



Datum: 2024-02-15  
Handläggare: Rebecca Wedberg  
Direktnr: 0322-617174  
Diariernr: 2023.536 KS

Kommunstyrelsen

## Verksamhetsområde VA, DP Bostäder vid Varsjövägen, södra området mfl

### Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har till kommunstyrelsen inkommit med ärende gällande utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vatten- och avloppsanläggningar avseende fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området samt fastigheterna Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västrabodarna 1:506.

Tekniska nämnden beslutade 23 oktober 2023 § 68 att godkänna utvidgning av verksamhetsområdet.

Ett beslut om att utvidga verksamhetsområde för allmänna vatten- och avloppsanläggningar är av principiell karaktär och ärendet beslutas därmed slutligen i kommunfullmäktige.

### Kommunledningskontorets yttrande

Fastigheterna Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västrabodarna 1:506 är redan bebyggda. Övriga fastigheter ligger inom detaljplanerat område DP Bostäder vid Varsjövägen, södra området.

Kommunledningskontoret konstaterar att förslaget stämmer överens med gällande översiktsplan och Agenda 2030, delmål 6, rent vatten och sanitet.

Kommunledningskontoret har inget att erinra mot förslaget.

### Ekonomisk bedömning

Utvidgningen av verksamhetsområdet innebär att när VA-anläggningen byggs ut kan anslutningsavgifter faktureras, vilket ger intäkter för verksamheten som ska täcka VA-kollektivets kostnader.

### Förslag till beslut

#### Förslag till beslut i kommunfullmäktige

Utvidgning av verksamhetsområde för allmänna vatten- och avloppsanläggningar för fastigheter inom detaljplan Bostäder vid Varsjövägen, södra området, samt för fastighet Skämningared 2:26, Mellby 1:66 och Västrabodarna 1:506, enligt kartbilaga 1-4 och fastighetslista bilaga 5, fastställs.

## **Bilagor**

- Bilaga 1 DP Varsjövägen mfl
- Bilaga 2 Skämningared 2:26
- Bilaga 3 Mellby 1:66
- Bilaga 4 Västerbodarna 1:506
- Bilaga 5 Fastighetslista DP Varsjövägen

## **Beslutet ska skickas till**

Tekniska nämnden

Jenny Perslow  
Tillväxtchef

Rebecca Wedberg  
Exploateringsingenjör