

Datum: 2020-08-11  
Handläggare: Anton Agnefeldt  
Direktr:   
Diariernr: 2019.427 SBN

Jävutskottet

## Ändring av detaljplan 170 för Alingsås, Nolhaga Reningsverk

### Ärendebeskrivning

Ett förslag till rubricerad ändring av detaljplan bör gå ut på samråd. Syftet med ändringen av detaljplanen är att ge möjlighet till en långsiktig utveckling av avloppsreningsverket i Nolhaga Park.

Samhällsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan som är redovisat i ”Ändring nr 1 av plankarta” samt ”Ändring av nr 1 av planbeskrivning”. Planprövningen avses ske med standardförfarande eftersom förslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse, och inte heller kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Ändringen av detaljplanen innebär att totalhöjden ändras inom en del av reningsverkets område. För att undvika översvämningar regleras att byggnaderna ska ha en grundkonstruktion som är vattentät.

### Ekonomisk bedömning

Kretsloppsavdelningen har träffat ett planavtal med samhällsbyggnadskontoret angående finansiering av planarbetet. Genomförandet av detaljplanen kommer att bekostas av kommunen.

### Förslag till beslut

Jävutskottet låter planförslaget gå ut samråd och sedan granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap 11-15 §§ och 5 kap 17-25 §§. Genomförandet av detaljplanen antas inte innebära en betydande miljöpåverkan enligt plan- och bygglagen 5 kap 11 § och miljöbalken 6 kap 5-7 §§.

### Beslutet ska skickas till

Plan- och bygglovsavdelningen (AA, JS)

Cecilia Sjölin  
Planchef

Anton Agnefeldt  
Planarkitekt

Cecilia Sjölin, Godkännare tjänsteskrivelse, 2020-08-11