

2018-09-24

§ 148 2017.273 SBN

Detaljplan för Alingsås, Kontor vid Västra Långgatan 11**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om ett ge denna plan ett positivt planbesked 2017-11-20. Det ursprungliga uppdraget ändrades något vilket Samhällsbyggnadsnämnden godkände genom ett inriktningsbeslut 2018-04-23.

Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av en kontorsbyggnad i två plan som inrymmer ca 110 arbetsplatser, parkeringsgarage i källarplan, samt intilliggande markparkering med 10-11 platser. Byggnadens gestaltning ska förhålla sig till kulturmiljön Sörhaga.

Beredning

Planläggningen sker med standardförfarande. Beslut om samråd avgörs av Samhällsbyggnadsnämnden. Planen tas fram med planavtal.

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan som är redovisat i Plan- och illustrationskarta samt Planbeskrivning.

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att förslaget till markanvändning inte ger en betydande miljöpåverkan.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet, 2018-09-17, § 123.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden låter planförslaget gå ut på samråd enligt 5 kap, 11-13 §§ PBL

Expedieras till

Plan- och bygglovsavdelningen

Beslutsunderlag

- Förslag till samhällsbyggnadsnämnden - Detaljplan för Alingsås, Kontor vid Västra Långgatan 11
- Planbeskrivning, Detaljplan för Alingsås, Kontor vid Västra Långgatan 11
- Plankarta, Detaljplan för Alingsås, Kontor vid Västra Långgatan 11
- DP Hinden 7_Samråd_JD, pp

Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	------------------	--------------------