

2019-01-23

§ 15 2018.738 KS

## **Upphävande av detaljplan B124 A**

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 17 december 2018 att Upphävande av detaljplan för del av Vässenbo 1:35 B 124 A skickas ut på samråd. Samrådstiden är från den 20 december 2018 till den 23 januari 2019.

Detaljplanen som upphävs är en före detta avstyckningsplan som vann laga kraft i oktober 1947. Den fick status som detaljplan 1987 i samband med införandet av plan- och bygglagen.

Syftet med att upphäva detaljplanen är att ta bort kravet på gemensam avloppsanläggning för området och möjliggöra prövning av enstaka bostadshus med enskilda avlopp.

Upphävandet av detaljplanen sker genom utökat förfarande då det kan vara av betydande intresse för allmänheten.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 9 januari 2019 lämnat följande yttrande:

Kommunledningskontoret har inga synpunkter på att detaljplanen upphävs. Planbeskrivningen säger att det inte kommer att bli någon större utbyggnad av området då det till stor del ligger inom strandskydd. Detta är ingen skillnad mot idag då strandskyddet inte är upphävt i gällande detaljplan. Upphävandet möjliggör prövning av enstaka enskilda bostäder med enskilda avlopp.

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:**

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt eget.