

Datum: 2019-04-30
Handläggare: Bengt-Göran Kullner
Direktnr: 0322-61 61 39
Diariernr: 2019.310 KS

Kommunstyrelsen

Utredning av ny ishall

Ärendebeskrivning

Kultur- och utbildningsnämnden inkom den 25 mars 2019 med en skrivelse, där nämnden föreslår att kommunstyrelsen vidtar åtgärder för att processen med en ny ishallsanläggning i Alingsås ska kunna fortsätta.

Kommunfullmäktige beslutade i Flerårsstrategi 2019-2021 för Alingsås kommun den 12 december 2018, § 226 att ge Kultur- och utbildningsnämnden och Fastighetskoncernen Alingsås Rådhus AB i uppdrag att skyndsamt ta fram en plan för ombyggnation och eventuell tillbyggnation av nuvarande ishall, med syfte att få ytterligare en isyta.

Kultur och utbildningsförvaltningen föreslår i sin skrivelse tre geografiska områden som intressanta, när det gäller lokalisering av en ny ishallsanläggning. De områden som avses är; Savannen, Lyckanområdet, samt Bolltorps industriområde. Beträffande den nuvarande ishallens lokalisering i Nohaga har, enligt förvaltningens skrivelse, en bedömning gjorts att den inte utgör en möjlig plats för en ny ishall eller ombyggnation av befintlig.

Kultur- och utbildningsnämnden beslutade den 20 mars 2019 om en plan i fyra punkter för fortsatt hantering av ärendet.

1. Definiera behovet
2. Ekonomisk beredning samt framtagande av detaljplan
3. Samhällsstrategisk grupp bör involveras
4. Tidsplan

Förvaltningens yttrande

Kommunledningskontoret har utifrån valda delar av Kultur- och utbildningsnämndens fyra punkter tagit fram förslag till en handlingsplan, samt en tidplan för det inledande arbetet med en ny ishallsanläggning.

Definition av behovet

Kommunledningskontoret föreslår att Kultur- och utbildningsförvaltningen i en förstudie tar fram en förslagshandling, innehållande en illustration över ishallsanläggningen, samt en definition över vilka övriga behov en ny ishallsanläggning förväntas uppfylla, utöver två isytor. Beskrivningen bör vara baserad på en realistisk och dokumenterad syn över vilken verksamhetsnivå som kan komma att bedrivas i anläggningen i framtiden. Förstudien bör även beskriva vilka nya aktiviteter/målgrupper som kan vara aktuella att planera för i en ny anläggning.

Svenska ishockey- och konståkningsförbundet har var för sig gett ut skrifter som beskriver respektive idrotts krav/önskemål, när det gäller träning och tävling på olika nivåer. Att definiera behovet, vad en ny anläggning bör innehålla, bör i huvudsak göras utifrån dessa huvudverksamhetens perspektiv.

Förstudien ska även ligga till grund för investeringskalkyler samt, om möjligt, en uppskattning över framtida driftkostnader.

Lokalisering och framtagandet av detaljplan

Kommunledningskontoret föreslås leda arbetet med att utreda de av förvaltningen föreslagna områdena. Utredningen kan beröra även andra möjliga platser. Lokaliseringsutredningen ska genomföras i samverkan med Kultur- och utbildningsförvaltningen och Samhällsbyggnadsförvaltningen. Utredningen ska utgå från verksamhetens perspektiv och ska utmytna i ett par alternativa förslag till lokalisering av en ny ishallsanläggning. Fokus ska vara på centralt läge och tillgänglighet.

Av Tillväxtprogram 2019-2028, antaget av Kommunfullmäktige den 12 december 2018, § 226, framgår en tydlig viljeinriktning att ta fram en plan för ishall. För att säkerställa föreslagen tidplan behöver ett detaljplanearbete initieras. När planavtal har ingåtts avser Kommunledningskontoret att i samverkan med planavdelningen, prioritera detaljplanen i samband med politiskt beslut om detaljplanebeställning.

Tidplan

Kommunledningskontoret föreslår en enkel tidplan beträffande ovan nämnda utredningar.

Maj-2019: Start arbete med utredning av lämpliga platser för lokalisering av ny ishallsanläggning.

Maj-2019: Start arbete med förstudie och ekonomiska kalkyler av ny ishallsanläggning.

September-2019: Presentation inför beslut i KS, av förslag till lokalisering av ny ishallsanläggning.

September-2019: Presentation inför KS av förstudie samt ekonomiska kalkyler.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Kultur- och utbildningsförvaltningen ansvarar för framtagande av förstudie och ekonomiska kalkyler gällande den nya ishallsanläggningen.

Kommunstyrelsen ger Kommunledningskontoret i uppdrag att leda arbetet med framtagande av förslag till lokalisering av ny ishallsanläggning. Arbetet ska ske i samverkan med Kultur- och utbildningsförvaltningen och Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsen godkänner den föreslagna tidplanen för uppstart och redovisning av utredningsarbetet med en ny ishallsanläggning.

Jenny Perslow
Tillväxtschef

Bengt-Göran Kullner
Fastighetsansvarig

Jenny Perslow, Godkännare tjänsteskrivelse, 2019-04-30