

2019-01-23

§ 12 2018.733 KS

**Nyttjanderättsavtal för pendelparkering i Sollebrunn****Ärendebeskrivning**

Västtrafik har för avsikt att bygga en pendelparkering i Sollebrunn på fastigheten Erska 2:39. Fastigheten ägs av Alingsås kommun och är detaljplanelagd för industriändamål. Idag används delen av fastigheten där pendelparkeringen ska anläggas som grönyta. Pendelparkeringen kommer att bestå av 24 stycken parkeringsplatser för bil.

**Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 14 januari 2019 lämnat följande yttrande:

Det finns ett behov av en pendelparkering vid busstationen i Sollebrunn. Uppförandet av pendelparkeringen bekostas av Västtrafik AB genom finansiering från det Västsvenska Paketet "Åtgärd VP41311 Sollebrunn Busstation." Nyttjanderättsavtalet kommer att innebära att Västtrafik AB får tillgång till marken för att uppföra, bibehålla, vid behov riva och uppföra ny pendelparkering. Västtrafik AB ansvarar själva för bygglovsansökan och uppförandet av pendelparkeringen, Alingsås kommun kommer att stå för underhåll, skötsel och bevakning. Förslaget avtal är satt att gälla från undertecknande till 31 december 2039. Avtalet förlängs med 3 år i taget om det inte sägs upp skriftligen 12 månader innan det upphör.

**Beslut****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:**

1. Nyttjanderättsavtalet för pendelparkering i Sollebrunn godkänns med i huvudsak det innehåll som framgår av bifogat förslag till Nyttjanderättsavtal.
2. Kommundirektören bemyndigas att underteckna 20-årigt nyttjanderättsavtal med Västtrafik AB gällande pendelparkering i Sollebrunn på Erska 2:39.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande