

Datum: 2019-01-14
Handläggare: Simon Stefansson
Direktr:
Diariernr: 2018.733 KS

Kommunstyrelsen

Nyttjanderättsavtal pendelparkering i Sollebrunn

Ärendebeskrivning

Västtrafik har för avsikt att bygga en pendelparkering i Sollebrunn på fastigheten Erska 2:39. Fastigheten ägs av Alingsås kommun och är detaljplanelagd för industriändamål. Idag används delen av fastigheten där pendelparkeringen ska anläggas som grönyta. Pendelparkeringen kommer att bestå av 24 stycken parkeringsplatser för bil.

Kommunledningskontorets yttrande

Det finns ett behov av en pendelparkering vid busstationen i Sollebrunn. Uppförandet av pendelparkeringen bekostas av Västtrafik AB genom finansiering från det Västsvenska Paketet "Åtgärd VP41311 Sollebrunn Busstation." Nyttjanderättsavtalet kommer att innebära att Västtrafik AB får tillgång till marken för att uppföra, bibehålla, vid behov riva och uppföra ny pendelparkering. Västtrafik AB ansvarar själva för bygglovsansökan och uppförandet av pendelparkeringen, Alingsås kommun kommer att stå för underhåll, skötsel och bevakning. Förslaget avtal är satt att gälla från undertecknande till 31 december 2039. Avtalet förlängs med 3 år i taget om det inte sägs upp skriftligen 12 månader innan det upphör.

Ekonomisk bedömning

Kommunen kommer att få kostnader för drift och underhåll av pendelparkeringen enligt pkt.6 i avtalet. Kommunen kommer också att stå för kostnader för framdragande av eventuella el-serviser med tillhörande abonnemang och avgifter. Kommunen ansvarar också för övervakningen av parkeringen. Ansvaret för detta ligger på Samhällsbyggnadskontoret genom gatuavdelningen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner nyttjanderättsavtalet för pendelparkering i Sollebrunn, med i huvudsak det innehåll som framgår av bifogat förslag till Nyttjanderättsavtal.

Kommundirektören bemyndigas att underteckna 20-årigt nyttjanderättsavtal med Västtrafik AB gällande pendelparkering i Sollebrunn på Erska 2:39.

Beslutet ska skickas till

Gatu- och parkavdelningen fk. och expl.

Jenny Perslow
Tillväxt och exploateringschef

Simon Stefansson
Exploateringsingenjör

Jenny Perslow, Godkännare tjänsteskrivelse, 2019-01-14