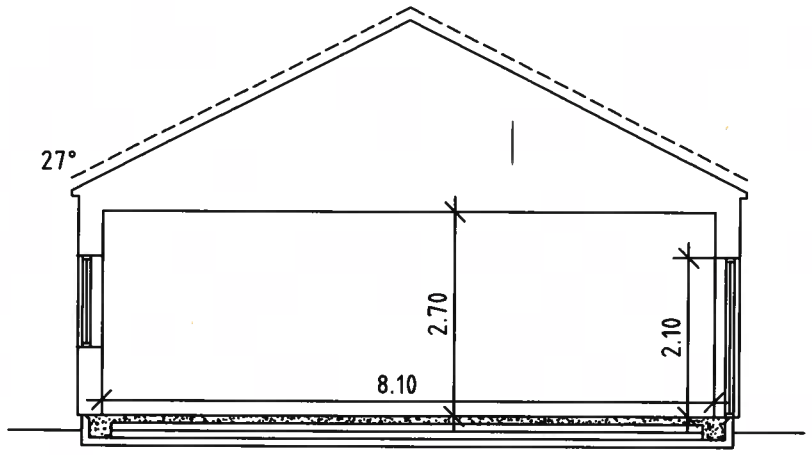
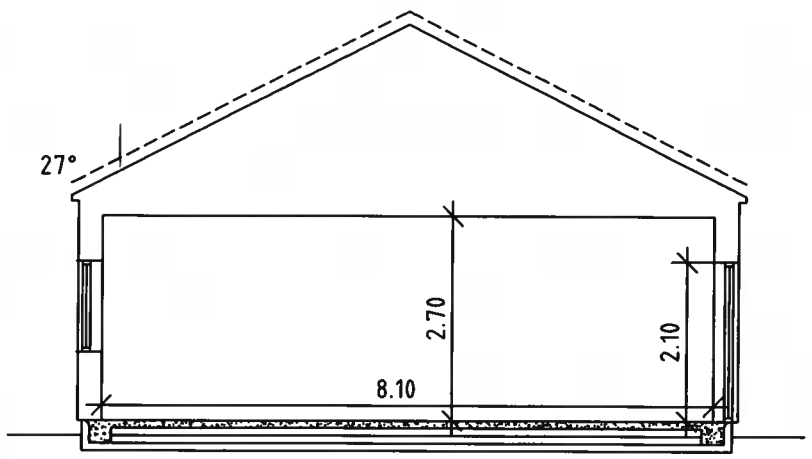
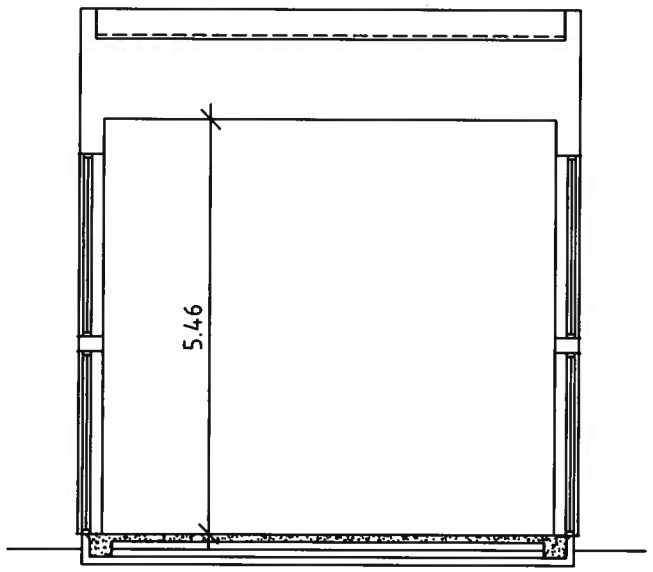
AB VALLSJÖHUS



