

Vattentjänstplan för Alingsås kommun

Bilaga 2 Granskningsutlåtande

Innehåll

1. Inledning	4
1.1. Bakgrund	4
1.2. Genomförande av samråd och granskning	5
2. Inkomna yttranden under samrådet och kommunens beaktande	5
3. Inkomna yttranden under granskningen och kommunens beaktande	20

1. Inledning

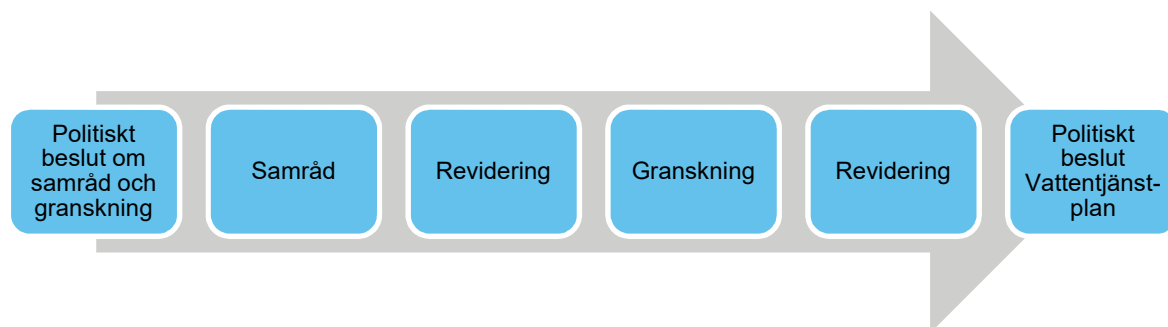
1.1. Bakgrund

Enligt Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) ska varje kommun ta fram en vattentjänstplan. Vattentjänstplanen ska innehålla kommunens långsiktiga planering för allmänt vatten och avlopp. Den ska även innehålla åtgärder som behövs för att säkerställa att den allmänna anläggningen fungerar vid skyfall.

Utöver det förfarande som följer av bestämmelserna om strategisk miljöbedömning av planer och program i kapitel 6 i Miljöbalken ska kommunen innan den antar eller ändrar en vattentjänstplan samråda med berörda myndigheter och även med fastighetsägare som har betydande intresse i planen.

Planen ska därefter ställas ut för granskning för allmänheten i minst 4 veckor. Utställningen ska annonseras på kommunens anslagstavla.

Samråds- och granskningsprocessen för vattentjänstplanen visas i figur 1 nedan.



Figur 1 Samråds- och granskningsprocess för vattentjänstplanen.

Politiskt beslut om vattentjänstplan innebär för utbyggnadsområden att beslut har tagits för att arbeta vidare med att projektera och förbereda för utbyggnad av allmänt VA i områdena, exempelvis förbereda tekniska lösningar, projektera placering av ledningar och utreda lägen för anslutningspunkter. Gränserna för de föreslagna utbyggnadsområdena kan komma att justeras i projekteringsfasen, det vill säga fler eller färre fastigheter kan komma att ingå. Därefter tas ett politiskt beslut om verksamhetsområde för de fastigheter som ska anslutas till allmänt VA (se ordlista i vattentjänstplanen för definition av verksamhetsområde).

Kommunen ska ta hänsyn till inkomna synpunkter från samråd och granskning och visa hur dessa har beaktats.

1.2. Genomförande av samråd och granskning

Samråd hölls mellan 2023-09-04 till 2023-10-02. Därefter reviderades vattentjänstplanen som sedan ställdes ut för granskning mellan 2023-11-15 till 2023-12-13.

Vattentjänstplanen har delgetts via:

- Kungörelse i Alingsås tidning
- På kommunens digitala anslagstavla
- I sociala medier (Facebook och Instagram)

Fastighetsägare inom föreslagna utbyggnadsområden fick ett vykort hemskickat, i samband med både samråd och granskning, med riktad information om möjligheten att lämna synpunkter på förslaget.

Vattentjänstplanen har även skickats till:

- Länsstyrelsen
- Bygg- och Miljönämnden i Alingsås kommun.

Förslag till vattentjänstplan fanns tillgängligt digitalt på Alingsås kommuns hemsida samt i pappersformat i receptionen på Sveagatan 12 och på Servicekontoret i Sollebrunn.

Frågan om medverkan i samrådet ställdes även till Havs- och vattenmyndigheten, som svarade att de inte hade möjlighet att vara med.

Detta granskningsutlåtande inkluderar inkomna synpunkter och kommunens beaktande från både samråd och granskning.

2. Inkomna yttranden under samrådet och kommunens beaktande

Av totalt 106 fastigheter inom de tre föreslagna utbyggnadsområdena har 14 stycken yttranden samt Skaftareds samfällighet (20 fastigheter), lämnats av fastighetsägare. Därtill har ytterligare 1 stycken fastighetsägare utanför de föreslagna utbyggnadsområdena, Länsstyrelsen, Alingsås och Vårgårda Räddningstjänstförbund, samt Alingsås kommuns Bygg- och Miljönämnd inlämnat yttrande.

I tabell 1 nedan listas de yttranden som inkommit under samrådstiden. Yttrandena sammanfattas i tabell 2 tillsammans med kommunens beaktande.

Tabell 1 Inkomna yttranden från allmänheten och sakägare under samrådet

Fastighetsägare	Inkommit datum
Bälinge 10:2	2023-09-11
Bälinge 12:2, Bälinge 12:3	2023-10-02
Olstorp 1:31	2023-10-02
Edsås 1:24	2023-10-02
Edsås 1:29	2023-10-01
Edsås 1:32	2023-10-02
Skaftared 1:27	2023-10-02
Kärrbogärde 1:9	2023-10-02
Kärrbogärde 1:44	2023-09-21
Kärrbogärde 1:58	2023-09-27
Ingared 1:17	2023-09-27
Ingared 19:14	2023-09-19
Björkekärr 2:14	2023-10-02
Samfälligheter	Inkommit datum
Skaftareds samfällighet	2023-09-20
Myndigheter och räddningstjänst	Inkommit datum
Alingsås kommuns Bygg- och miljönämnd	2023-09-19
Länsstyrelsen Västra Götaland	2023-10-02
Räddningstjänst	2023-10-02

Nedan följer en sammanfattning av inkomna synpunkter under samrådet tillsammans med kommunens beaktande.

