

2018-03-21

§ 43 2018.139 KS

## **Hyreskontrakt Fastighets AB Kristina 4**

### **Ärendebeskrivning**

Styrelsen i AB Alingsås Rådhus beslutade den 20 september 2017, § 45, att ge VD i uppdrag att, i enlighet med upprättad handlingsplan, avveckla projektet Passivhuscentrum.

AB Alingsås Rådhus har ett hyreskontrakt för en av lokalerna i fastigheten Kristina 4. Denna lokal nyttjades av Passivhuscentrum. Hyreskontraktet gäller för perioden den 1 december 2014 till den 30 november 2019.

### **Beredning**

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 13 mars 2018 lämnat följande yttrande: Kommunledningskontoret har haft dialog med motparten på hyreskontraktet som AB Alingsås Rådhus har för en av lokalerna i fastigheten Kristina 4 då Passivhuscentrum är avvecklat och AB Alingsås Rådhus inte är i behov av lokalen framöver.

Kommunledningskontoret ser att kontoret har ett behov av lokalen då handlingsplan Effekt bland annat innefattar att ett flertal stödfunktioner ska samlas inom kommunledningskontoret. Därför har ett kontraktsförslag tagits fram som gäller perioden den 1 januari 2018 till den 31 december 2023. Kontraktsförslaget innebär att Alingsås kommun framöver hyr ovan nämnda lokal i fastigheten Kristina 4 och att AB Alingsås Rådhus hyreskontrakt för samma lokal upphör.

### **Beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut:**

Kommundirektören får i uppdrag att underteckna hyreskontrakt för en av lokalerna i fastigheten Kristina 4 för perioden den 1 januari 2018 till den 31 december 2023.

---

Justerandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande