

2021-10-18

§ 161 2021.465 KS

Taxa enligt plan- och bygglagen 2022

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 23 augusti 2021, § 142, att föreslå kommunfullmäktige att fastställa den nya taxan och att den nya taxan börjar gälla 1 januari 2022.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 14 juni 2021, § 99, att ärendet återremitteras för utredning av konsekvenser av förslag till ny text i § 2 i taxan. Detta har nu justerats och beskrivs under förvaltningens yttrande.

Den nu gällande taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 2 september 2020, § 67, och började gälla 1 januari 2021.

Beredning

Kommunledningskontoret har i skrivelse den 23 september 2021 lämnat följande yttrande:

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har tagit fram ett nytt underlag för beräkning av plan- och byggtaxa. Det underlag som har tagits fram av SKR utgår från en annan typ av beräkningar än den nu gällande taxan. Det av SKR framtaga underlaget har inte legat till grund för samhällsbyggnadsnämndens föreslagna revidering. Nämnden anger att förvaltningen behöver ta fram schabloner och genomsnittskostnader genom antingen fördjupning i verksamheternas tidsredovisning eller genom fallstudier i representativa ärenden.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att arbetet med att ta fram sådana underlag bör ske under en tidsrymd motsvarande en höst eller en vår för att bli så heltäckande att de kan användas som relevanta schabloner. Det anges att ambitionen är att ta fram ett förslag till taxa som bygger på SKR:s underlag, men förutsättningarna inte har funnits under det gångna året. Däremot bedöms det finnas möjligheter att genomföra detta arbete under kommande höst och vår.

Timtaxan justeras enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som publicerades i april och som uppgår till 2,1 procent år 2022. Detta innebär att timtaxan höjs från 1 120 kr till 1 144 kr. Ärendet återremitterades av samhällsbyggnadsnämnden den 14 juni 2021, § 99, för utredning av konsekvenser av förslag till ny text i § 2 i taxan. Beslut i vilket taxan tillämpas behöver inte återrapporteras till nämnd eller kommunfullmäktige. I de ärenden där taxan däremot inte kan tillämpas behöver beslut fattas av utsedd delegat och beslut om avsteg från tillämpning av taxan återrapporteras till nämnden. Denna reglering förtydligas genom markering i föreslagen taxa som följer med ärendet.

2021-10-18

KS § 161, forts

Enligt kommunfullmäktiges beslut den 2 september 2020, § 67, får nämnden varje kalenderår (avgiftsår) besluta om att höja taxans timersättning med PKV. Eftersom ytterligare justeringar och förtydliganden läggs till i taxedokumentet föreslås taxan fastställas av kommunfullmäktige.

Arbetsutskottet har den 6 oktober, § 164 behandlat ärendet.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige för beslut:

Taxa enligt plan- och bygglagen fastställs och börjar gälla 1 januari 2022.