

Datum: 2022-06-14
Handläggare: Simon Lindau
Direktnr:
Diariennr: 2020.507 KS

Kommunstyrelsen

Reviderad ansökan om investeringsbidrag från Gerdskens BK

Ärendebeskrivning

Gerdskens BK har tidigare beviljats ungefär 2,5 mnkr i investeringsbidrag från kommunstyrelsen för om- och tillbyggnad av föreningens klubbhus på fastigheten Tuvebo 1:8. För att kunna finansiera investeringen har föreningen ansökt om medel från, utöver Alingsås kommun, Sparbanksstiftelsen, RS/SIFU samt planerat att gå in med ett eget kapital om drygt 1,3 mnkr.

Föreningen och kommunen har nått en överenskommelse om en transaktion av klubbhus och marken runt klubbhuset där föreningen köper detta av kommunen.

Föreningen beviljades investeringsbidrag från kommunen för ungefär ett och ett halvt år sedan och hade då planerat att påbörja byggnationen så snart som bygglovets var färdigt. Dessvärre blev bygglovets överklagat och det har försenat processen. Nu har föreningen fått klartecken på att överklagandet är avslaget och att föreningen kan återuppta arbetet med klubbhuset. Dessvärre har det hänt en del med byggpriserna på ett och ett halvt år och föreningen har därför behov av ytterligare investeringsbidrag. Föreningen för även dialog med övriga bidragsgivare samt ser över möjligheterna för ytterligare banklån.

Förvaltningens yttrande

Kommunledningskontoret har haft löpande kontakt med Gerdskens BK under processen och var där senast i början av juni för att diskutera alternativa finansieringslösningar för föreningen. Efter att ha sett över de senaste offerterna som föreningen har fått anser kommunledningskontoret att det är rimligt att ompröva tidigare beslut om investeringsbidrag. Föreningen ser ut att kunna få ihop hela finansieringen av projektet och ett positivt beslut från kommunen hade varit fördelaktigt för fortsatta finansieringsdiskussioner med övriga aktörer.

Utifrån de senaste offerterna beräknas projektets totalkostnad till knappt 7,9 mnkr och föreningen ansöker om investeringsbidrag motsvarande 50 procent av detta från Alingsås kommun. Ansökan uppgår därmed till maximalt 3 935 tkr. Kommunledningskontoret anser att detta bör beviljas utifrån gällande riktlinjer för investeringsbidrag.

I samband med diskussionerna kring transaktionen av klubbhus och marken runt klubbhuset så lyftes även en eventuell transaktion av den multisportarena som Gerdskens BK anlade år 2015 på Alingsås kommuns fastighet Tuvebo 1:8. I anläggningen ingår konstgräsplan, sarger och flera mål samt staket mot kringliggande fastigheter. Kommunledningskontoret föreslår att den förvärvas av kommunen som en del i finansieringen av projektet samt att det samtidigt kan vara rimligt att det är kommunen som är ägare till denna framöver. Föreningen har visat sin ekonomiska redovisning för kommunledningskontoret och ett värde av multisportarenan har uppskattats till 336 tkr utifrån ursprunglig investering, avskrivningar etc.

Ekonomisk bedömning

Beslutet innebär en kostnad innevarande år om drygt 1,4 mnkr. Kommunledningskontoret bedömer det som hanterbart.

Förslag till beslut**Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Gerdskens BK beviljas ett investeringsbidrag om maximalt 3 935 tkr. Detta beslut ersätter tidigare beslut i ärendet.

Ekonomichefen ges mandat att underteckna köpeavtal för Multisportarenan på fastigheten Tuvebo 1:8.

Beslutet ska skickas till

Gerdskens BK

Maria Standar
Kommundirektör

Simon Lindau
Ekonomichef