Tabell 2 Sammanfattning av inkomna synpunkter under samrådet och kommunens beaktande

Sammanfattning av synpunkter Olstorp-Bälinge	Kommunens beaktande
<p>Fastighetsägare Bälinge 10:2 De tre fastigheterna på Bälinge Kyrkväg nr 40, 42 och 44 ligger naturligt utanför de övriga fastigheterna i förslaget till utbyggnad av VA.</p>	<p>Fastigheterna Bälinge 10:2, Bälinge 12:2 och Bälinge 12:3 ligger inom sammanhållen bebyggelse, men har sin avvattningsledning bort från övriga fastigheter i området. Dessa tre fastigheter kommer av den anledningen att utredas vidare i kommande projektering av området, för att titta på om de ska ingå i verksamhetsområde för allmänt VA.</p>
<p>Fastighetsägare Bälinge 12:2 och Bälinge 12:3 För ett antal år sedan gjordes en besiktning av avloppen i området. Har den i mina ögon bristfälliga inspektionen av avloppen i Bälinge påverkat utbyggnadsplanerna?</p> <p>När jag läser handlingarna noterar jag att Olstorpabäcken haft en ökning av halten bakterier och kväve, är det konstaterat och bevisat att det beror på berörda fastigheter? Det har skett stora avverkningar av skog i området, kan det påverka bäcken? (jag ser stora förändringar i vattenflöde sedan stora områden huggits ned i området)</p> <p>Hur har urvalet av fastigheter som berörs bedömts? Flera av dessa fastigheter har relativt nya avlopp byggda enligt senaste rön med kommunens goda minne. Har det gjorts en konsekvensanalys?</p>	<p>Avloppssituationen i området är ansträngd. Eftersom området kring Olstorpsvägen och Bälinge kyrkväg har funnits med även i tidigare utbyggnadsplan, har fastighetsägare med bristfälliga enskilda anläggningar fått anstånd om åtgärd eller tillåts installera sluten tank i väntan på utbyggnad av allmänt vatten och avlopp. En helhetsbedömning har gjorts där inspektion av enskilda anläggningar är en del av bedömningen som ligger till grund för utbyggnadsplanerna.</p> <p>Fastigheter utanför föreslaget område kan komma att ges möjlighet att ansluta sig, men bedöms i det här tidiga skedet ha förutsättningar för enskilda VA-lösningar på respektive fastighet.</p>

<p>Bälinge 12:2 och Bälinge 12:3 (fortsättning). Kan Alingsås kommun redovisa den tänkta effekten av denna stora investering som drabbar både kommun och fastighetsägare i området? Kan man uppnå samma effekt på annat sätt? (se över och förbättra befintliga bristfälliga anläggningar)</p> <p>Det finns många fastigheter i området som är undantagna, om ett kommunalt VA skall anläggas borde väl det beröra alla fastigheter i området, varför skall bara några få ta denna investering?</p> <p>De flesta berörda fastigheterna ligger på en höjd, enda vägen att ta sig dit med VA är att gå genom berg, hur skall det gå till? Anledningen till denna fråga är att Alingsås kommun i egenskap av Alingsås Energi dragit fiber och starkströmskabel via till Bälinge kyrkväg via Olstorp, Det tog månader att knacka sig igenom berget för att sedan lägga dessa mitt i vägen. Att försöka få ned VA i vägen blir ingen lätt eller billig match enligt mig men jag är ju ingen expert.</p> <p>En reflektion: våra fastigheter (Bälinge 12.2, 12.3 samt grannfastigheten 10.2) är med i planen men inte fastigheterna som ligger mellan dessa och bäcken om man tänker sig vattnets ev. väg mot bäcken?!</p>	<p>Det är konstaterat generellt att avloppsanläggningar är en av flera påverkansfaktorer på recipienter och att allmänt avlopp är ett bättre alternativ för recipienten, än enskilda avlopp.</p> <p>Fastigheter utanför föreslaget område kan komma att ges möjlighet att ansluta sig, men bedöms i det här tidiga skedet ha förutsättningar för enskilda VA-lösningar på respektive fastighet.</p> <p>Synpunkten om ledningarnas dragningskommer att beaktas i kommande projektering av området.</p> <p>Fastigheterna Bälinge 10:2, Bälinge 12:2 och Bälinge 12:3 ligger inom sammanhållen bebyggelse, men har sin avvattnings bort från övriga fastigheter i området. Dessa tre fastigheter kommer av den anledningen att utredas vidare i kommande projektering av området, för att titta på om de ska ingå i verksamhetsområde för allmänt VA.</p>
<p>Fastighetsägare Olstorp 1:31 Vi ser i stort positivt på att avloppsfrågan längs Bälinge kyrkväg/Olstorpsvägen och Olstorpabäcken kommer att lösas inom några år. Läget idag är inte acceptabelt. Dåligt fungerande avlopp resulterar i illaluktande diken på flera ställen och försämrat vatten i Olstorpabäcken. På de drygt 20 år som vi haft vår fastighet har vattnet i bäcken försämrats både synligt och luktmässigt. I början av 2000-talet kunde vi bada i en hölja "djuphåla" i bäcken. Något som i dag inte känns lockande.</p>	

