

# Avtal om övertagande av Nyttjanderättsavtal för gång och cykelväg Långared-Attholmen.

Parter: Långareds Intresseförening  
Organisationsnummer. 864001-1238


Alingsås kommun  
Organisationsnummer. 212000-1553

Alingsås kommun övertar härmed de nyttjanderättsavtal som Långareds Intresseförening har tecknat med fastighetsägare enligt bifogad förteckning för anläggande av en Gång och cykelväg utefter väg 1985 mellan Långared och Attholmen.

Övertagandet innebär att Alingsås kommun övertar avtalen enligt punkt 10 i Nyttjanderättsavtalen och därmed de rättigheter och skyldigheter som medföljer dessa avtal.

Alingsås kommun

Datum 2018-12-20

  
.....  
Anneli Schwark  
tf kommunför

Långareds Intresseförening

Datum 2018-12-18

  
.....  
EALM  
Ordf.

Bilaga: Förteckning över fastigheter som omfattas av detta avtal.

**Bilaga till avtal om övertagande av nyttjanderättsavtal för byggande av gång och cykelväg  
Långared- Attholmen**

**Följande nyttjanderättsavtal och fastigheter omfattas av avtalet.**

**Långared 2:9 och 2:10**

**Långared 2:19**

**Långared 2:20**

**Långared 2:21**

**Långared 2:23**

**Långared 2:26**

**Långared 4:2**

**Långared 4:4**

**Långared 4:19**

**Långared 5:2**

**Långared 13:1 och 2:16**

**Attholmen 1:2**

**Attholmen 1:17**

**Attholmen 1:25**

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Magnus Johansson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 2:9 och 2:10
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov  
För att klara nivåskillnad sätts L-stöd upp där markägaren så önskar. Staket där så krävs, typ Gunnebo. Asfalt på uppfarten


ungefär 10 meter. Fritt så att posten och sopbilen kommer intill. Soptunnor från uppfart mot Långared och postlådor från uppfart mot Loo. De träd som tas bort ersätts med av markägaren föreslagen art. Belysningsstolpar sätts i samråd med markägaren. Matjord och ev fülle hanteras i samråd med markägaren.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.


Långared den 25/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
Magnus Johansson, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....  
Therbjörn Johansson  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....  
Therbjörn Johansson  
Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen


- Parter: Markägare: Jan Johnsson och Kjell Johnsson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 2:19
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till kommunal/ statslig myndighet eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov Enligt bilaga.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den .....12/10..... 2017  
Ort Datum

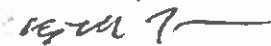
  
.....  
Jan Johnsson, Markägare


Långared den .....12/10..... 2017  
Ort Datum

  
.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm


Långared den .....12/10..... 2017  
Ort Datum

  
.....  
Kjell Johnsson, Markägare

Benämns:  
  
Kjell Johnsson

  
.....  
Christina Johnsson

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....

Eivor Alm  
.....  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....

Eivor Alm  
.....  
Namnförtydligande

**Bilaga till avtal mellan Långareds Intresseförening och Jan och Kjell Johnsson.**

**Långared 2:19 och 2:23.**

Utöver vad som finns i avtalet överenskommets följande:

Intresseföreningen svarar för att:

2:19 och 2:23. Matjord som ej behövs för gc väg planas ut på åkermarken gränsade till gc vägen.

2:19. Befintligt stängsel flyttas.

2:23. Ett fruktträd och två björkar avverkas. Riset transporteras bort.

2:23. Befintliga syrenbuskar flyttas till anvisad plats i anslutning till vägområdet.

2:23. Vid behov flyttas befintlig uppställningsplats för soptunnor till anvisad plats.

2:19 och 2:23. Vid behov flyttas styrkabel för gräsklippare.

Fastigheternas båda utfarter beläggas med asfalt minst 10 meter. Lutningen skall ej överstiga den nuvarande.

2:19. En lönn avverkas. Riset transporteras bort.

På sträckan mellan soptunnorna och den östra utfarten skall ej läggas kantsten eller motsvarande.

Långared den 12 okt 2017


  
Jan Johnsson

  
Kjell Johnsson

Godkännes:

  
Christina Johnsson

För Långareds Intresseförening

  
Eivor Alm

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Bo Nyléns dödsbo
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 2:20
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov Buskar längs hela tomten mot vägen flyttas in så lite som möjligt, dock så mycket som behövs. Tidigare nedmonterat staket ersätts. "Platån" för soptunnor flytts ner efter behov.



Björken vid infarten tas bort. Stammen i tremeterslängder läggs på gården i samråd med Ninja. Grenar körs bort. Infart nedasfalteras tre till fem meter. Ev. överblivet fyllnadsmaterial läggs på gården i samråd med Ninja.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

Bo Nyléns dödsb/ gm Ninja Winghäv Nylén, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Boje Björkqvist  
Boje Björkqvist  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

Boje Björkqvist  
Boje Björkqvist  
Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Perisa Rankovic
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 2:21
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov Tujahäcken hoppas vi blir kvar annars nyplantering. Trädet vid infarten tas ner och forslas bort. Nedasfaltering tre till fem meter vid infart.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

Perisa Rankovic  
Perisa Rankovic, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

Eivor Alm  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Björge Björkqvist

Björge Björkqvist  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

Björge Björkqvist

Björge Björkqvist  
Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

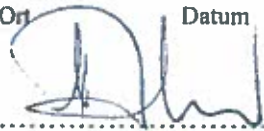
- Parter: Markägare: Jan Johnsson och Kjell Johnsson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 2:23
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: *kommunen o/e* Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov Enligt bilaga.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 12/10 2017  
Ort Datum

  
.....  
Jan Johansson, Markägare

Långared den 12/10 2017  
Ort Datum

  
.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm


*Berit Alm*  
*Kjell Johansson*  
Kjell Johansson

Långared den 12/10 2017  
Ort Datum

  
.....  
Kjell Johansson, Markägare

  
.....  
Christina Johansson

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....

*Eivor Alm*  
.....  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....

*Eivor Alm*  
.....  
Namnförtydligande

**Bilaga till avtal mellan Långareds Intresseförening och Jan och Kjell Johnsson.**

**Långared 2:19 och 2:23.**

Utöver vad som finns i avtalet överenskommes följande:

Intresseföreningen svarar för att:

2:19 och 2:23. Matjord som ej behövs för gc väg planas ut på åkermarken gränsade till gc vägen.

2:19. Befintligt stängsel flyttas.

2:23. Ett fruktträd och två björkar avverkas. Riset transporteras bort.

2:23. Befintliga syrenbuskar flyttas till anvisad plats i anslutning till vägområdet.

2:23. Vid behov flyttas befintlig uppställningsplats för soptunnor till anvisad plats.

2:19 och 2:23. Vid behov flyttas styrkabel för gräsklippare.

Fastigheternas båda utfarter beläggas med asfalt minst 10 meter. Lutningen skall ej överstiga den nuvarande.

2:19. En lönn avverkas. Riset transporteras bort.

På sträckan mellan soptunnorna och den östra utfarten skall ej läggas kantsten eller motsvarande.


Långared den 12 okt 2017

  
Jan Johnsson

  
Kjell Johnsson

Godkännes:

  
Christina Johnsson

För Långareds Intresseförening  
  
Eivor Alm

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Kurt Svensson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 2:26
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov Buskar och äppleträd längs cykelbanan ersätts med nysättning i samråd med fastighetsägaren. Infart nedasfalteras tre till fem meter.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

Kurt Svensson  
Kurt Svensson, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

Eivor Alm  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevitnas:

Börje Björkqvist

Börje Björkqvist  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevitnas:

Börje Björkqvist

Börje Björkqvist  
Namnförtydligande



# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: David och Caroline Karlsson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 4:2
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov: Cykelbana förlägges kloss an landsväg. Brukbar mark mot norr flyttas söderut nedanför brevlådorna. Nedanför brevlådorna lägges matjord och släntas ut. Stenhag iordningställes. Åkernedfart förlägges mitt emot Davis och Carolines infart

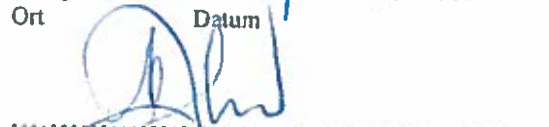
samt ungefär 30 meter norrut. Fyllnadsmaterial tas gärna emot på anvisad plats.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
David Karlsson, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
Caroline Karlsson

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....

  
.....  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....

  
.....  
Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Gudrun och Einar Nilsson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 4:4
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov: Eventuellt kan häck och björk tas ned och förverkas. Framfartsväg nedasfalteras tre till fem meter. Uttagen skogsväg enligt karta och fastighetsbeskrivning ansluts längs med cykelbanan. I övrigt används sunt förnuft.

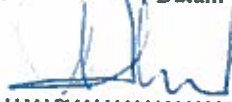
Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum



  
.....  
Einar Nilsson, Markägare

  
.....  
Gudrun Nilsson, Markägare

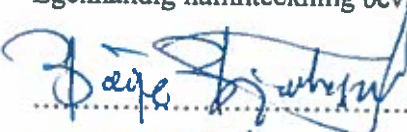
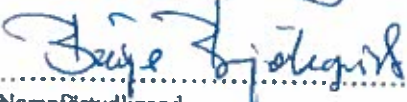
Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
För Långareds Intresseörening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....  
  
.....  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....  
  
.....  
Namnförtydligande

se bilaga

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA  
Upprättad år

Önr

Aktbilaga

Alingsås kommun, strikt  
**BEWER**  
BYGGMATERIAL

1985

P2 206 854 KA

Avstyckning från Långared Bryngelsgården 4:4.		Kommun Alingsås	Län Älvsborg
Förhandsgranskning		Registreringsområde Långared	
Nore Eriksson Nore Eriksson		Registreringsbevis Registreringsdatum 1985-07-19 För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område o m	Fig	Areabekräft m <sup>2</sup> delarna	± ändring/ summa

Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING,  
aktbilaga BE

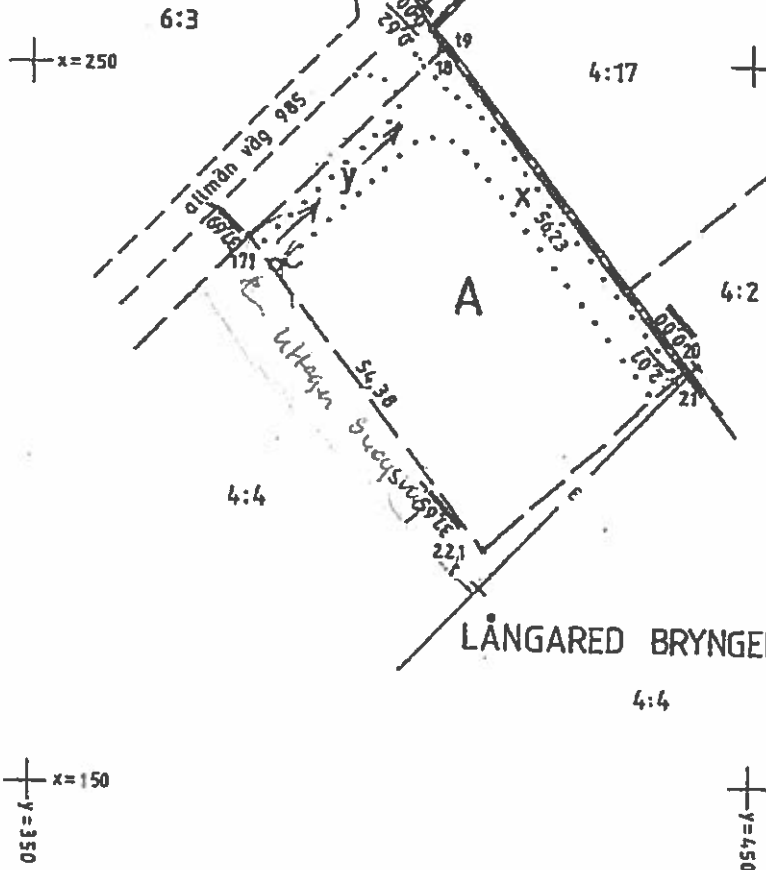
TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Litt A = R Nr Långared Bryngelsg 4:20

Punkt	mark	x	y
171	rm	226.01	380.31
18	rm	252.17	406.57
19	tp	252.61	407.01
20	tp	207.84	441.03
21	rm	206.45	439.49
221	rm	182.61	413.08

LÅNGARED HÖRNEGÅRDEN



LÅNGARED BRYNGELSGÅRDEN

Nyttillkomna gränser: 20-21-221-171.

Framställt genom Nymätning och kopiering		Skala 1:1000	Måttklass III	Koordinatsystem Fristående
För det tekniska innehållet svarar		Reg karta, tillgängsvrning 07281:24		Beteckningsstandard TFA 4, 5 B:6

Mätning | Beskrivning | Kartläggning | Riktning redigering  
RG | MJÖ

ALINGSÅS 1582-114

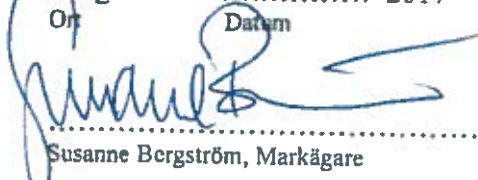

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.


## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Susanne Bergström och Johnny Bergström
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 4:19
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov Den häck som står i tomtgränsen och mot vägen får avlägsnas vid byggandet av gång- och cykelbanan. Den skall återplanteras i samråd med markägaren. Intresseföreningen skall också verka för att träd i stenhag söder om infarten gallras ur och tas bort.

Framfartsvägen till fastigheten skall asfalteras 2-3 meter räknat från kanten på gång- och cykelbanan.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

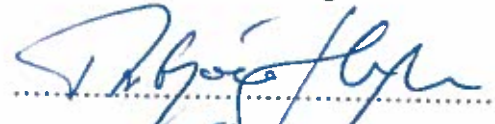

Långared den 27/12 2017  
Ort Datum  
  
.....  
Susanne Bergström, Markägare  
  
.....  
Johnny Bergström, Markägare

Långared den 27/12 2017  
Ort Datum  
  
.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....  
  
.....  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....  
  
.....  
Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Bengt Andréasson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 5:2
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov: Cykelbana förlägges kloss an landsväg. Båda ändar på stenhag iordningställes. Åkernedfart förlägges i norra änden och överfarten förstärkes. Ersätt apel enligt anvisning. Markägaren tar träden. Matjorden i hög på anvisad plats.

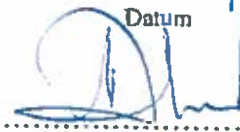


Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
Bengt Andréasson, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum

  
Kristina Andréasson

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
  
Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Fredrik Johansson
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Långared 13:1 och 2:16
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov: Cykelbana förlägges kloss an landsväg. Åkernedfart förlägges i södra änden och överfarten förstärkes. Eventuell matjord fraktas och lägges ut nedanför bostadshus på anvisad plats.

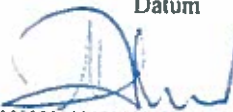
Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum



Fredrik Johansson, Markägare

Långared den 28/12 2017  
Ort Datum



För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:



Andreas Ahlning

Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:



Andreas Ahlning

Namnförtydligande

# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg. Långared-Attholmen

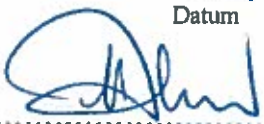
- Parter: Markägare: Lina och Patrik Ingemarsson  
Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Attholmen 1:2
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov: Cykelvägen förlägges i åkerkant från bäck till Kärralidvägen. Gårdsplan och vägar i gamla trädgården återställs i samråd med fastighetsägarna. Uppfartsväg tas i samråd med fastighetsägarna och detaljprojektören. Häckar, buskar och träd ersätts efter samråd med fastighetsägaren. Asfaltering uppfartsväg i samråd med fastighetsägaren.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 30/12 2017  
Ort Datum

  
Lina Ingemarsson Markägare

Långared den 30/12 2017  
Datum

  
Nyttjanderättshavare

Långared den 30/12 2017  
Ort Datum

  
Patrik Ingemarsson Markägare

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....

Andreas Ahlning  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....

Andreas Ahlning  
Namnförtydligande

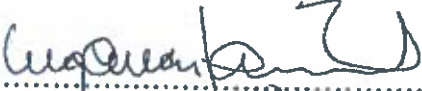
# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

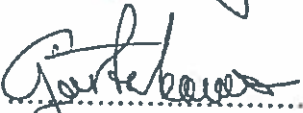
## Långared-Attholmen

Parter:	Markägare:	Ingemar Lennerås och Gösta Lennerås
	Nyttjanderättshavare:	Långareds Intresseförening Org.nr. 864001-1238
1.	Fastighet:	Attholmen 1:17
2.	Område:	Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
3.	Utformning:	Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
4.	Upplåtelse:	Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
5.	Ändamål:	Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
6.	Arbetsområde:	Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
7.	Öppna diken:	Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
8.	Avtalstid:	Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
9.	Inskrivning:	Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
10.	Överlåtelse av avtal:	Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
11.	Specifika behov	Se bilaga.


Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den 27 dec 2017  
Ort Datum

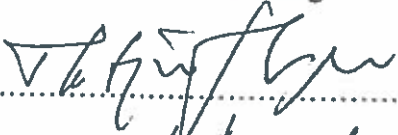
  
.....  
Ingemar Lennerås, Markägare

  
.....  
Gösta Lennerås, Markägare

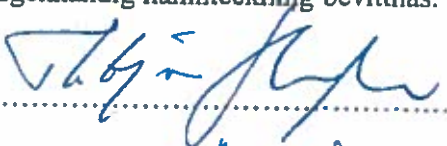
Långared den 27/12 2017  
Ort Datum

  
.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
.....  
Thorbjörn Johansson  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevittnas:

  
.....  
Thorbjörn Johansson  
Namnförtydligande

11.

### Rivnings- och återställningsarbeten för Långaredsvägen 16

1. Befintlig häck inkl rotsystem rives och bortforslas.
2. Befintlig solitär ek avverkas inkl rotsystem och bortforslas.
3. Utfarten från fastigheten läggs i tomtgräns med Långaredsvägen 20 för att öka säkerheten vid korsning GC-väg – Utfart från fastigheten. Nivån mellan vägkörbanan och tomtmarken anpassas.
4. Om möjligt placeras gatubelysningen av samma anledning vid dessa två utfarter (Långaredsvägen 16 och 20).
5. Nyplantering av häck görs med *Aronia melanocarpa* och med storlek/höjd 80-100 cm och med 3 plantor per meter. För att inte få en oskyddad tomtgräns mot väg 1985 skall den nya häcken planteras snarast efter rivningen av den gamla häcken. Garantitid 2 växtsäsonger.
6. Tomtrörsmarkering som skadats eller tagits bort återutsätts.



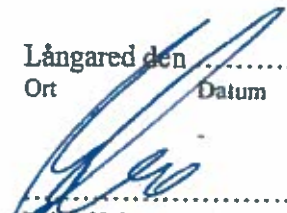
# Nyttjanderättsavtal för gång- och cykelväg.

## Långared-Attholmen

- Parter: Markägare: Robin Hultgren
- Nyttjanderättshavare: Långareds Intresseförening  
Org.nr. 864001-1238
1. Fastighet: Attholmen 1:25
  2. Område: Ungefär 3 meter brett område parallellt med och intill Väg 1985.
  3. Utformning: Gång- och cykelvägen skall anläggas 2,5 m bred. Specifika behov för fastigheten skrivs in i detta avtal.
  4. Upplåtelse: Området upplåts för anläggande, nyttjande och underhåll av gång- och cykelväg. Kablar får förläggas och underhållas inom området.
  5. Ändamål: Gång- och cykelväg för allmänheten i enlighet med Trafikförordningen 1998:1276, kap. 3 § 6. samt arbetsfordon för underhållsarbete av gång- och cykelvägen.
  6. Arbetsområde: Vid anläggandet av gång- och cykelvägen äger nyttjanderättshavaren rätt att i samråd med markägaren disponera ett möjligt arbetsområde utanför gång- och cykelvägens område. Arbetsområdet återställs i befintligt skick.
  7. Öppna diken: Vid korsande av öppna diken som är kända för båda parter vid anläggandet skall vägtrummor läggas med erforderlig dimension och längd.
  8. Avtalstid: Avtalet gäller från undertecknande av detta avtal till 31 december 2067. Vid uppsägning av avtalet skall detta ske senast 6 månader innan avtalsperiodens slut annars anses avtalet fortlöpa med avtalstid om 10 år.
  9. Inskrivning: Detta nyttjanderättsavtal skall inskrivas i fastighetsregistret.
  10. Överlåtelse av avtal: Långareds Intresseförening äger rätt att överlåta detta avtal till statlig myndighet, kommun eller lokal vägförening. Markägaren skall meddelas skriftligt innan överlåtelsen sker. Ingen ersättning utgår till markägaren vid denna överlåtelse.
  11. Specifika behov: Fastighetsägaren kommer överens med entreprenören om häck som ev. behöver flyttas eller nyplanteras.

Detta nyttjanderättsavtal har upprättats i 2 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Långared den ..... 2017  
Ort Datum




.....  
Robin Hultgren, Markägare

Långared den <sup>28/12</sup> ..... 2017  
Ort Datum




.....  
För Långareds Intresseförening, nyttjanderättshavare  
Eivor Alm

Egenhändiga namnteckningar bevitnas:



.....  
Börje Björkqvist  
.....  
Namnförtydligande

Egenhändig namnteckning bevitnas:



.....  
Börje Björkqvist  
.....  
Namnförtydligande