

FÖRSTUDIE HAGAGÅRDENS KÖK

Innehåll

1. Uppdrag och beställning
2. Förstudiens resultat
3. Hyresprognos
4. Uppskattad tid för genomförande
5. Handlingar

1. Uppdrag och beställning

I april 2024 gav Vård- och omsorgsförvaltningen Alingsåshem i uppdrag att ta fram en förstudie för en lokalanpassning av Hagagårdens kök, så att den ska kunna ersätta Brunnsgårdens kök. Förstudien ska bygga vidare på den utredning som gjordes 2022-11-18 men med dimensioneringen 273 portioner och 42 vagnar.

Utifrån uppdraget och dialog med beställaren har följande dokument och uppgifter tagits fram i förstudien:

- Planskiss där det framgår hur ytorna i Hagagården kan nyttjas till ett storkök samt hur en restaurang- eller kaféverksamhet (Träffpunkt) kan finnas i anslutning till storköket.
- Hyresprognos
- Tidplan för projektering och genomförande

2. Förstudiens resultat

Här kommer en sammanfattning av förstudiens resultat:

- Förstudien visar att ytorna i Hagagården efter ombyggnation kan nyttjas till ett storkök.
- Det kan lagas ca 275 portioner och har plats för ca 40 vagnar för utskick.
- Förslaget kan även bidra till att en restaurang- eller kaféverksamhet (Träffpunkt) kan finnas i anslutning till storköket.

3. Hyresprognos

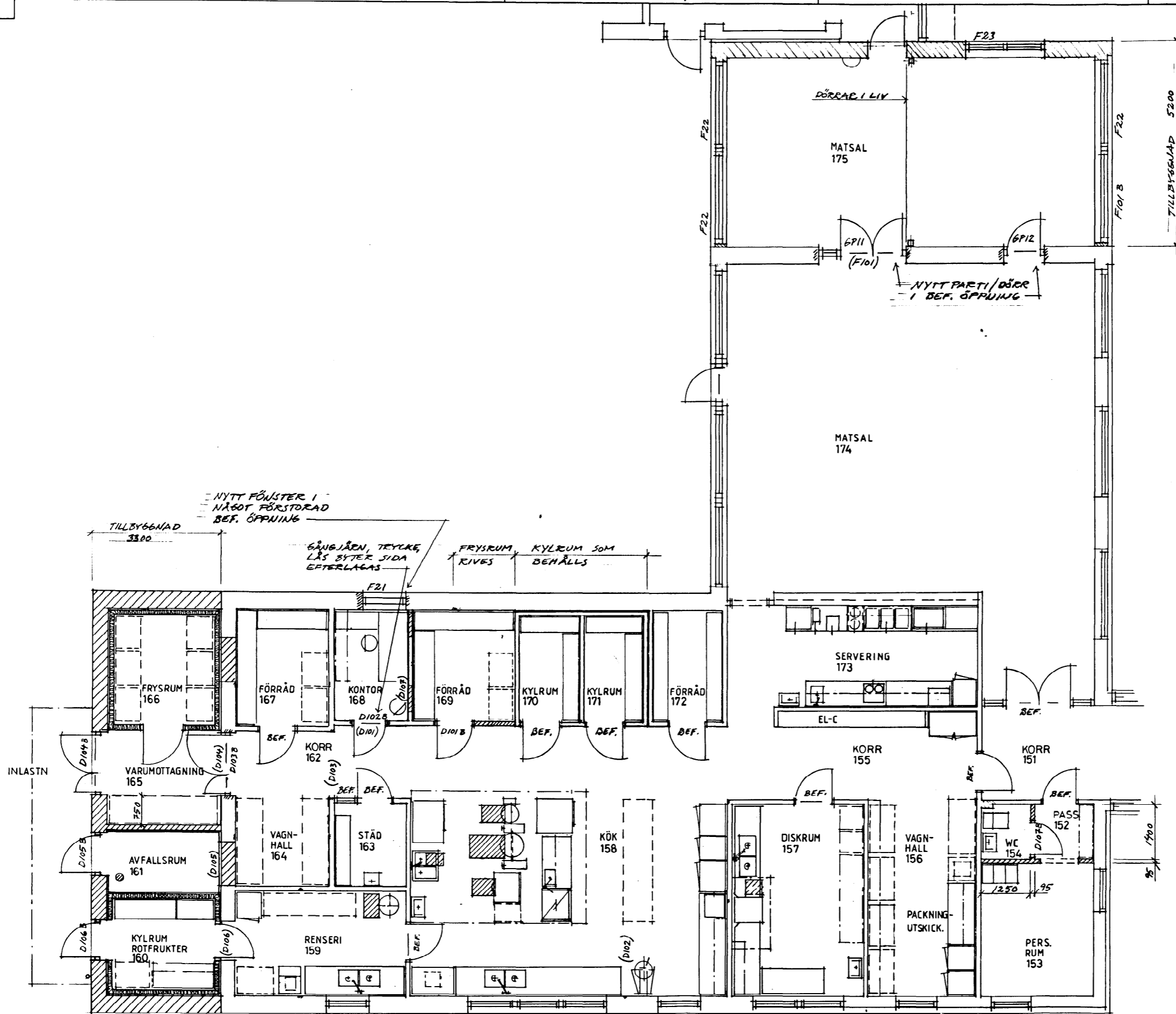
- Årshyra: ca 1,2 mkr
- Månadshyra: ca 100 000 kr

4. Uppskattad tid för genomförande

- | | |
|--------------------------|--|
| ➤ Maj 2024 | Presentation och leverans av förstudie |
| ➤ 4 juni 2024 | Vård- och omsorgsnämndens AU |
| ➤ 13 juni 2024 | Vård- och omsorgsnämnden |
| ➤ 19 augusti 2024 | Beslut KS om projektering |
| ➤ November/december 2024 | Beslut produktion |
| ➤ Januari 2025 | Upphandling och produktion |
| ➤ September 2025 | Inflytt verksamhet |

5. Handlingar

- Skissförslag ombyggnation Hagagårdens kök
- Befintlighetsritning



- FÖRKLÄNINGAR**
- NY VÄGG ELLER DEL AV VÄGG
 - LÄGGNING EPTER VÄGG ELLER DÖRR SOM RIVES
 - DÖRR SOM BEHÅLLES
 - DÖRR SOM FLYTTAS
 - NY PLACERING AV BEF. DÖRR
 - F101 FÖNSTER SOM FLYTTAS
 - F102 NY PLACERING AV BEF. FÖNSTER
 - U-TAK GIPSKIVOR MED ANGIVEN HÖJD ÖVER FÄRDIGT GOLV

SE ÄVEN A30:01

Arkitektlaget <small>Västra Hamngatan 9 411 17 Göteborg 031-17 13 00</small> ALINGSÅSHEM	NOLTORP, PLOMMONET 11 HAGAGÅRDEN KÖK - MATSAL OM-TILLBYGGNAD PLAN 1	
	<small>SKALA 1:50</small> A30:21	<small>SKALA 1:50</small> A30:21

FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG