

Datum: 2019-01-09  
Handläggare: Simon Stefansson  
Direktnr:  
Diariernr: 2018.738 KS

Kommunstyrelsen

## Samrådsyttrande upphävande av Detaljplan B 124A

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 17 december 2018 att *Upphävande av detaljplan för del av Vässenbo 1:35 B 124 A* skickas ut på samråd. Samrådstiden är från den 20 december 2018 till den 23 januari 2019.

Detaljplanen som upphävs är en före detta avstyckningsplan som vann laga kraft i oktober 1947. Den fick status som detaljplan 1987 i samband med införandet av plan- och bygglagen.

Syftet med att upphäva detaljplanen är att ta bort kravet på gemensam avloppsanläggning för området och möjliggöra prövning av enstaka bostadshus med enskilda avlopp.

Upphävandet av detaljplanen sker genom utökad förfarande då det kan vara av betydande intresse för allmänheten.

### Kommunledningskontorets yttrande

Kommunledningskontoret har inga synpunkter på att detaljplanen upphävs. Planbeskrivningen säger att det inte kommer att bli någon större utbyggnad av området då det till stor del ligger inom strandskydd. Detta är ingen skillnad mot idag då strandskyddet inte är upphävt i gällande detaljplan. Upphävandet möjliggör prövning av enstaka enskilda bostäder med enskilda avlopp.

### Ekonomisk bedömning

Yttrandet har ingen ekonomisk konsekvens för kommunen.

### Förslag till beslut

#### Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt eget.

### Beslutet ska skickas till

SBN

Jenny Perslow  
Tillväxt och exploateringschef

Simon Stefansson  
Exploateringsingenjör

Jenny Perslow, Godkännare tjänsteskrivelse, 2019-01-14