<p>Olstorp 1:31 (fortsättning) Men vi är mycket förvånade över att inte samtliga fastigheter längs Olstorpsvägen är med i utbyggnadsförslaget. Flera av de fastigheter som inte är medtagna i planen ligger närmare bäcken än t.ex. vår. Det borde väl vara att bättre från början ta med så många som möjligt i en utbyggnadsplan. Både ekonomiskt och miljömässigt känns det mest logiskt. Fler som delar på kostnaderna och mindre belastning på bäcken.</p> <p>Vi förmodar att avloppsledningen till stor del kommer att dras längs Olstorpsbäckens dalgång. Störningarna i naturen borde då bli mindre om samtliga fastigheter ansluts än om fler av de befintliga fastigheterna ansluter senare.</p>	<p>Fastigheter utanför föreslaget område kan komma att ges möjlighet att ansluta sig, men bedöms i det här tidiga skedet ha förutsättningar för enskilda VA-lösningar på respektive fastighet.</p> <p>Synpunkten om ledningarnas dragning kommer att beaktas i kommande projektering av området.</p>
<p>Sammanfattning av synpunkter Edsås-Skaftared</p>	<p>Kommunens beaktande</p>
<p>Fastighetsägare Edsås 1:24 De sista fem åren har den lilla "gemensamhetsanläggning för dricksvatten i Edsås med återkommande kapacitetsbrist", som den nämns i Utbyggnadsplanen, ringt Alingsås Samhällsbyggnadsförvaltningen minst 2 gånger om året, för att få höra vilka planer fanns med att dra dricksvattenledningar (som då var på väg att nå Lygnared) vidare till Edsås.</p> <p>Vi har fått höra, alltid från olika personer, helt olika budskap varje gång: från att Edsås skulle vara nästa prioriterade område (när vi började ställa frågor) till att en eventuell dragning låg minst 7 till 10 år framåt (budskap sommaren 2022).</p> <p>När den gemensamma brunnen pajade helt sommaren 2022, efter år av minskning av vattentillförsel ända sedan kommunen sprängde berget 100 m ifrån den för att anordna mellanstation (mitemot Pallbergsvägen) i reservledningen från Ömmern, hade då budskapet från förvaltningen en tydlig konsekvens: vi skulle inte förvänta oss någon annan lösning för dricksvatten inom överskådlig framtid än den vi skulle ordna själva.</p>	<p>Texten i utbyggnadsplanens kapitel 3.1.1 är uppdaterad där information om gemensamhetsanläggning för dricksvatten i Edsås har tagits bort.</p> <p>Med hänsyn till ny information som lämnas i synpunkten, om nya vattentäkter, behöver det göras en kompletterande bedömning av dricksvattensituationen i området. Bedömningen måste ta hänsyn till helheten för att få en bild av dricksvattnets kvalitet och kvantitet och om dricksvattenförsörjning behöver lösas i ett större sammanhang eller inte.</p>

<p>Fastighetsägare Edsås 1:24 (fortsättning) Med en tidshorisont på 7-10 år var inte ens en nödlösning på tal heller. Då investerade ett tiotals hushåll (inkl. mitt eget) i nya eller renoverade brunnar och tillhörande anläggning för i snitt runt 100 000 kr per hushåll.</p> <p>Alltså för det ena är behovet av dragning av drickvattenledningen till Edsås inte akut längre. För det andra är det inte heller önskvärt under dagens finansiella former då vi inom Edsås Samfällighetsföreningen redan har gjort en dyr investering för att säkra tillförsel av bra dricksvatten i rimliga mängder, efter att ha varit vilseledda av Samhällsbyggnadskontoret.</p>	<p>Den kompletterande bedömningen görs i samband med projektets start. Detta påverkar dock inte avloppssituationen som är ansträngd, vilket kräver utbyggnation av allmänt avlopp.</p> <p>Vidare dialog kommer att hållas med fastighetsägarna i samband med projektering.</p>
<p>Fastighetsägare Edsås 1:29 Vi är inte intresserade av att ansluta vårt hushåll till det kommunala VA-systemet. Som vi ser det kommer det inte bara att försämra vår livskvalitet, utan också öka hälsorisken för minst en familjemedlem.</p> <p>Den första anledningen är att många hushåll i området nyligen har borrar egen brunn. Det fanns tidigare en samfällighetsförening (Edsås Samfällighetsförening, ALINGSÅS EDSÅS GA:3) som tillhandahöll vatten till flera bostäder, men efter ett större haveri i brunnen i maj eller juni 2022, så är den föreningen inaktiv och alla som är medlemmar har borrar sina egna brunnar. Planen är att avveckla gemensamhetsanläggningen och upplösa samfälligheten eftersom den inte har något syfte längre. På det senaste föreningsmötet beslutades att vänta något år eller två innan vi agerar för att upplösa eller ändra syftet med samfälligheten att bli en vägförening istället.</p> <p>Därför, i kommunens material (Bilaga-Utbyggnadsplan) finns en kommentar om "En liten gemensamhetsanläggning för dricksvatten i Edsås har återkommande kapacitetsbrist". Denna text är inte längre aktuell och alla som var medlemmar har numera egen borrar brunn. Det förekom mycket borrhningsaktiviteter i området här sommaren 2022. Alla har mycket bra tillgång till vatten och ingen har kapacitetsbrist längre. Vår brunn är garanterad att pumpa minst 2000 l per timme.</p>	<p>Angående synpunkten gällande hälsorisken tas vidare kontakt med fastighetsägaren vid projektets start.</p> <p>Med hänsyn till ny information som lämnas i synpunkten, om nya vattentäkter, behöver det göras en kompletterande bedömning av dricksvattensituationen i området. Bedömningen måste ta hänsyn till helheten för att få en bild av dricksvattnets kvalitet och kvantitet och om dricksvattenförsörjning behöver lösas i ett större sammanhang eller inte. Den kompletterande bedömningen görs i samband med projektets start. Detta påverkar dock inte avloppssituationen som är ansträngd, vilket kräver utbyggnation av allmänt avlopp.</p> <p>Vidare dialog kommer att hållas med fastighetsägarna.</p>

