

2023-06-07

§ 89 2022.359 KS

## Stadsplan för Alingsås

### Ärendebeskrivning

I samband med beslut om kommunstyrelsens budget för 2021-2023, beslutades den 7 december 2021 § 194 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en stadsplan för Alingsås stad. Med beslut i kommunstyrelsen den 5 september 2022 § 116, genomfördes en utställning av stadsplanen i oktober 2022.

Stadsplanen är en del i det övergripande arbetet för genomförande av Vision 2040 – "Västsveriges vackraste kulturstad i en levande bygd. Genom engagemang och tillgänglighet skapar vi livskvalitet för alla." Stadsplanen behandlar frågor om gestaltad livsmiljö, arkitektur, form och design, liksom i vilken ordning staden växer.

### Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 16 maj 2023 lämnat följande yttrande:

Uppdraget att ta fram en stadsplan för Alingsås stad, bottnar i en högt ställd politisk ambitionsnivå för hur staden växer med god kvalitet. Planen vänder sig därför till förtroendevalda politiker, tjänstepersoner, fastighetsägare, exploatörer och allmänhet, som ett verktyg för vägledning och dialog.

Stadsplanen, som utgår från och konkretiserar Översiktsplan 2018, består av två delar; byggnadsordning och planeringsordning. Byggnadsordningen syftar till att helhetstänk och kvalitet ska genomsyra resultatet av stadsbyggnadsprocessen, för att bygga staden i linje med visionen och med utgångspunkt i Alingsås särart. Planeringsordningen utgör en grund för de prioriteringar som görs i stadsbyggnadsprocessen, var staden planeras för att växa.

Utställningen av stadsplanen i oktober 2022 besöktes av cirka 500 personer. Resultatet visade att inriktning och fokus för arbetet överensstämde med vad besökarna uppfattade som rätt för Alingsås stad.

Ett viktigt fokus i framtagandet av stadsplanen har varit anpassa vägledningarna, för att så väl som möjligt stämma överens med de behov som finns i Alingsås. För att vägledningarna ska bli användbara och verkningsfulla i stadsbyggnadsprocessens olika delar, behövs en god koppling till plan- och bygglagen och en balanserad nivå i detaljeringsgrad.

Med en antagen Stadsplan kommer åtgärder genomföras för att anpassa Alingsås stadsbyggnadsprocess, efter de förhållnings- och arbetssätt, samt verktyg för kvalitetssäkring som beskrivs i stadsplanen. Genomförandet kommer att innebära omprioriteringar av resurser.

Sammanfattningsvis kommer ett antagande av Stadsplan för Alingsås stad innebära, att ett stort steg tas i riktning för stadsbyggande i linje med Alingsås kommuns vision. Kommunledningskontoret föreslår därmed att Stadsplan för Alingsås stad antas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 24 maj 2023, § 85 behandlat ärendet och föreslagit att kommunledningskontorets förslag till beslut bifalls.

2023-06-07

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Heidi Hankanen Ängberg (C) föreslår följande ändring i arbetsutskottets förslag till beslut: Stycket "Alingsås kommun bör eftersträva att E20 anpassas så långt som möjligt efter stadens förutsättningar och anspråk och att den på sikt omdanas till en boulevard. För att hantera kvarvarande problematik med farligt gods, utesluter inte kommunen att en ny väg utanför stadsbebyggelsen är bäst ur båda perspektiv." på sidan 37 ändras till "Alingsås kommun bör eftersträva att E20 anpassas så långt som möjligt efter stadens förutsättningar och anspråk".

Amanda Andersson (MP) föreslår följande tillägg till arbetsutskottets förslag till beslut: Under rubriken Vägledning för parker och naturområden på sidan 33 läggs följande text till: "Främja biologisk mångfald genom att omvandla fler gräsmattor som inte används för rekreation, lek och idrott till äng."

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Heidi Hankanen Ängbergs ändringsförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer Amanda Anderssons tilläggsförslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen avslår Amanda Anderssons tilläggsförslag.

**Beslut****Förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Stadsplan för Alingsås stad, inklusive bilaga Områdesvisa fördjupningar antas.

**Reservation**

Heidi Hankanen Ängberg (C) reserverar sig till förmån för eget förslag.

**Anteckning**

Amanda Andersson (MP) lämnar följande protokollsanteckning: Miljöpartiet i Alingsås vill skapa en hållbar stad där människans livsstil inte hotar arter eller ekosystem. Vi vill att Alingsås kommun ökar takten i arbetet med att värna den biologiska mångfalden. Att ha mer grönska i staden är positivt på många sätt – för hälsa, biologisk mångfald, friluftsliv, miljö och klimat. Den biologiska mångfalden kan främjas genom att omvandla fler gräsmattor som inte används för rekreation, lek och idrott till äng.