

**DENNA AKT INNEHÅLLER SKRIVELSE SAMT BILAGOR TILL BERÖRDA
INSTANSER I PROCESSEN GÄLLANDE TILLFÄLLIG FÖRSKOLA I INGARED.**

**TILL:
KOMMUNSTYRELSEN**

**ALINGSÅS KOMMUN
Kommunledningskontoret**

Ankom 2023 -09- 06

Datum

SKRIVELSE GÄLLANDE TILLFÄLLIG FÖRSKOLA PÅ KULLTORPSGATAN I INGARED

På Kulltorpsgatan i Ingared bor det 42 familjer i bostadsrättslägenheter och 10 i friliggande villor. Alla dessa har nog valt ut en plats för sitt boende på Ingareds vackraste plats, gjort sitt kanske livs viktigaste investering och satsat mycket pengar för att kunna bo på en plats som på våren grönskar med enorma vitsippsängar, ekskog och hassellundar i en promenadvänlig skog. Platsen kompletterades med en lekplats som anses som den bästa i Ingared, många familjer kommer hit bara för att barnen i Ingared älskar platsen. På den intilliggande ängen har många med hund kunnat leka fritt med dessa. Vi som bor här har hela tiden beskrivit denna miljö som en idyll.

När vi flyttade hit var det en del som frågade om det kommer byggas mer fastigheter kring lekplatsen, men vi blev då informerade om att det inte skulle byggas fler fastigheter på denna plats. Nu hotas idyllen med placering av baracker i två våningar som inte alls smälter in i omgivningen och som kommer att bli ett störande moment i siktlinjen för samtliga runtomliggande bostäder.

Ni kallar barackbygget för tillfälligt, men vi har förstått att detta enligt gällande regler kan komma att vara "tillfälligt" i upp till 15 år. Detta innebär att er tillfälliga lösning riskerar att stå här under hela våra barns uppväxt och uppfattas därför av oss snarare som något permanent, vilket med all säkerhet ni också redan är införstådda i. Ni vill även placera barackerna på en skyddad naturmark som med tydlighet var menat som en del av hela boendekonceptet när marken överläts till er och dessa bostäder såldes in. Detta innebär med säkerhet prisfall på bostadsrätter och villor när de ska säljas eller köpas av spekulanter som kanske tappar intresset när de får se den tråkiga barackmiljön intill hus och lekplats.

De flesta som bor här har barn i förskoleåldern, så det är inte så att vi inte gillar barn, tvärtom. Det är därför detta rör upp extra starka känslor från oss boende här, då vi inte anser att detta är en plats lämpad för vare sig en permanent eller tillfällig förskola. Vi befarar att den stora trafikökning det kommer innebära när alla barnen ska lämnas och hämtas på förskolan kommer skapa trängsel, störningar och ökad risk för olyckor. Det är över 40 bilar tillhörande våra fastigheter samt 10-15 bilar tillhörande villaägarna som ska backas in och ut från sina p-platsen framför husen, ofta vid samma tider som hämtning och lämning ska ske. Vi som bor på gatan vet hur svårt det är att se bilar och människor som passerar på gatan bakom, inte minst nu när dessutom gångbanan dragits precis bakom alla p-platserna. De boende här har ett stort behov av ytterligare parkeringsplatser, varpå de idag parkeras efter gatan i brist på andra alternativ. Varuleveranser till och från fastigheterna kommer inte sällan i 40 km/h på denna trånga gata eftersom att det är så skyltningen ser ut. I och med att ingen mat

Bilaga 1

kommer lagas på den tillfälliga förskolan kommer även leveranser av denna bidra till trafikflödet på gatan. Risken för olyckor är uppenbar redan i nuläget, vilket tidigare påtalats för er. Denna risk kommer dessutom öka kraftigt med ökad trafik, inte minst vintertid då snövallar krymper gatans bredd ytterligare samt skymmer sikten avsevärt. Faktumet att detta är en återvändsgata dubblar även trafiken jämfört med en genomgående gata, då samtlig trafik som kommer in även måste ta sig ut. Detta kommer skapa stora störningsmoment samt oro för oss som är boende på gatan.

Synpunkter har även lyfts gällande huruvida bullret från E20 kommer påverka verksamheten i den planerade förskolan. Det finns regelverk gällande bullernivåer inomhus och utomhus men vi ber er framförallt ha i beaktning den hälsopåverkan det innebär att utsättas för det konstanta bullret som uppstår från trafikflödet på motorvägen. Det är känt att buller i förskolemiljö kan ha negativ påverkan på barns (och likaså personalens) välbefinnande och hälsa, genom att orsaka allmän störning, trötthet och stress. Detta påverkar även deras inläring och prestation. När vi flyttade in fick vi veta att Övre Parkvillan egentligen ligger för nära motorvägen i bulleraspekt, men ni vill nu placera den tillfälliga förskolan avsevärt närmare. Det är svårt att tro att barackmodulerna kommer vara utrustade med någon extra ljudisolering, därav behöver en bullerutredning tillsättas för att säkerställa att placeringen ni föreslår inte kommer utsätta barn och personal för onödig skada.

Kommunen verkar tro att det i huvudsak blir barn från husen på Kulltorpsgatan och närliggande som kommer placeras på den tillfälliga förskolan och att hämtning och lämning därför kommer ske till fots, vilket upplevs naivt att tro då de flesta föräldrar pendlar till och från Göteborg, delvis med bil. Hämtning och lämning sker i regel i samband med resa till och från arbete, vilket innebär att detta ofta sker bilburet. Då de flesta av dessa barn dessutom redan har placering på en ordinarie förskola är den samlade uppfattningen från samtal med de boende i området att ingen kommer flytta sina barn från sin trygga plats till en tillfällig förskola av ovan nämnda anledningar. Barn är vanemänniskor precis som vi vuxna och har rätt till en stabil och säker tillvaro.