<p>Fastighetsägare Edsås 1:29 (fortsättning) Argumentet som ni anger för att snabba på inkopplingen till kommunalt vatten är inte giltigt. Inga hushåll i Edsås lider av kapacitetsbrist från den brunn som de tar vatten från just nu, och de flesta har borrar egna brunnar som gett dem mer än tillräckligt med vattentryck och kvalitet från de brunnarna.</p> <p>För att summera den första anledningen till att vi inte vill kopplas in kommunens VA-nät: Vi har precis investerat rätt mycket pengar i att få till en lösning på vår tillgång till vatten, och ser ingen anledning till att vi ska spendera mer pengar på att ansluta till kommunens VA-nätverk. Speciellt då vi har hög kapacitet och mycket hög vattenkvalitet.</p> <p>Vi förstår miljöaspekterna på varför kommunen vill att vi ska ansluta oss och är medvetna om att vårt hus står inom ett vattenskyddsområde. Vi är öppna för förslag eller ideér för hur vi kan förbättra vårt nuvarande vattensystem för att leva upp till de normer och standarder som krävs i området vi bor i.</p>	<p>Texten i utbyggnadsplanens kapitel 3.1.1 är uppdaterad där information om gemensamhetsanläggning för dricksvatten i Edsås har tagits bort.</p>
<p>Fastighetsägare Edsås 1:32 I dagsläget har 7 av 10 fastigheter som hämtat vatten ur Edsås gemensamma brunn, borrar nytt vatten och tagit kostnaderna för detta. Därför känns följande frågor relevanta.</p> <ol style="list-style-type: none">1) Är anslutning obligatorisk?2) Skall fastigheter utanför den markerade svarta linjen (på vykortet) anslutas i en etapp 2?3) Många funderar säkert över avloppsvatten som tränger upp genom golvbrunnar i bottenvåning som vi kunnat följa i TV & nyhetsrapportering under 2023. Och vad det medför i olägenhet och kostnader för fastighetsägaren.4) Tillkommande Investeringskostnader för ev. Pumpbrunn 100-150.000 saknas i kalkylen beroende på den tekniska lösningen. Eller ingår den i den fasta ca 340.000.	<ol style="list-style-type: none">1. När utbyggnad av allmänt VA är färdigställt samt att kommunfullmäktige har beslutat om verksamhetsområde, är det för de fastigheter som ingår i verksamhetsområdet obligatorisk anslutning.2. Utbyggnadsområdets gräns är inte definitiv och kan komma att ändras under projektering av området. I dagsläget finns ingen etapp 2, men fastigheter utanför det föreslagna området kan erbjudas anslutning om tekniska möjligheter finns. I det här tidiga skedet bedöms dessa fastigheter ha förutsättningar för enskilda VA-lösningar på respektive fastighet.

<p>Fastighetsägare Edsås 1:32 (fortsättning) Vid en eventuell VA-utbyggnad önskas en låg anslutningspunkt vid min nedre tomtgräns, för att slippa punkt 3 och 4. Om ledning läggs utmed Edsåsvägen, riktning Hemsjö till svackan vid sjön så borde punkt 3 och 4 kunna undvikas för området i sin helhet. Här är det kortaste avståndet till sjön och enligt Tekniska Kontoret är det inte ovanligt att man väljer sjövägen av kostnadsskäl.</p>	<p>3. Kommunen arbetar kontinuerligt med att förebygga problem med översvämning. En del i det arbetet är att säkerställa att dagvatten inte ansluts till spillvattenledningen.</p> <p>4. Vid projektering tittar kommunen på helheten av området och strävar efter att så många som möjligt av fastigheterna kan ansluta sig via självfall och inte behöva pumpa sitt avloppsvatten. Om en enskild fastighet i ett sådant område ändå måste pumpa ingår inte villapumpstationen i anslutningsavgiften.</p> <p>Synpunkten i sista stycket noteras till kommande projektering av området.</p>
<p>Fastighetsägare Skaftared 1:27 Överklagande för den tilltänkta VA anslutningen rörande Edsås. Jag har varit inne på kommunens hemsida för information rörande utbyggnaden och där finns en massa generell information rörande regelverket för VA anslutning och hänvisningar till utredningar. Men ingen information från själva utredningarna. Jag önskar självfallet ta del av dom handlingar och utredningar som är gjorda för att få en bättre bild av hur ni tänkt er. En karta kanske skulle vara på sin plats för att se dragningen av det nya tilltänkta stamnätet. Då detta kommer att belasta den enskilda fastighetsägaren hårt ekonomiskt, anser jag att kommunen borde kunna hålla en muntlig dragning för berörda fastighetsägare med mer information om utbyggnaden och ev. miljövinster. Jag anser att den månad ni utlyst för samråd är på tok för kort och borde förlängas och ge oss tid att sätta oss in i frågan.</p>	<p>Utbyggnadsplanen anger förslag på fastigheter som ingår i utbyggnadsområdet. Information som efterfrågas av fastighetsägaren finns ännu inte framtaget. Utredningar och projektering avseende exempelvis tekniska lösningar och placering av ledningar påbörjas vid projektstart enligt tabell 2 i utbyggnadsplanen. Vidare dialog kommer då att hållas med de berörda fastighetsägarna.</p> <p>Kommunen har tyvärr inte möjlighet att förlänga samrådstiden för vattentjänstplanen då det är ett nytt lagkrav från 2023-01-01 (Lag 2006:412 om allmänna vattentjänster) att kommunen ska ta fram planen under 2023.</p>

Skaftareds samfällighet

Skaftareds samfällighet önskar uppskov och förlängd samrådstid gällande ev. påkoppling på kommunens VA- nät. Vi önskar uppskov till 2023-10-31.

Vi anser att tiden för samrådet är för kort, då frågan är väldigt svårbehandlad och komplex.

Skaftareds samfällighet består av 20 stycken fastigheter. Fastigheterna har idag en väl fungerande gemensamhetsanläggning för spillvattenrening och ett lokalt nät för uppsamling av spillvatten dit 19 av samfällighetens fastigheter är anslutna.

Fastigheterna har också en gemensamhetsanläggning för dricksvatten där ovanstående fastigheter med undantag för 4 fastigheter är anslutna.

Dricksvattnet är av god kvalitet och samfälligheten har idag en välfungerande och kostnadseffektiv drift av anläggningarna.

Anläggningarna kom till i slutet av 1980-talet på begäran av kommunen i samband med att området planlades. Anläggningarna har god funktion och har genom åren uppgraderats och föreningen har fonderade medel för att fortsatt hålla anläggningen i god funktion.

Samfällighetens mening är att fastigheterna idag har en väl fungerande anläggning som har förutsättningar att drivas vidare under överskådlig framtid med god kvalitet på anläggningens prestanda.

Med stöd i 6 § i Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster menar Samfälligheten att den befintliga anläggningen faller in under *"en enskild anläggning som kan godtas med hänsyntill skyddet för människors miljö och hälsa"*

Kommunen har tyvärr inte möjlighet att förlänga samrådstiden för vattentjänstplanen då det är ett nytt lagkrav från 2023-01-01 (Lag 2006:412 om allmänna vattentjänster) att kommunen ska ta fram planer under 2023.

