

**Protokollsutdrag**

KS § 203 Dnr 2016.647 KS 232

**Förslag till kommunstyrelsen om träbyggnadsstrategi för Alingsås kommun - Simon Waern (S) och John Skoglund (S)****Ärendebeskrivning**

Simon Waern (S) och John Skoglund (S) har i skrivelse den 4 oktober 2016 framfört följande:

Det råder i dag bostadsbrist i såväl Alingsås som i Sverige i stort. För att råda bot på denna krävs en tydligt expansiv stadsbyggnadspolitik som aktivt prioriterar nybyggnation. Ett ambitiöst bostadsbyggande ställer dock stora krav vad gäller vår förmåga att bygga hållbart. Kungliga Ingenjörsvetenskapsakademien, IVA, presenterade 2014 en rapport som visar att bygg- och anläggningsprocessen genererar nästan lika mycket koldioxidutsläpp som Sveriges samlade personbilstrafik och betydligt mer än vad lastbils- och busstrafiken gör. Ytterligare studier visar att upp till 80 procent av det totala klimatutsläppet från ett hus sker under byggprocessen. Det är inte hållbart.

Här har Alingsås historia och långa tradition av träbyggande något att lära oss. Den naturligt hållbara och långsiktiga lösningen är nämligen att bygga i trä. Utöver att vara ett vackert, naturligt och levande material så är trä dessutom hållbart, då det är både helt förnyelsebart och klimatvänligt. Trä skapar i jämförelse med betong och stål inga betydande koldioxidutsläpp, tvärtom, utsläppen binds. Genom fotosyntesen lagrar växande träd koldioxid, och den koldioxid som lagrats i träden förblir bundet i dem även när de fällts och omvandlats till byggmaterial.

Under årets Almedalsvecka presenterades en klimatstudie gjord av KTH och Svenska Miljöinstitutet där två flerbostadsbyggen jämförs. Det ena med stomme av massivt trä, det andra uppfört med traditionell stomme av betong. Forskarnas slutsats var att utsläppen av klimatgaser från träbyggnationen var hälften så stora som för betongbyggnationen. I en annan rapport som Sveriges Byggindustrier låtit ta fram presenteras resultaten av en livscykelanalys som genomförts för ett åttavåningshus med stomme i massivt trä i kvarteret Strandparken i Sundbyberg. Analysen visar de lägsta CO<sub>2</sub>-utsläpp som någonsin uppmätts för ett flerbostadshus i Sverige.

Utöver dessa unika miljöfördelar har trä ytterligare såväl tekniska som ekonomiska fördelar. I förhållande till sin vikt är trä ett enormt starkt och tåligt material. Materialets lätthet underlättar transporter och möjliggör en omfattande prefabricering: en fördel som kan leda till en betydligt mer effektiv och snabb produktion. Detta är ett av de absolut starkaste argumenten för ett ökat byggande i trä. Ett industriellt träbyggande innebär i längden kortare byggtider och reducerade kostnader som i sin tur leder till ökade möjligheter att producera fler bostäder på kortare tid, något som skulle kunna bidra till att avhjälpa den allt svårare bostadsbrist som idag råder.

Den framåtskridande tekniska utvecklingen tillsammans med en allt större kunskap om trämaterialens egenskaper har därtill möjliggjort att det i dag kan byggas större flervåningsbyggnader helt i trä. De risker som förr förknippades med höga träbyggnader: brand och fukt, är med dagens teknik små. Moderna trähus är i dag både brand- och fuktsäkra. Trä är helt enkelt det hållbara samhällets byggmaterial, ett framtidens byggmaterial.

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

2016-10-10

KS § 203, forts Dnr 2016.647 KS 232

På grund av de många fördelarna väljer allt fler kommuner i Sverige att satsa aktivt på att gagna ett ökat träbyggande. Mora, Skellefteå och inte minst Växjö är några av de kommuner som har satsat kraftigt på att främja träbyggande och har alla tre följaktligen antagit träbyggnadsstrategier. Dessa strategier har gemensamt att de alla fastslår tre huvudsakliga metoder för att främja ökad träbyggnation:

1. Ett aktivt nyttjande av kommunala planer, markanvisningar och exploateringsavtal.
2. Direktiv till kommunala bolag och förvaltningar.
3. Effektiv samverkan mellan kommun, näringsliv och akademi samt informationsspridning.

Alingsås, en av Sveriges mest kända trästäder, borde inte vara sämre. Vi borde snarare gå i bräschen. Alingsås kommun skulle genom ett aktivt och systematiskt främjande av träbyggande stärka såväl sin speciella identitet och särart som sin position som föregångskommun vad gäller hållbarhet. Om vi på allvar vill att vår kommun ska vara en förkämpe i kampen för ett hållbart samhälle är ett ökat byggande i trä helt nödvändigt. Genom att tillvarata Alingsås långa historiska tradition av träbyggande och stärka och bygga vidare på den redan väletablerade bilden av vår stad som en trivsam trästads kan Alingsås även bli den moderna, hållbara trästaden.

Till skillnad från andra kända historiska trästäder som Eksjö, Nora och Hjo så har Alingsås alla förutsättningar att lyckas. Vi har fördelen att vara en kommun med en stark framtidstro och som växer och utvecklas. Hållbarhet är ett ledord som redan präglar en stor del av den kommunala verksamheten och vi har genom Passivhuscentrum och dess spetskompetens vad gäller energieffektivt byggande redan ett försprång. Alingsås ligger dessutom strategiskt välplacerat i Göteborgsregionen och närheten till Chalmers tekniska högskola där en träbyggnadsprofessur nyligen inrättats är självfallet en stor tillgång och möjlighet.

Tar vi vara på dessa förutsättningar har vi dessutom chansen att genom ett hållbart byggande i trä skapa en verkligt vacker stad. En stad präglad av en lokalt anknuten arkitektur som i sin utformning låtit sig inspireras av stadens karaktär och identitet.

Sammantaget ger detta oss en möjlighet att profilera oss som Västsveriges första trästads. Att upprätta och anta en träbyggnadsstrategi skulle vara ett första steg i den riktningen.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

1. Kommunledningskontoret får i uppdrag att utarbeta en träbyggnadsstrategi för Alingsås kommun med syftet att främja ett ökat träbyggande i hela kommunen.
2. Strategin ska innehålla konkreta direktiv och målsättningar, motivera varför och konkretisera hur Alingsås kommun ska främja ett ökat träbyggande samt tydliggöra ansvarsfördelningen vad gäller strategins fullföljande.
3. Beredningen av strategin ska ta hänsyn till behovet av samförstånd, samverkan och samarbete med intressenter på den lokala fastighetsmarknaden.
4. Strategin ska slutgiltigt fastställas av kommunfullmäktige.

Exp: Klk-ek o hållb.utv-Uppdrag

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande