot ett bostadsbyggande där alla alingsåsare har likvärdiga förutsättningar att erhålla en bostad.

Vi förslår därför att:

- Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppdrag att revidera bostadsförsörjningsprogrammet och komplettera detsamma med en konkret handlingsplan för bostadsbyggandet med ett särskilt fokus på social hållbarhet.

Alingsås den 13 oktober 2019

Camilla Stensson (S)

Anton César (S)

Anita Hedén Unosson (S)

Simon Waern (S)