Utbyggnadsplanens kapitel 3.1.1 är uppdaterad med information om att en gemensamhetsanläggning för dricksvatten finns.

Samfällighetens ingående fastigheter kan exkluderas från ett framtida verksamhetsområde för allmänt VA om samfälligheten kan visa att dess VA-anläggningar kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön. Vidare dialog hålls med samfälligheten och synpunkten tas med i kommande projektering av utbyggnadsområdet.

I det fall Skaftareds samfällighet kan exkluderas från ett framtida verksamhetsområde för allmänt VA (se kommentar ovan) kan även enskilda fastigheter i anslutning till samfälligheten komma att exkluderas, då området inte längre har ett behov av allmänt VA.

<p>I och i direkt anslutning till samfällighetens område finns två fastigheter som inkluderas i utbyggnadsplanen men ej är anslutna till samfällighetens gemensamma spillvattennät, detta gäller fastigheterna (Skaftared 1:39 byggnadsår 2008 och Edsås 1:68 byggnadsår 2023). Fastigheterna har moderna och väl fungerande spillvattenanläggningar. Anläggningarna ligger i utkanten av området på den södra sidan och relativt långt från övriga fastigheter, vi föreslår därför att dessa två anläggningar inte heller bör omfattas av vattentjänstplanen på grund av det i sammanhanget betydande avståndet till dem och deras väl fungerande befintliga system.</p>	
<p>Sammanfattning av synpunkter Lövhult</p>	<p>Kommunens beaktande</p>
<p>Fastighetsägare Kärrbogärde 1:9 Fastigheten tillhör inte det planlagda området. Har eget vatten och avlopp. Vi är 3 ägare på Fastigheten.</p>	<p>Utbyggnadsområdet i Lövhult är reviderat och avgränsat till att innehålla de fastigheter som uppfyller följande:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tillhör gällande byggnadsplan för området - ligger i direkt angränsning till gällande byggnadsplan för området och ingår i avrinningsområdet till Ömmern.
<p>Fastighetsägare Kärrbogärde 1:44 Jag skulle vilja meddela att vi inte tillhör detta planlagda området Lövhult utan är en enskild fastighet med eget vatten och avlopp som är avstyckat från stamfastigheten Kärrbogärde 1:9 som för övrigt är mitt föräldrahem och den fastigheten har funnits här sedan artonhundratalet.</p>	<p>Utbyggnadsområdet i Lövhult är reviderat och avgränsat till att innehålla de fastigheter som uppfyller följande:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tillhör gällande byggnadsplan för området - ligger i direkt angränsning till gällande byggnadsplan för området och ingår i avrinningsområdet till Ömmern.

<p>Fastighetsägare Kärrbogärde 1:58 Vi bor utanför det planlagda området (Lövhults byalag) som har gemensam dricksvattenbrunn. Vår fastighet byggdes 2007. Vi har egen djupborrad vattenbrunn som ger bra kvalitet och mängd, samt avlopp med infiltration.</p>	<p>Utbyggnadsområdet i Lövhult är reviderat och avgränsat till att innehålla de fastigheter som uppfyller följande:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tillhör gällande byggnadsplan för området - ligger i direkt angränsning till gällande byggnadsplan för området och ingår i avrinningsområdet till Ömmern.
<p>Fastighetsägare Ingared 1:17 Vi har gemensamt vatten (brunnen borrade 1998) med filter för järn, tar vattenprov varje år och har inga anmärkningar och är tjänligt enligt analys. Vad händer med befintligt vatten? Tar kommunen över eller borrar det nytt så tryck och kapacitet finns för alla?</p> <p>Hur blir utformningen med avlopp, ett reningsverk? Var placeras det?</p> <p>När arbete med rör, anslutningar mm görs kommer ju våra vägar mm att beröras?</p>	<p>Utbyggnadsplanen anger förslag på fastigheter som ingår i utbyggnadsområdet. Information som efterfrågas av fastighetsägaren finns ännu inte framtaget. Utredningar och projektering avseende tekniska lösningar så som framtid för områdets befintliga gemensamhetsanläggning för dricksvatten, hantering av avloppsvatten och placering av ledningar påbörjas vid projektstart enligt tabell 2 i utbyggnadsplanen. Vidare dialog kommer att hållas med fastighetsägarna.</p>
<p>Fastighetsägare Ingared 19:14 Min fastighet är byggd 2013/2014 och där djupborrades en brunn där jag har riktigt bra vatten som testas emellanåt. Mitt avloppssystem är av mycket hög kvalitet som övervakas 24 timmar om dygnet 365 dagar om året ifrån en övervakningscentral i Arboga. Dom tar varje år tester på plats och skickar in till kommunens miljöavdelning. Aldrig några problem eller anmärkningar ifrån dessa tester.</p>	<p>Utbyggnadsområdet i Lövhult är reviderat och avgränsat till att innehålla de fastigheter som uppfyller följande:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tillhör gällande byggnadsplan för området - ligger i direkt angränsning till gällande byggnadsplan för området och ingår i avrinningsområdet till Ömmern.

Sammanfattning av synpunkter Övriga områden	Kommunens beaktande
<p>Fastighetsägare Björkekärr 2:14 Man har valt att avsluta Detaljplan Saxebäcken etapp 2, och informerat oss om att vi får ordna våran egna VA lösning.</p> <p>Är det rimligt, att varje fastighet, skall skapa en egen lösning, både då det gäller miljöpåverkan, kostnader, med allt vad detta innebär.</p> <p>Kommunen har byggt ut VA i Saxebäcken etapp 1, idag finns kunskapen, samt erfarenhet, när det gäller terrängen i området, samt vad krävs för genomförande.</p> <p>Det är dags att kommunen tar ett aktivt beslut och lägger till Saxebäcken etapp 2 igen, och att detta skall genomföras inom snar framtid, men inte senare än 2028.</p>	<p>Urval av områden bygger på principen "sammanhållen bebyggelse" enligt kapitel 2.1 i utbyggnadsplanen. Området Saxebäcken etapp 2 har inte kommit med i urvalet av områden och bedöms inte vara prioriterad för VA utbyggnad inom den närmaste framtiden.</p>
Sammanfattning av synpunkter Myndigheter	Kommunens beaktande
<p>Alingsås kommuns Bygg- och miljönämnd Miljö- och hälsoskyddsenheten delar planens bedömning om vilka konsekvenser en översvämning kan medföra. Under sekundära konsekvenser nämns dock att det finns risk för miljöstraffavgifter för bräddning av avloppsvatten. Det finns inget lagstöd för att ta ut miljöstraffavgifter för bräddning av avloppsvatten och den punkten bör därför tas bort i åtgärdsplanen.</p>	<p>Vattentjänstplanens kapitel 5.2 har uppdaterats i enlighet med synpunkten.</p>
<p>Länsstyrelsen Västra Götaland <u>Sammanfattande synpunkter</u> Kommunen har gjort en strategisk miljöbedömning och kommit fram till att vattentjänstplanen inte medför betydande miljöpåverkan utan hänvisar att det vidare får bedömas i varje enskilt projekt. Länsstyrelsen har inga invändningar mot kommunens bedömning.</p>	

