



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Samhällsbyggnadsenheten
Saeid Erfan
Planhandläggare
010-224 47 94
Saeid.Erfan@lansstyrelsen.se

Beslut
2022-07-05

Diarienummer
404-26303-2022

Sida
1(2)

Alingsås kommun
Ert diarienummer: 2021.626 KS
kommunstyrelsen@alingsas.se

Beslut enligt 11 kap plan- och bygglagen (PBL) om kommunens antagandebeslut

Kommunens antagandebeslut

Kommunfullmäktige i Alingsås kommun beslutade 2022-06-15 att anta detaljplan för Alingsås, bostäder och genomfartsgata vid Kavtlås äng (del av Gitarren 13 och Stadsskogen 1:1) med flera. i Alingsås kommun, Västra Götalands län (upprättad 2022-05-18).

Länsstyrelsens beslut

Länsstyrelsen beslutar att pröva kommunens antagandebeslut i enlighet med vad som anges i 11 kap 10 § PBL (2010:900).

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Skäl för beslutet

Bebyggelse kan bli olämplig olämpligt med hänsyn till människors hälsa och säkerhet med avseende på geotekniska förhållanden.

Inför beredning av ärendet har vi inhämtat synpunkter från Sveriges geotekniska institut (SGI) som har lämnat ett yttrande daterat 2022-06-29.

SGI anser att tillhörande geotekniskt utredningen och de kompletteringar som har gjorts sedan granskningsskedet inte visar att marken inom hela planområdet är lämpliga med avseende på geotekniska förhållanden. Det finns vissa brister i undersökningen. SGI redovisar vad som saknas och anser att den geotekniska utredningen behöver justeras/kompletteras utifrån deras anvisningar. SGI:s yttrande bifogas i sin helhet.

Planläggning enligt plan- och bygglagen innebär att kommunen med en detaljplan ska pröva ett mark- eller vattenområdes lämplighet för bebyggelse och byggnadsverk. Vår tolkning av SGI:s yttrande är att det finns vissa brister i underlaget och därmed har kommunen inte visat att hela planområde är lämpligt för sitt ändamål.

Vi rekommenderar att kommunen komplettera underlaget. Om komplettering visar att de geotekniska förhållandena är tillfredställande kommer det naturligtvis inte ett upphävande av planen blir aktuell.

Enligt Boverkets kunskapsbank ska Länsstyrelsen fatta beslut om upphävande inom två månader från beslutet om att överpröva planen. Tidsfristen får överskridas om längre tid är nödvändig med hänsyn till ärendets omfattning eller andra särskilda omständigheter. Det kan till exempel gälla samverkan med andra myndigheter eller om det behövs kompletterande underlag från kommunen.

De som medverkat i beslutet

Företrädare för Samhällsavdelningen har bidragit till beredningen av detta beslut. Beslutet har fattats av funktionschef Nina Kiani Janson med planhandläggare Saeid Erfan som föredragande.

Nina Kiani Janson

Saeid Erfan

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia:

Sveriges geotekniska institut

Länsstyrelsen/

Samhällsavdelningen: Nina Kiani Janson, Jonas Ledelius,