

Datum: 2022-06-27
Handläggare: Rasmus Ljungqvist Persson
Direktr:
Diariernr: 2022.359 KS

Kommunstyrelsen

Stadsplan för Alingsås stad - utställning

Ärendebeskrivning

I samband med beslut om kommunstyrelsens budget för 2021-2023, beslutades 7 december 2022 §194 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en stadsplan för Alingsås och att genomföra medborgardialog inom ramen för stadsplanen.

Stadsplanen är en del i det övergripande arbetet för genomförandet av Vision 2040 – Västsveriges vackraste kulturstad i en levande bygd. Genom engagemang och tillgänglighet skapar vi livskvalitet för alla. Det rör frågor om gestaltad livsmiljö, arkitektur, form och design.

Förvaltningens yttrande

Kommunledningskontoret arbetar med att stärka arbetet med dessa frågor genom att utveckla följande områden: kollektiv kunskap om gestaltad livsmiljö och centrala kvalitéer för Alingsås, samt arbetsprocesser och styrdokument för att skapa en gemensam och långsiktig riktning.

Stadsplanen utgör en viktig del i att utveckla ändamålsenliga styrdokument. Alingsås stad har stora arkitektoniska och kulturhistoriska värden med identitetsskapande särdrag i bebyggelsemönster, parker, grönområden, gator och torg. Dessa är kopplade till hela tätorten, men huvudsakligen till stadskärnan och trästaden.

Alingsås växer och befolkningsprognoser pekar på att detta kommer att fortsätta. Det finns en stor efterfrågan på bostäder, i synnerhet i och kring staden Alingsås. Enligt Översiktsplan 2018 bör staden växa bland annat genom förtätning och komplettering inom befintligt stadslandskap. Staden växer också i utbyggnadsområden i direkt anslutning till tätorten. Att staden växer innebär att stadsmiljön kommer att förändras och påverkas.

Ambitionen med stadsplanen är att ge en tydlig men övergripande inriktning för den gestaltade livsmiljön. Syfte är att stadsutvecklingen genomförs med kvalité och karaktär, som överensstämmer och förhåller sig till de värden som idag är centrala för stadens karaktär- och identitetsskapande särdrag. Stadsplanen ska vara ett verktyg för dialog och samverkan mellan samhällsbyggnadsprocessens olika aktörer, inklusive berörda medborgare.

Stadsplanen kommer att innehålla ett flertal kapitel, men där följande är vägledande:

- Stadens gestaltning - målbilder för de kvalitéer och karaktärsdrag som stadens gestaltade livsmiljö ska utvecklas med.
- Bevarande och förändring – de befintliga värden som förändringar i bebyggelsen måste samspela med.
- Var och när staden planeras - hur staden växer.

Kommunledningskontoret förbereder en medborgardialog med utställning av pågående arbete med stadsplanen. Syftet är att visa upp hur arbetet utgår ifrån visionen och andra styrande dokument, samt hur det förhåller sig till resultat från tidigare dialoger och arbeten, för att nå visionen om Västsveriges vackraste kulturstad.

Syftet är också att informera om pågående arbete med stadsplan för Alingsås stad och förankra målbilder och inriktningar, genom att bjuda in till diskussion och möjlighet att lämna synpunkter på innehållet.

Målen är att stärka den kollektiva kunskapen om gestaltad livsmiljö och vad som är viktigt för att detta ska bidra till Västsveriges vackraste kulturstad.

Utställningen kommer att innehålla ett urval av det material som tas fram. Fokus kommer att vara på beskrivning av varför staden ser ut som den gör och vilka värdefulla kvalitéer som finns, samt hur dialogverktyg och inriktningarna ser ut.

Kommunledningskontoret bedömer att frågans påverkbarhet är begränsad till att omfatta mindre innehållsmässiga justeringar i hur målbilder och inriktningar formuleras, inte de övergripande vägvalen. Det är därför lämpligt att genomföra medborgardialogen utifrån delaktighetstrappans steg information, enligt riktlinjerna för medborgardialog.

De synpunkter som inkommer kommer att sammanställas och bedöms utifrån hur de påverkar stadsplanens innehåll eller inte. Resultatet kommer att återkopplas både politiskt, samt till allmänheten/deltagarna i dialogen.

Ekonomisk bedömning

Medel finns avsatta i projektets befintliga budget.

Förslag till beslut

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret får i uppdrag att genomföra medborgardialog för pågående arbete med Stadsplan för Alingsås stad.

Beslutet ska skickas till

Tillväxtavd

Jenny Perslow
Tillväxtchef

Rasmus Ljungqvist Persson
Översiktsplanerare