Länsstyrelsen Västra Götaland (fortsättning)**Samråds genomförandet**

Berörda fastighetsägare i utbyggnadsområdena har fått enskild information om möjligheten att lämna synpunkter under samrådet. Det framgår inte om planen skickats till grannkommuner som kan ha mellankommunala intressen för VA-försörjning eller gränsande utbyggnadsområden för VA.

Olika områdens behov av allmänna vattentjänster

Befintliga verksamhetsområden är inte utmärkta på kartan. Länsstyrelsen vill upplysa om att även enstaka fastigheter som ligger i nära anslutning och har behov av vattentjänster kan komma i fråga för utbyggnad.

Kommunen har inte gjort en bedömning av områden enligt tillägget i 6 § i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) där kommunen ska bedöma om behov föreligger men kan lösas genom att fastighetsägarna vill ha enskilda gemensamhetsanläggningar. Det saknas uppgifter om det finns samfällighetslösningar eller avtalslösningar för vattentjänster.

Om det finns gemensamhetsanläggningar är det en fördel om dessa beskrivs i underlaget, då även de vid förändrade förhållanden kan komma att bedömas som framtida VA-utbyggnadsområden.

Det saknas en beskrivning över hur status ser ut för kommunens övriga enskilda avlopp eller tillgång av vatten av bra kvalitet och tillräcklig kvantitet. I vattentjänstplanen hänvisas istället till miljö- och hälsas tillsynsplan.

Det finns en prioriteringsordning för utbyggnadsområdena och en preliminär tidplan för projekteringsstart. Tidplan för när utredningar vad gäller utredningsområdena ska vara klara saknas. Vattentjänstplanen bör ha en planeringshorisont på cirka 12 år. Länsstyrelsen önskar ta del av tidplanen när sådan finns.

Vattentjänstplanens kap 1.7 har uppdaterats baserat på synpunkten.

Karta över befintliga verksamhetsområden tas med till framtida revidering av vattentjänstplanen.

Uppgifter om större samfällighetslösningar finns i utbyggnadsplanens tabell 3 och 4.

Text i utbyggnadsplanens kapitel 3.1.1 och 3.1.3 har uppdaterats.

Utbyggnadsplanens kap 3.2 har uppdaterats med tidplan.

Länsstyrelsen Västra Götaland (fortsättning)

Säkrad dricksvattenförsörjning

I vattentjänstplanen saknas en beskrivning över vilka åtgärder som kommunen planerar för att säkra den kommunala dricksvattenförsörjningen i framtiden i händelse av kris i vattenförsörjningen. För att säkerställa en långsiktigt hållbar vattenförsörjning behöver kommunen tydliggöra för vilka åtgärder som behövs i vattenberedning och distribution samt en tidsplan för detta.

Miljö kvalitetsnormer för vatten (MKN)

Alingsås kommun har i bilagan "Utbyggnadsplan för vatten och avlopp i Alingsås kommun" gjort en behovsbedömning och där bedömt områdets poäng i förhållande till recipientens känslighet. Klassningen av recipienters känslighet utgår från Alingsås recipientklassning 2020. Klassningen har tagit hänsyn till bland annat statusklassningen i VISS

Det hade varit en fördel om även vattentjänstplanen innehöll en beskrivning av kommunens recipienter utifrån MKN och statusklassning. Det hade också varit av stort värde om det framgick i beskrivningen av de olika områdena om föreslagna åtgärder i VISS överensstämmer med kommunens planerade utbyggnadsområden samt hur planen bidrar till att följa MKN.

Till exempel finns det i VISS förslag på åtgärder för enskilda avlopp i områden runt Lobäcken, Mellbyån och Mörlandaån. I vattentjänstplanen är utredda områdena bedömda som bevakningsområden.

Skyfallskartering

Kommunen hänvisar till *Dagvattenstrategi; Mål, Strategier och ansvar för dagvatten inom Alingsås kommun (2020)* för förtydligande om återkomsttider och sannolikheter för dimensionering av nya dagvattenledningar. Strategin förtydligar på ett bra sätt ansvarsfördelningen, men det kunde bli tydligare med att visa dels på historiska episoder med extrem nederbörd, dels framtida prognoser över framtida nederbördsextremer.

Vattentjänstplanens kap 3.1 har uppdaterats. Detaljerade beskrivningar som rör dricksvattenverksamheten redovisas inte av sekretesskäl.

Synpunkten noterad. Framtagen recipientklassning från 2020 finns som bilaga till Dagvattenplanens riktlinjer. Uppdatering av recipientbeskrivning utifrån MKN finns med som en åtgärds punkt i VA-planen och kommer arbetas in i Vattentjänstplanen till nästa revidering.

Synpunkten noterad inför kommande revideringar av dagvattenplanen och vattentjänstplanen.

Länsstyrelsen Västra Götaland (fortsättning)

De skyfallskarteringar som kommunen uppdragit åt SWECO att göra (Skyfallskartering i Alingsås kommun, Skyfallskarteringar av 13 tätorter i Alingsås. Sweco Environment 2022-04-21) ger goda och detaljerade bilder över påverkan på de olika områden. Länsstyrelsen noterar att skyfallskarteringar har gjorts som i stort följer de rekommendationer som Länsstyrelsen har gett ut: *Rekommendationer för hantering av översvämning till följd av skyfall – stöd i fysisk planering.* Det kunde dock förtydligas vilka ingångsvärden i form av intensitet och varaktighet som använts. I bilagan till detta yttrande finns tips på hur ingångsvärden för hur sådana uppgifter kan tas fram.