Det har alltsedan första huset byggdes varit trångt om P-platser där besökare till oss boende inte hittar någon plats att parkera, inte ens för ett par timmar. Redan i ett tidigt skede försökte Rydlers Bygg tillsammans med Axeby Bostad att få tillstånd till att göra några extra P-platser för besökare vid gatans slut (vändplatsen) in på ängen. Detta fick direkt avslag från kommunen med hänvisning till att ängen var naturmark som inte fick röras.

Bristen på besöksplatser och parkeringsmöjligheter generellt i området skrämmer bort många tänkbara köpare. Eftersom Ingared är en pendlarort så är ofta två bilar ett måste för att få ihop livspusslet. Speciellt nu då Västrafik dragit in direktbussen till Göteborg. Det har även kommit till vår

Bilaga 1

kännedom att pendelparkeringen vid den lilla rondellen kommer att tas i anspråk som personalparkering för förskolans personal. Då försvinner även denna parkeringsmöjlighet.

Slutsats:

Vi vet att förskoleplatser behövs här i Ingared och så har även Axeby Bostad och övriga markägare vetat om och påtalat för er för över ett decennie sedan. Därför ställer vi oss starkt kritiska till att detta skulle vara den bästa lämpade lösningen på ett sedan länge känt problem. Vi motsätter oss detta å det kraftigaste och kräver att den temporära förskolan placeras på en annan plats.

Se namninsamling med stöd för denna skrivelse i bilaga 2-5.

2023-09-04

Bostadsägarna på Kulltorpsgatan 1, 3 och 5

Villaägarna på Kulltorpsgatan 2, 4, 6, 8, 12, 14, 16, 18 och 20.

Jag har tagit del av underlaget i Bilaga 1 och skriver under med mitt namn för att visa mitt stöd och medhåll i denna sakfråga.

Felicia Meronen, Alexandra Karlsson

Maria Hjalmarsson lgh.nr. 1004

Karin Carlsson Lgh. 1105

Sara Farolmark lgh. 1102

William Andersson lgh 1102

Quan Jennings -12- 1202

JONATHAN MELIN lgh 1101

Jonathan Peterson 1201

Karin Hankanen 1203

Christian Berggren

STEFAN EKBERG lgh 1205

LENA EKBERG lgh 1205

Ulrika Sjoberg lgh 1104

Sonia Antevorn lgh 1002

JOHANNA CARLSSON lgh 1204

Felicia Meronen, Alexandra Karlsson

Vi godkänner samtliga att våra personuppgifter hanteras i denna process.

Jag har tagit del av underlaget i Bilaga 1 och skriver under med mitt namn för att visa mitt stöd och medhåll i denna sakfråga.

- Caroline Rönberg 1002
- Gary Vasquez 1002
- Madeline Hellén LGH 1004
- Thomas Ingvarsson LGH 1004
- ~~...~~ 1001
- Eli...
- Jenny Andersson 1105
- Benny Ryberg 1205
- Gabriel Herranen LGH 1202
- Jens Andersson 1204
- Robert Elmqvist LGH 1103
- Olivia Wierberg LGH 1203
- Jenny ... 1202
- Annika Ryberg 1901 1205
- Johanna Hjelm LGH 1206 1102
- Maja-Leena Andersson 1105
- Johan Bexelius 1101
- Joel Lundin 1003
- Pontus Lantz 1206
- Mona Svansson 1206
- Anton Hjalmarsson 1203
- Bo Andersson 1204
- Mattias Hökansson 1201
- Isabel Lopez 1201
- Ull Paj Misson 1005
- Henrik Stråhle 1005
- Isabella Lagerström 1104

Samtliga 17 hushåll har skrivit under.

Vi godkänner samtliga att våra personuppgifter hanteras i denna process.

Jag har tagit del av underlaget i Bilaga 1 och skriver under med mitt namn för att visa mitt stöd och medhåll i denna sakfråga.

SIMON LUNDSTRÖM

Anna Lundström

Linda Thalerius

Edvin Moenra

Emelie Aneschoug

Anna-Karin Andersson

JOHAN ZACKRISSON

LILNEA TERNEVIK ZACKRISSON

Anders Nordström

Ulrika Olsson

Annika Lindberg

Rosanna Linné

Gunnar Spetz

Anna Spetz

Malm Timberg

Flanell Andersson

Yvonne Centeball

~~_____~~

Sofia Jönsson

Jenny Liss

Alessandro Centellini

Ingela Olsson

Vi godkänner samtliga att våra personuppgifter hanteras i denna process.

Jag har tagit del av underlaget i Bilaga 1 och skriver under med mitt namn för att visa mitt stöd och medhåll i denna sakfråga.

Jani Kvar
Kathrin Rembrandt
Ellen Olofsson
Martin Lohell
Anna Jönstam
Daniel Ågren
Emma Wernhiser Cervinus
Viktoria Johansson, Kim Johansson
Fredrik Andersson
ANNA HESSEL
Fredric Grönbäck på värdens av Anna Hessel
Hanna Zimmermann
Oskar Molin
Elin Lundberg
Axel Ståthman
Tobias Linnell
Josefine Linnell

Vi godkänner samtliga att våra personuppgifter hanteras i denna process.