

Datum: 2020-11-06  
Handläggare: Simon Stefansson  
Direktnr:  
Diariennr: 2019.094 KS

Kommunstyrelsen

## Avslutande av markanvisning för del av Bälunge 6:16

### Ärendebeskrivning

Ingareds företagspark Norra AB inkom den 18 januari 2019 med en förfrågan om markanvisning om 120 000 kvadratmeter för del av fastigheten Bälunge 6:16. Ingareds företagspark Norra AB och Alingsås kommun tecknade den 9 april 2019 en avsiktsförklaring för att påbörja förberedelser inför detaljplaneläggning, innan kommunstyrelsen den 13 maj 2019 § 100 beslutade om en markanvisning.

### Förvaltningens yttrande

Den tilltänkta aktören för markanvisningen har på grund av världsläget med Covid-19 valt att avvakta beslut om att flytta sin verksamhet. Under en period har Ingareds företagspark Norra AB fört diskussion tillsammans med Alingsås kommun och ytterligare en part, som inkommit med en förfrågan ställd i första hand till Alingsås kommun. Det har i utredningarna med detaljplanearbetet framkommit att det markanvisade området inte klarar den tidplan som efterfrågats. Efter diskussion och i samråd med Ingareds företagspark Norra AB föreslår kommunledningskontoret att markanvisningen avslutas.

### Ekonomisk bedömning

När kommunen avslutar markanvisningen, återbetalas den av exploatören redan erlagda markanvisningsavgiften

### Förslag till beslut

Markanvisningen för del av Bälunge 6:16 till Ingareds företagspark Norra AB avslutas.

### Beslutet ska skickas till

Klicka här för att fylla i vilka beslutet ska skickas till.

Jenny Perslow  
Tillväxt-och exploateringschef

Simon Stefansson  
Exploateringsingenjör