Vattentjänstplanen har en tydlig redovisning över de generella konsekvenserna vid översvämning men Länsstyrelsen saknar en bedömning över hur de olika delarna av VA-anläggningarna kan fungera vid skyfall. Länsstyrelsen gör därmed bedömningen att vattentjänstplanen i denna del inte uppfyller kraven i 6 b § i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412). En sådan analys bör finnas, men behöver inte redovisas som en del av Vattentjänstplanen om kommunen bedömer att det inte är lämpligt att sprida sådan information.

Koppling till kommunens översiktsplan

Vattentjänstplanen bör utgå från gällande översiktsplan. Planen har ingen tydlig beskrivning över hur den kopplas till översiktsplanen. Vattentjänstplanens aktualitet ska prövas varje mandatperiod och den ska innehålla kommunens långsiktiga bedömning av behovet av nya verksamhetsområden. Vattentjänstplanen ska samtidigt kunna utgöra ett planeringsunderlag i den rullande översiktsplanprocessen och vid kommande uppdateringar av översiktsplanen. Planeringsstrategin är ett lämpligt verktyg för att långsiktigt koppla vattentjänstplanen till översiktsplanen.

Den modelltekniska beskrivningen i bilagan till skyfallskarteringen anger beräkningsförutsättningar såsom vald varaktighet och klimatfaktorer etc.

Bedömningar om påverkan på olika VA-anläggningar och delar av dessa har genomförts, samt även översiktligt hur det genomförts, men resultaten av dessa utredningar redovisas inte av sekretesskäl.

Vattentjänstplanen har uppdaterats med kapitel 2 *Översiktsplan och VA-försörjning.*

<p>Räddningstjänsten ALIVAR Räddningstjänsten önskar att VA-avdelningen tar i beaktande behovet av brandposter i det fortsatta arbetet kring utbyggnad av VA-nät i enlighet med vattentjänstplanen. Detta gäller framförallt i de områden som är identifierade för utbyggnad och utredning. Räddningstjänsten är gärna delaktig i dialog kring utformningen av brandvattenförsörjning.</p>	<p>Synpunkt noterad och tas med i projektering av utbyggnadsområdena.</p>
--	---

3. Inkomna yttranden under granskningen och kommunens beaktande

Av totalt 102 fastigheter inom de tre föreslagna utbyggnadsområdena under granskningsförfarandet har 6 stycken yttranden samt Skaftareds samfällighet (20 fastigheter), lämnats av fastighetsägare. I tabell 3 nedan listas de yttranden som inkommit under granskningstiden. Yttrandena sammanfattas i tabell 4 tillsammans med kommunens beaktande.

Tabell 3 Inkomna yttranden från allmänheten och sakägare under granskningstiden

Fastighetsägare	Inkommit datum
Bälinge 10:2	2023-11-30
Bälinge 12:6	2023-11-19
Bälinge 12:7	2023-12-12
Edsås 1:32	2023-12-10
Ingared 21:1	2023-12-03
Kärrbogärde 1:44	2023-11-21
Samfälligheter	Inkommit datum
Skaftareds samfällighet	2023-12-12

I tabell 4 nedan följer en sammanfattning av synpunkter inkomna under granskningstiden tillsammans med kommunens beaktande.

Tabell 4 Sammanfattning av inkomna synpunkter under granskningstiden och kommunens beaktande

Sammanfattning av synpunkter Olstorp-Bälinge	Kommunens beaktande
<p>Fastighetsägare Bälinge 10:2 Fastigheten har inkommit med en ritning i pappersformat som visar hur avvattningen sker från fastigheten.</p>	<p>Kommunen bekräftar fastighetens avvattning och hänvisar till beaktandet i samrådsförfarandet:</p> <p>Fastigheterna Bälinge 10:2, Bälinge 12:2 och Bälinge 12:3 ligger inom sammanhållen bebyggelse, men har sin avvattning bort från övriga fastigheter i området. Dessa tre fastigheter kommer av den anledningen att utredas vidare i kommande projektering av området, för att titta på om de ska ingå i verksamhetsområde för allmänt VA.</p>
<p>Fastighetsägare Bälinge 12:6 Jag önskar få svar på hur man kommit fram till att man ska gräva sig förbi ett 15 tal fastigheter för att sen ansluta ett 20 tal längre in på vägen. Allas infiltrationer, markbäddar reningsverk etc leder ju på ett eller annat sätt ner i bäcken och vidare ut i säveån. Hur påverkas kostnaden för detta i anslutningsavgift. Det måste ju bli billigare per hushåll ju mer som ansluts till det kommunala vattnet och avloppet</p>	<p>Kommunens analys bygger, i enlighet med vattentjänstlagen, på att kommunen har ett ansvar att bygga ut allmänt VA till områden med sammanhållen bebyggelse. Fastigheter utanför föreslaget område kan komma att ges möjlighet att ansluta sig, men bedöms i det här tidiga skedet inte ingå i sammanhållen bebyggelse. Fastigheter utanför föreslaget område bedöms även ha förutsättningar för enskilda VA-lösningar på respektive fastighet. Antalet fastigheter som ansluts inom ert område påverkar inte anslutningsavgiften. Anslutningsavgiften för allmänt VA baseras på gällande VA-taxa som beslutas varje år av kommunfullmäktige i Alingsås kommun. Denna gäller för alla som ansluts inom kommunen.</p>

