

2018-04-23

§ 58 2017.197 SBN

Remissvar motion angående framtagande av bevarande-och utvecklingsplan för Alingsås innerstad**Ärendebeskrivning**

Simon Waern (S) har till kommunfullmäktige den 14 juni 2017, § 157 lämnat en motion om framtagande av en bevarande- och utvecklingsplan för Alingsås innerstad.

Motionären föreslår följande:

Alingsås kommunfullmäktige ger samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samband med bearbetningen av förslaget till ny översiktsplan även ta fram ett tematiskt tillägg till densamma i form av en bevarande- och utvecklingsplan för innerstaden.

Kommunfullmäktige beslutade den 14 juni 2017 att remittera ärendet till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde 2017-08-16 att remittera motionen till Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadskontorets yttrande

Samhällsbyggnadskontoret arbetar nu med revidering av ÖP i enlighet med tidigare återremiss daterad 2017-05-29 . Tidsplanen innebär att Kommunfullmäktige i Alingsås troligen kommer att ha ett förslag att ta ställning till 31 oktober 2018. Revideringarna innebär att ÖP på nytt måste ställas ut.

Alingsås innerstad är ett riksintresse för kulturmiljövård vilket innebär att en avvägning mellan bevarande och utveckling behöver ske noggrant och med eftertanke.

När översiktsplanen antas, innebär detta att FÖP Stads kärnan (antagen 2001), med bilagor, upphör. FÖP Stads kärnan är ett viktigt stödverktyg vid handläggning av bygglovsärenden. I den kommande Översiktsplanen tas inaktuella fördjupningar av översiktsplanen upp, där FÖP Stads kärnan ingår och bedöms behöva uppdateras och ersättas av översiktsplanen till dess att en ny fördjupning antas.

Samhällsbyggnadskontoret anser att det vore lämpligt att parallellt med förslag om antagande av översiktsplanen, skriva fram ett ärende att FÖP Stads kärnan med bilagor fortsätter att gälla, till dess nytt bevarande-och utvecklingsprogram för stads kärnan finns antaget av kommunfullmäktige. En rimlig målsättning är att

2018-04-23

samhällsbyggnadskontoret har ett förslag till bevarande-och utvecklingsprogram klart för politiskt beredning i början på 2019.

Förvaltningens förslag till beslut: Samhällsbyggnadsnämnden antar samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget och lämnar detta som remissvar.

Beredning

Ärendet har behandlats av arbetstutskottet 2018-04-16, § 45.

Arbetstutskottet gjorde då följande ändring i förvaltningens förslag:

I remissvaret stryks "Samhällsbyggnadskontoret" i sista styckets sista mening, samt "i Kommunstyrelsen" läggs till i samma mening.

Sista meningen blir då följande:

"En rimlig målsättning är att ett förslag till bevarande-och utvecklingsprogram är klart för politiskt beredning i Kommunstyrelsen i början på 2019."

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt eget och lämnar detta som remissvar, med följande ändring:

I remissvaret stryks "Samhällsbyggnadskontoret" i sista styckets sista mening, samt "i Kommunstyrelsen" läggs till i samma mening.

Sista meningen blir då följande:

"En rimlig målsättning är att ett förslag till bevarande-och utvecklingsprogram är klart för politiskt beredning i Kommunstyrelsen i början på 2019."

Yttrandet med den beslutade ändringen:

Samhällsbyggnadskontoret arbetar nu med revidering av ÖP i enlighet med tidigare återremiss daterad 2017-05-29 . Tidsplanen innebär att Kommunfullmäktige i Alingsås troligen kommer att ha ett förslag att ta ställning till 31 oktober 2018. Revideringarna innebär att ÖP på nytt måste ställas ut.

Alingsås innerstad är ett riksintresse för kulturmiljövård vilket innebär att en avvägning mellan bevarande och utveckling behöver ske noggrant och med eftertanke.

När översiktsplanen antas, innebär detta att FÖP Stadskärnan (antagen 2001), med bilagor, upphör. FÖP Stadskärnan är ett viktigt stödverktyg vid handläggning av bygglovsärenden. I den kommande Översiktsplanen tas inaktuella fördjupningar av översiktsplanen upp, där FÖP Stadskärnan ingår och bedöms behöva uppdateras

2018-04-23

och ersättas av översiktsplanen till dess att en ny fördjupning antas. Samhällsbyggnadskontoret anser att det vore lämpligt att parallellt med förslag om antagande av översiktsplanen, skriva fram ett ärende att FÖP Stadskärnan med bilagor fortsätter att gälla, till dess nytt bevarande- och utvecklingsprogram för stadskärnan finns antaget av kommunfullmäktige. En rimlig målsättning är att ett förslag till bevarande- och utvecklingsprogram klart för politiskt beredning i Kommunstyrelsen i början på 2019.

Jäv

Martin Pehrsson deltar ej i handläggning av ärendet med anledning av jäv.

Expedieras till

KS

Beslutsunderlag

- Förslag till samhällsbyggnadsnämnden - Remissvar motion angående framtagande av bevarande- och utvecklingsplan
- Begäran om svar/yttrande på remiss, Remissbrev - Motion angående framtagande av en bevarande- och utvecklingsplan för Alingsås innerstad - Simon Waern (S)
- KSau § 133, 2017-08-16, Motion angående framtagande av en bevarande- och utvecklingsplan för Alingsås innerstad - Simon Waern (S)
- Motion angående framtagande av en bevarande- och utvecklingsplan för Alingsås innerstad - Simon Waern (S)