

SKÖTSELAVTAL

Marcus Björkman, nedan nämnd som nyttjanderättshavaren, ges härmed rätt att, på nedanstående villkor, disponera och sköta det markområde som markerats i bifogad karta. Markområdet utgörs av del av Alingsås kommuns(212000-1553) fastighet Nolby 38:1. En del av området utgör allmän plats anlagd park enligt gällande detaljplan Verksamheter vid Vänersborgsvägen (DP 156). Syftet med detta skötselavtal är att nyttjanderättshavaren önskar kunna ordna markområdet så att det anses som lämpligt för skärmflygning.


För avtalet gäller följande villkor:

- Tillståndet gäller tillsvidare efter det att detta avtal undertecknats av båda parter.
- Marken disponeras utan ersättning.
- Området utgör allmän platsmark i gällande detaljplan och ska därmed hållas tillgängligt för allmänheten. Att genom skyltning eller på andra sätt hindra allmänheten från att nyttja området får inte ske.
- Området upplåtes i det skick det finnes i på tillträdesdagen.
- Områdets storlek uppgår till ca 7 900 m². Gränsen för området redovisas i bilaga 1.
- Nyttjanderättshavaren har genom detta skötselavtal rätt att klippa gräs inom området.
- Nyttjanderättshavaren har rätt att utföra mindre markarbeten för att jämna till marken så att den anses lämpad för skärmflygning. Nyttjanderättshavaren har ej rätt att tillföra schaktmassor inom markområdet på grund av risken för föroreningar.
- Nyttjanderättshavaren har ej rätt att uppföra byggnader utan kommunens skriftliga tillstånd.
- Avtalets uppsägningstid är en månad för båda parter med undantag för vad som anges i andra stycket i denna punkt.

Kommunen kan häva avtalet med omedelbar verkan om klagomål från allmänheten, gällande avvikelser från avtalet, reses mot upplåtelsen eller om området inte sköts på ett tillfredsställande sätt.


- Nyttjanderättshavaren har inte rätt till någon ersättning då avtalet upphör att gälla.
- Då detta avtal upphör att gälla ska nyttjanderättshavaren återlämna området för vad kommunen anser vara godtagbart skick.

Alingsås 2019- 09-11



Alingsås Kommun

Alingsås 2019- 09-16



Marcus Björkman

Bilaga 1, Karta över markområde del av Nolby 38:1



Karta över markområde

september 9, 2019