<p>Fastighetsägare Bälinge 12:7 Vi tycker det är en helt orimligt hög summa man får betala när man blir påtvingad kommunalt avlopp och vatten. Därav är vi inte positiva till detta.</p>	<p>Anslutningsavgiften för allmänt VA baseras på gällande VA-taxa som beslutas varje år av kommunfullmäktige i Alingsås kommun. Denna gäller för alla som ansluts inom kommunen.</p>
<p>Sammanfattning av synpunkter Edsås-Skaftared</p>	<p>Kommunens beaktande</p>
<p>Fastighetsägare Edsås 1:32 Refererande till 3.1/ granskningshandlingen där "fler alt. färre fastigheter kan komma att ingå" önskar vi ej delta med hänvisning till följande:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Vi har riklig tillgång till bra vatten (brunn borrad 2022). 2) Vi har plats för anläggning av ny infiltration med rätt avstånd till grannar. Ritning godkänd enl. Delegationsbeslut 613/18 /Alingsås Kommun. 3) Vi har tillräckligt med lämpligt jordmaterial som kan kombineras med modern teknik för effektiv infiltration. Ritning godkänd enl. Delegationsbeslut 613/18 /Alingsås Kommun. 4) Vi byter ut befintlig slamavskiljare till modern teknik. Ritning godkänd enl. Delegationsbeslut 613/18 /Alingsås Kommun. 	<p>Tidigare beslut om enskild avloppsanläggning är taget under förutsättningen att området klassades som ett område med enskilda VA-anläggningar. Området har idag ett behov av att lösa VA i ett större sammanhang och att det har identifierats som kommunens ansvar att lösa detta. Därmed klassas området som ett utbyggnadsområde och de fastigheter som kommer att ingå i ett verksamhetsområde för allmänt VA kommer att anslutas. Dock kan det, med hänsyn till ny information i samrådet om nya vattentäkter, behöva göras en kompletterande bedömning av dricksvattensituationen i området. Bedömningen måste ta hänsyn till helheten för att få en bild av dricksvattnets kvalitet och kvantitet och om dricksvattenförsörjning behöver lösas i ett större sammanhang eller inte.</p> <p>Den kompletterande bedömningen av dricksvattensituationen görs i samband med projektets start. Detta påverkar dock inte avloppssituationen som är ansträngd.</p>

Skaftareds samfällighet

Bakgrund:

I förslaget till ny vattentjänstplan har Tekniska nämnden tagit hänsyn till Skaftareds Samfällighets inlämnade synpunkter kring att det i dagsläget finns en gemensamhetsanläggning för områdets fastigheter och svarat: *Skaftared har gemensamhetsanläggningar för dricksvatten och spillvattenrening. Spillvattenanläggningen har dock ett visst renoveringsbehov. Skaftareds samfällighet kan komma att exkluderas från ett framtida verksamhetsområde för allmänt VA om samfälligheten kan visa att dess VA-anläggningar kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön. En sådan revidering innebär eventuellt att ytterligare fastigheter i anslutning till samfälligheten kan komma att exkluderas, då området inte längre har samma behov av allmänt VA.*

Samfällighetens svar:

Precis som ni skriver i texten har anläggningen ett renoveringsbehov. På grund av relativt lång periods osäkerhet kring eventuella framtida krav på anslutning till det allmänna VA-nätet har samfälligheten valt att inte investera.

Samfälligheten är därför mycket positiva till ert löfte att få driva vår VA-anläggning i egen regi om vi kan visa att *dess VA-anläggningar kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön*. Eftersom vårt infiltrationssystem är uttjänt, upplever samfälligheten det mycket tillfredsställande att äntligen få komma igång med en renovering.

Det huvudsakliga stora arbetet, där behov av omedelbar investering identifierats, är en ny infiltration. Samfälligheten har också undersökt möjligheter att komplettera reningsanläggningen med ytterligare efterpolering (primärt UV-ljus som vi har offert på från BioVac).

Kommunen ser positivt på samfällighetens planerade investeringar i det fall Skaftared exkluderas från verksamhetsområdet för allmänt VA. Kommunen uppmanar till dialog med kommunens tillsynsmyndighet för enskilt VA i den eventuellt kommande investeringsprocessen.

<p>Skaftarets samfällighet (fortsättning) Samfälligheten har anlitat extern expertis, Vajpro från Alingsås, för att lägga upp en långsiktig plan för renovering, drift, underhåll och utveckling av anläggningen.</p> <p>Sammanfattning: Vi ser positivt på den första korrespondensen och att Alingsås kommun tar hänsyn till våra önskemål i utformningen av den slutgiltiga vattentjänstplanen.</p> <p>För att kunna fortsätta att driva gemensamhetsanläggningen med god kvalitet i många år framöver krävs långsiktiga investeringar. Dessa investeringar kan nu genomföras eftersom samfälligheten fått löfte om att <i>exkluderas från ett framtida verksamhetsområde för allmänt VA om samfälligheten kan visa att dess VA-anläggningar kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön.</i></p> <p>Vi ser fram emot en fortsatt dialog för att hitta den bästa lösningen i enlighet med gällande regler och riktlinjer.</p>	
<p>Sammanfattning av synpunkter Lövhult</p>	<p>Kommunens beaktande</p>
<p>Fastighetsägare Ingared 21:1 Ni vill koppa in vatten och avlopp i Lövhult. Kan ni vara vänliga och informera mig om den viktigaste saken.</p> <p>Vad kommer det att kosta? Vad kostar det idag? Hur räknar jag ut enligt dokumenten som finns vad det kostar? Skall jag betala för tomtarealen och i så fall varför?</p>	<p>Vid anslutning till kommunalt vatten och avlopp så blir fastighetsägaren skyldig att betala anslutningsavgift enligt gällande VA-taxa för den tidpunkten.</p> <p>Vi kan därför inte säga idag vad det kommer att kosta för fastighetsägare i Lövhult att ansluta sig då anslutningen ligger långt fram i tiden.</p> <p>Preliminär projektstart är 2030 och därefter tar det normalt 3-5 år innan området är utbyggt och anslutning kan ske.</p>

Fastighetsägare Ingared 21:1 (fortsättning)	För information om hur respektive fastighets anslutningsavgift räknas ut hänvisas till VA-avdelningen på Alingsås kommun.
Fastighetsägare Kärrbogärde 1:44 Vi har ingen anknytning till det planlagda sommarstugeområdet intill oss utan är en fristående fastighet med eget vatten och avlopp som även min syster har på samma väg (Mattssons väg 6) och vi önskar inte bli ihopkopplade med sommarstugeområdet.	Utbyggnadsområdet i Lövhult är avgränsat till att innehålla de fastigheter som uppfyller följande: <ul style="list-style-type: none">- tillhör gällande byggnadsplan för området- ligger i direkt angränsning till gällande byggnadsplan för området och ingår i avrinningsområdet till Ömmern.