

AB Alingsåshem
Prognos T2 2021
Prognos T1 2021
Budget 2021
Utfall 202108

	Prognos T2 2021	Prognos T1 2021	Budget 2021	Utfall 202108
Årets resultat	54 603	20 116	13 758	34 606
Nettoomsättning	317 384	317 039	316 808	209 688
Hyresintäkter (bostäder och lokaler)	279 569	279 507	279 388	186 012
Förvaltningsintäkter	37 815	37 532	37 420	23 675
Driftskostnader	-93 131	-92 979	-89 721	-58 726
Underhållskostnader	-26 970	-29 322	-29 126	-14 233
Fastighetskatt	-4 585	-4 585	-4 870	-3 011
Av- och nedskrivningar i fastighetsförvaltningen	-66 453	-69 206	-76 101	-41 882
Centrala administrations- och försäljningskostnader	-29 196	-30 181	-27 803	-14 750
Personalkostnader	-47 383	-52 641	-49 351	-34 066
Övriga rörelseintäkter	6 646	6 896	20	1 951
Övriga rörelsekostnader	-5 300	-7 000	-6 000	-161
Rörelseresultat	51 011	38 020	33 855	44 810
Finansiella intäkter och kostnader	3 591	-17 904	-20 097	-10 204
Resultat e fin poster	54 603	20 116	13 758	34 606
Bokslutsdipositioner och skatt				

Investeringar

Mindre återkommande investeringar	29 838	30 856	31 500	10 619
Maskiner och inventarier	4 910	5 025	3 800	977
Direktavkastning Alingsåshem, %	3,5%	3,3%	3,6%	3,9%
Soliditet (marknadsvärde) Alingsåshem, %			40,6%	43,4%
Marknadsvärde per 210831				3 231 052
Lån per 210831				1 444 821
Belåningsgrad per 210831				45%