

2024-12-04

§ 203 2024.366 KS

## Förstudie parkeringshus i centrala Alingsås

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen antog den 11 december 2023, § 216 sin budget 2024–2026. Kommunledningskontoret fick i budgeten uppdrag att genomföra en förstudie av byggnation av parkeringshus på fastigheten Centrum 1:19. Uppdraget ska återrapporeras till kommunstyrelsen under 2024.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 27 november 2024 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har under 2024 tagit fram en förstudie av den aktuella platsen, samt en övergripande analys av andra aspekter. Arbetet är samordnat med olika funktioner på samhällsbyggnadsförvaltningen. Uppdraget återrapporeras enligt följande i bifogad förstudie:

- Övergripande analys av parkeringshus i centrala Alingsås.
- Förslag på strategisk inriktning för stadens parkeringsutveckling.
- Fördjupad studie av platsen Centrum 1:19.

Slutsatsen från förstudien är att det troligen är möjligt och långsiktigt lämpligt att bygga ett parkeringshus på platsen. Behovet av ett parkeringshus i denna del av stadskärnan är dock svårt att motivera kostnadsmässigt utifrån dagens förutsättningar. Frågan hänger ihop med andra beslut om stadens parkeringsfrågor och förstudien visar på möjliga fortsatta arbeten. Kommunledningskontoret föreslår att fortsatta arbeten genomförs för att kartlägga nulägesbild för boendeparkering, samt att uppdatera riktlinjen för parkeringsköp, inklusive att ta fram en gemensam definition för rimliga avstånd mellan bostad och parkering.

Det är lämpligt att på sikt planlägga området med syfte att bland annat studera parkeringshus, infrastruktur och andra funktioner. En planläggning kan då också behöva inkludera ett större område än den aktuella fastigheten, för att ta ett helhetsgrepp på närområdet.

Kommunledningskontoret bedömer att förstudien förtydligar förutsättningarna för fortsatt planering.

2024-12-04

## **Beslut**

### **Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

1. Förstudien godkänns och uppdraget är därmed genomfört.
2. Kommunledningskontoret får i uppdrag att i samverkan med samhällsbyggnadsförvaltningen ta fram förslag på nya riktlinjer för parkeringsköp.
3. Kommunledningskontoret får i uppdrag att i samverkan med samhällsbyggnadsförvaltningen kartlägga nuvarande parkeringslösningar för boende i centrum.

## **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Förstudie parkeringshus i centrala Alingsås
- Förstudie parkeringshus 2024