

2024-12-17

§ 119 2024.134 BMN

Tillsynsplan för plan- och bygglagen

Ärendebeskrivning

Syftet med tillsynsplanen är att tydliggöra Bygg- och miljönämndens tillsynsarbete för allmänhet, politiker och tjänstepersoner samt att bidra till att tillsynsarbetet kan planeras, följas upp och utvärderas. Vidare är syftet att framlägga nämndens prioriteringar, fokusområden och utvecklingsområden inom tillsynsområdet.

Målet med Bygg- och miljönämndens tillsyn är att säkerställa att den byggda miljön uppfyller samhällets krav samt att se till att byggnadsverk, tomter och allmänna platser underhålls och sköts så att värden bevaras. Det handlar också om att säkerställa att olägenheter och olycksrisker inte uppkommer samt att byggnadsverk som uppförs och ändras har de tillstånd som krävs, dvs att uppförda byggnadsverk uppfyller uppställda lagkrav.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse lämnat följande yttrande:

Bygglovsenheten saknar resurser för att utföra det lagstadgade tillsynsuppdraget fullt ut. Tillsynsplanen belyser både det samlade behovet av tillsyn som byggts upp under tidigare år och det tillsynsarbete som planeras att genomföras 2025.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 10 december, §100.

Beslut

Tillsynsplan PBL för år 2025 godkänns.

Bilagor

Tillsynsplan PBL Bygglovsenheten 2025.

Expedieras till

bygglov@alingsas.se , kommunstyrelsen@alingsas.se , samhallsbyggnad@alingsas.se

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - Tillsynsplan inom plan- och bygglagen för 2025
- Tillsynsplan Alingsås 2025