

~~2017-12-18~~ 2018-01-12

§ 3 Dnr 2018.007 KFN

Nytecknande av hyreskontrakt med Fabs angående lokal i Nolhagahallen

Ärendebeskrivning

Fabs är hyresvärd för Nolhagahallen och kultur- och fritidsförvaltningen hyr sedan flera år tillbaka Nolhagahallens olika lokaler av denna hyresvärd. Det är nu dags att förnya avtalet för lokalen med objektsnummer 3201 och lokalnummer 3201-2.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 4 januari angett följande:

Fabs har presenterat ett förslag till hyreskontrakt (se bifogad bilaga) för den aktuella lokalen där "Friskis och Svettis" idag hyr lokalen av kultur- och fritidsnämnden. Avtalet bör förnyas då lokalen nyligen har renoverats vilket bland annat har resulterat i nya hyresnivåer. Avtalet föreslås gälla under perioden 2017-01-01 till 2020-12-31. Förvaltningen hyrde denna lokal också före 2017 och gör bedömningen att den även fortsättningsvis bör hyras från Fabs då lokalens utformning är av den art att den lämpar sig väl för fritids- och friskvårdsverksamhet.

Det upprättade förslaget till hyreskontrakt sträcker sig över fem år och enligt beslut i kommunfullmäktige den 23 april 2008 § 88 är det kommunstyrelsen som ska godkänna om ett hyreskontrakt får ingås för denna tidsperiod.

Kultur- och fritidsnämndens beslut

Kultur- och fritidsnämnden godkänner hyreskontraktet samt uppdrar åt förvaltningschef att skriva hyreskontrakt med Fabs gällande fastighetslokalen i Nolhagahallen efter beslut i kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till

KS

Justerandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
			