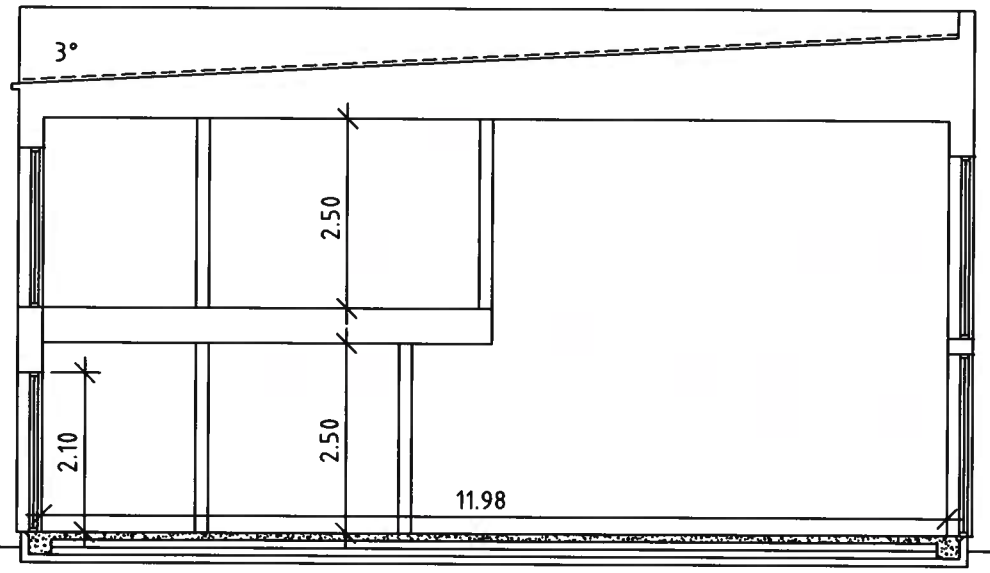
SEKTION A-A



SEKTION B-B



SEKTION C-C



SEKTION D-D

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING
DELAR AV PANEL MONTERAS PÅ BYGGPLATS
INV. INSPEKTIONSLUCKA KAN FLYTTAS PGA KONSTRUKTIONSLÖSNINGAR
═:═:═:═ SYNLIG BALK RÅ = RÅGLAS FÖNSTER STRECKAD INREDNING - - - - - - = INGÅR EJ
EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING
BALKAR, STOLPAR SAMT VÄGGAR KAN FLYTTAS, BREDDAS, MINSKAS UTIFRÅN BYGGLOVSRITING. KOMMER ATT FRAMGÅ VID KONSTRUKTIONSRITING.

DM10 0 5 10M

GRAFISK SKALA 1:100

A3 420 x 297mm

C	250327	Sektion D-D	AFe
B	250321	REV. FÖNSTER, STUDIO OCH UTEMILJÖ	FAn
A	241202	REV. ENL. KUNDÖNSKEMÅL	FAn
REV.	DATUM	AVSER	SIGN.

Wallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	

ORDER	SKALA	DATUM
01416	1:100	2024 11 15

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-

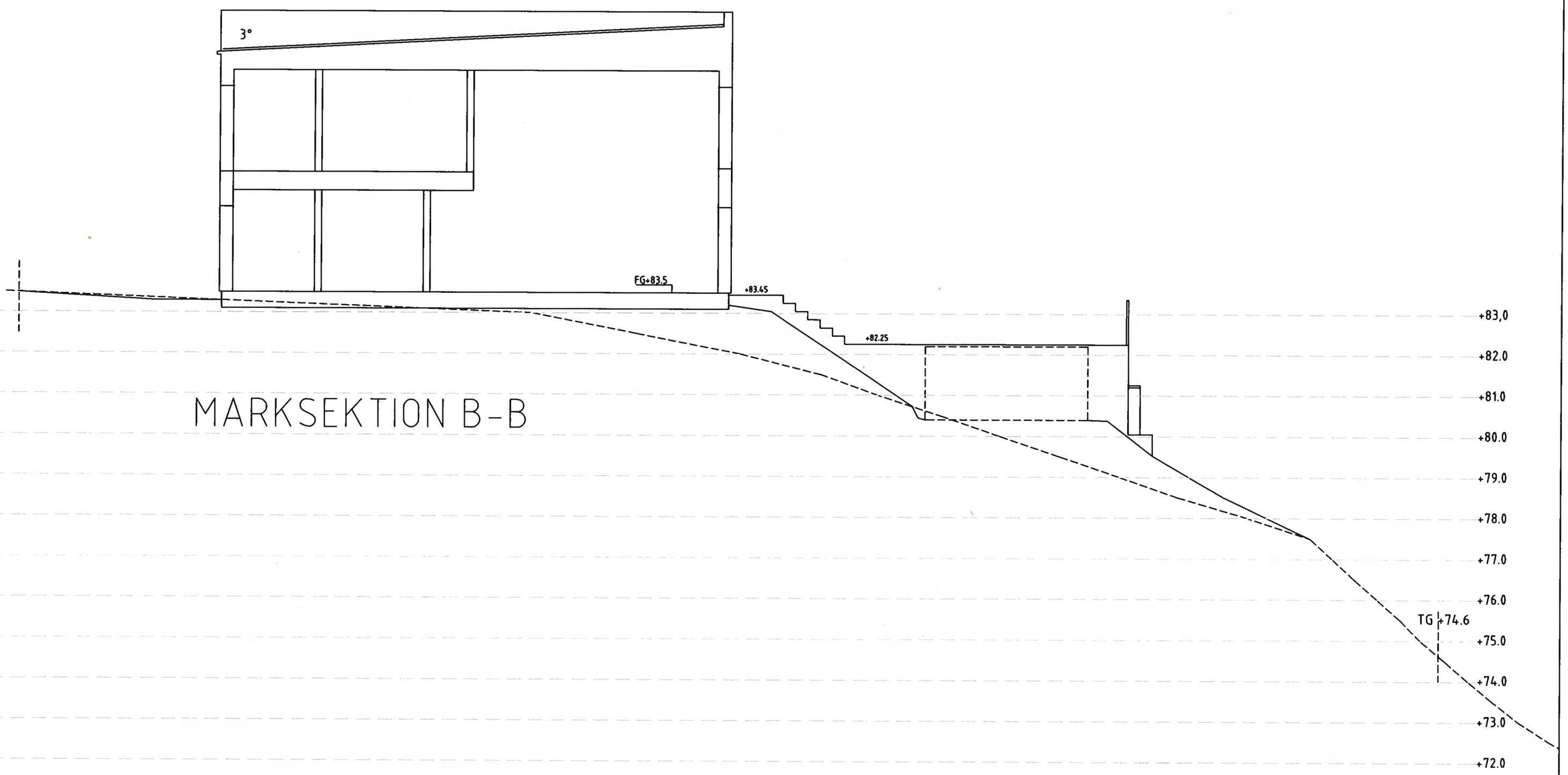
RITNING
SEKTIONER

STATUS	RITN.NR
BYGGLOVSHANDLING	A-03

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

AB VALLSJÖHUS



MARKSEKTION B-B

BEFINTLIG MARK
BLIVANDE MARK

DM10 0 5 10M

GRAFISK SKALA 1:100

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING

EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING

A3 420 x 297mm

Vallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

REV.	DATUM	AVSER	SIGN.

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-

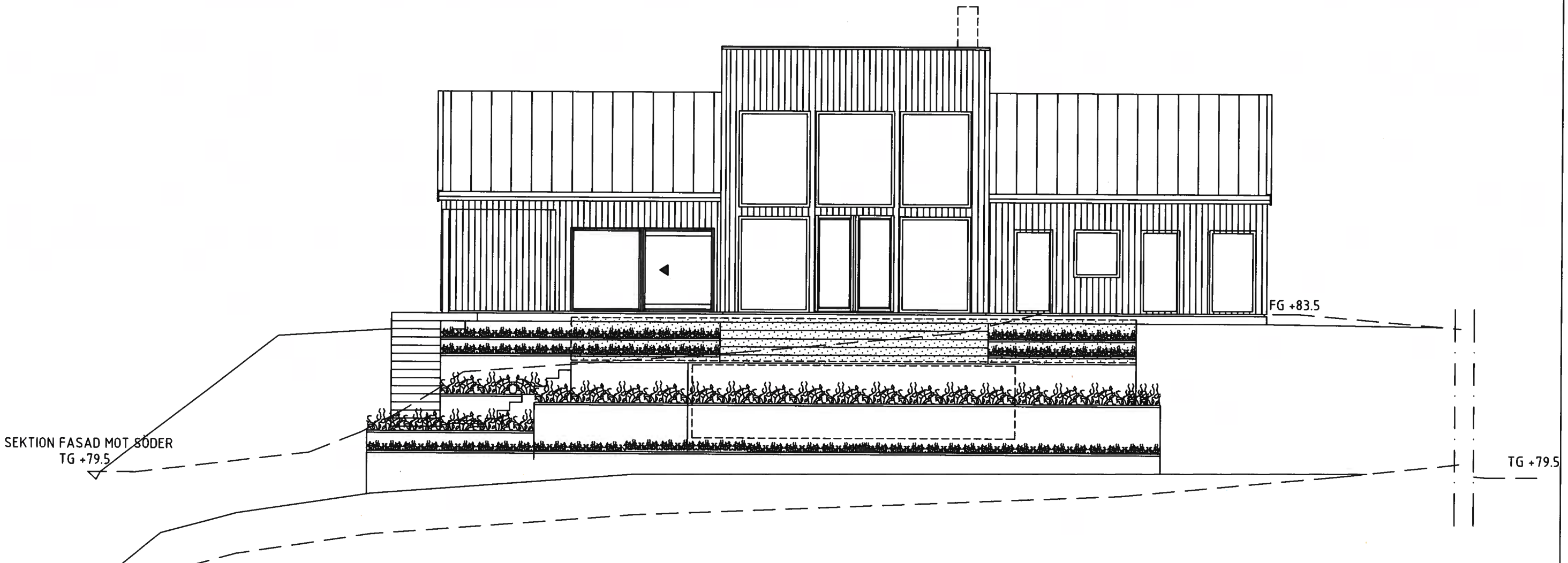
RITNING
MARKSEKTION B-B
-

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	AFe	LD 24.1	

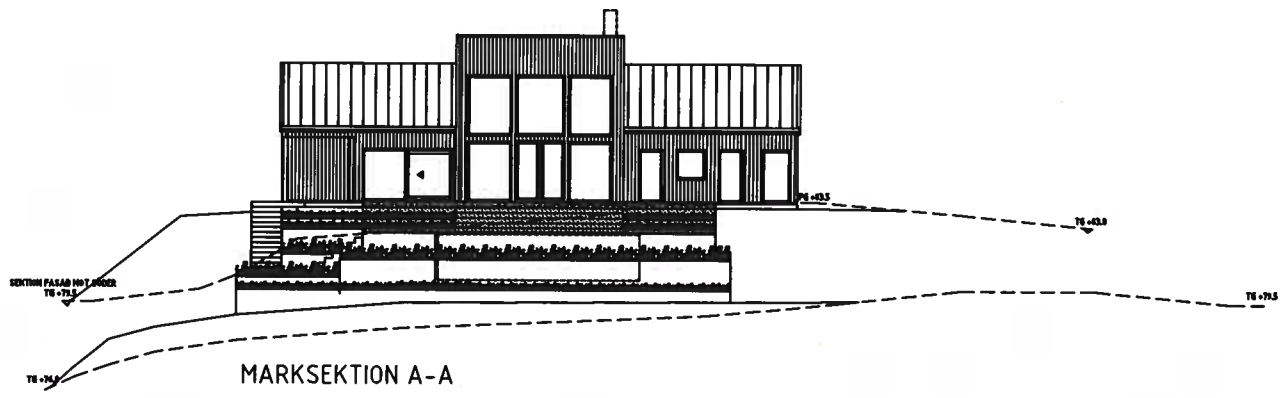
ORDER	SKALA	DATUM	STATUS	RITN.NR
01416	1:100	2025 03 27	BYGGLOVSHANDLING	A-10

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

AB VALLSJÖHUS



MARKSEKTION A-A



MARKSEKTION A-A

BEFINTLIG MARK
BLIVANDE MARK

DM10 0 5 10M

GRAFISK SKALA 1:100

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING

EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING

A3 420 x 297mm

REV.	DATUM	AVSER	SIGN.
A	250326	MARKLINJER	FAn

Wallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-

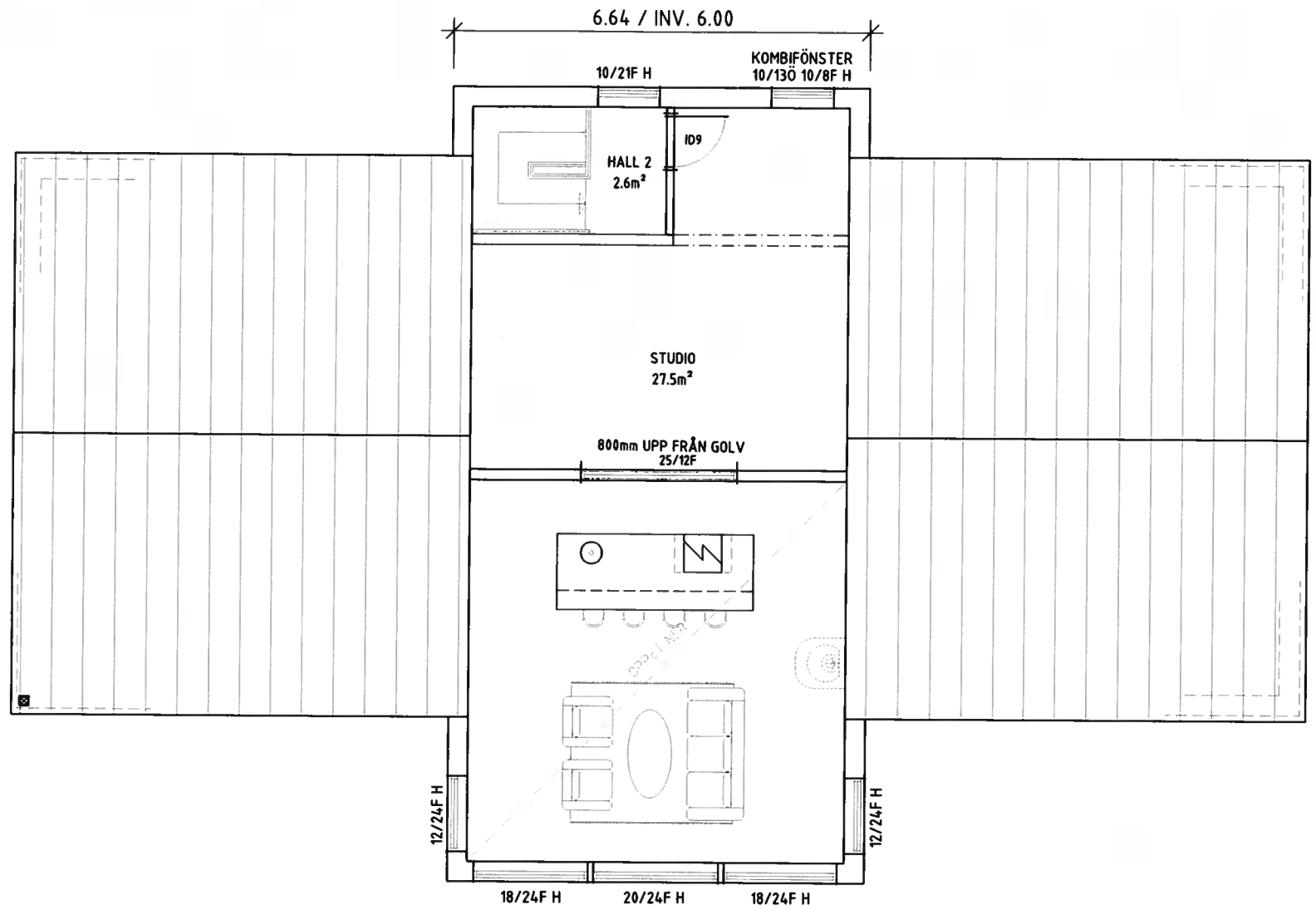
RITNING
FASADER 3
-

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	

ORDER	SKALA	DATUM	STATUS	RITN.NR
01416	1:100	2024 11 15	BYGGLOVSHANDLING	A-09

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

AB VALLSJÖHUS



VP = VÄRMEPUMP
GVF = GOLVVÄRMEFÖRDELARE
VM = VATTENMÄTASKÅP
FM = FASADMÄTARSKÅP
ELC= ELCENTRAL
VUK= VÄGGVATTENUTKASTARE
H = HÄRDAT
G = GARDEROB
ST= STÄDSKÅP
ID = INNERDÖRR
SKJD = SKJUTDÖRR
DM = DISKMASKIN
U/M = UGN/MIKRO

ÖVERPLAN
BOA = 34.5m²
INV. AREA = 34.5 m²

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING
DELAR AV PANEL MONTERAS PÅ BYGGPLATS
INV. INSPEKTIONSLUCKA KAN FLYTTAS PGA KONSTRUKTIONSLÖSNINGAR
═:═:═:═ SYNLIG BALK RÅ = RÅGLAS FÖNSTER STRECKAD INREDNING - - -|- - - = INGÅR EJ
EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING
BALKAR, STOLPAR SAMT VÄGGAR KAN FLYTTAS, BREDDAS, MINSKAS UTIFRÅN BYGGLOVSRITING. KOMMER ATT FRAMGÅ VID KONSTRUKTIONSRITING.

DM10 0 5 10M
GRAFISK SKALA 1:100

A3 420 x 297mm

REV.	DATUM	AVSER	SIGN.
B	250321	REV. FÖNSTER, STUDIO OCH UTEMILJÖ	FAn
A	241202	REV. ENL. KUNDÖNSKEMÅL	FAn

Vallsjöhus
Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	

ORDER	SKALA	DATUM
01416	1:100	2024 11 15

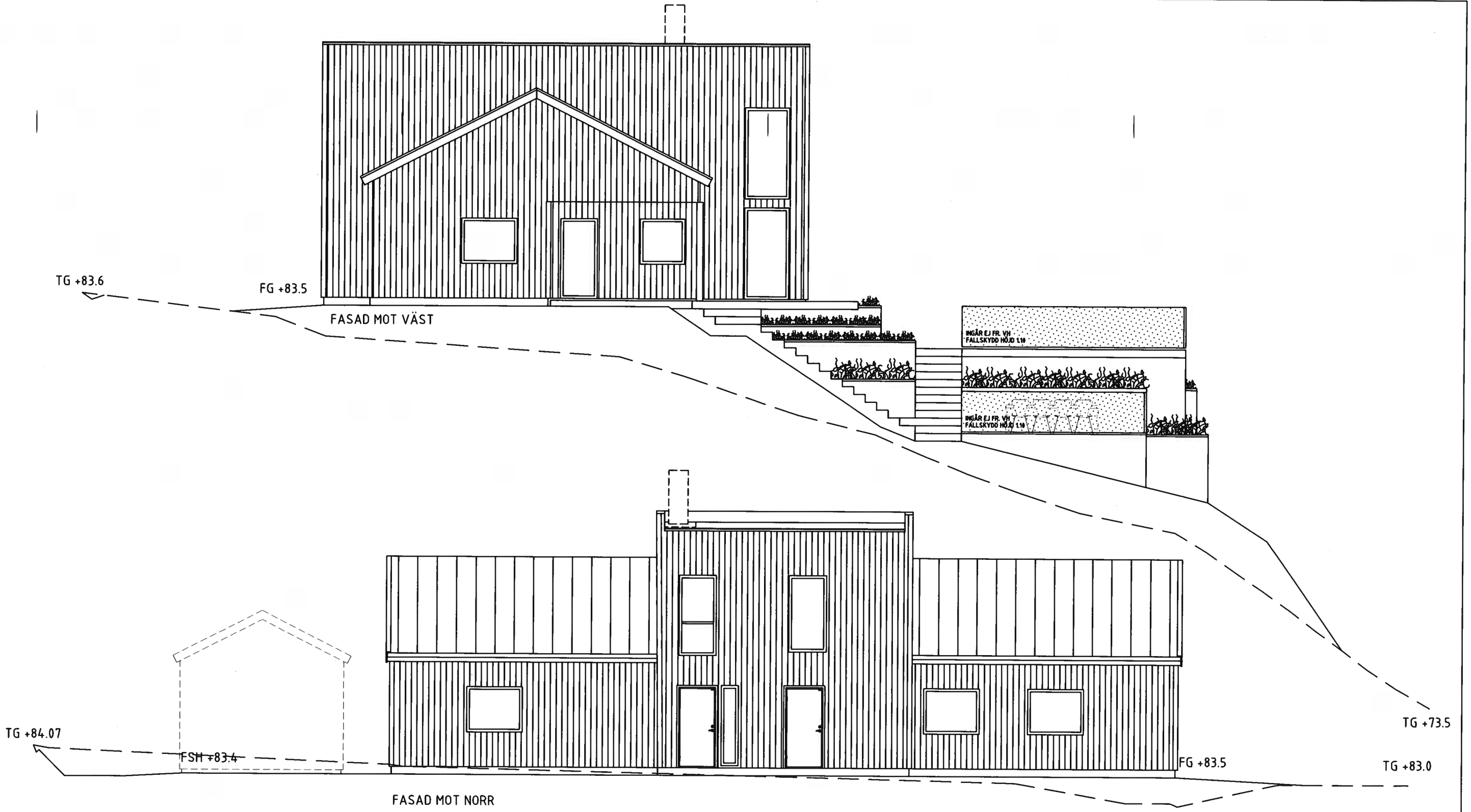
FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-

RITNING
ÖVERVÅNING
-

STATUS	RITN.NR
BYGGLOVSHANDLING	A-02

AB VALLSJÖHUS



BEFINTLIG MARK
BLIVANDE MARK

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING

EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING

DM10 0 5 10M

GRAFISK SKALA 1:100

A3 420 x 297mm

C	250321	REV. FÖNSTER, STUDIO OCH UTEMILJÖ	FAn
B	241218	MARKLINJER	FAn
A	241202	REV. ENL. KUNDÖNSKEMÅL	FAn
REV.	DATUM	AVSER	SIGN.

Wallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	

ORDER	SKALA	DATUM
01416	1:100	2024 11 15

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-

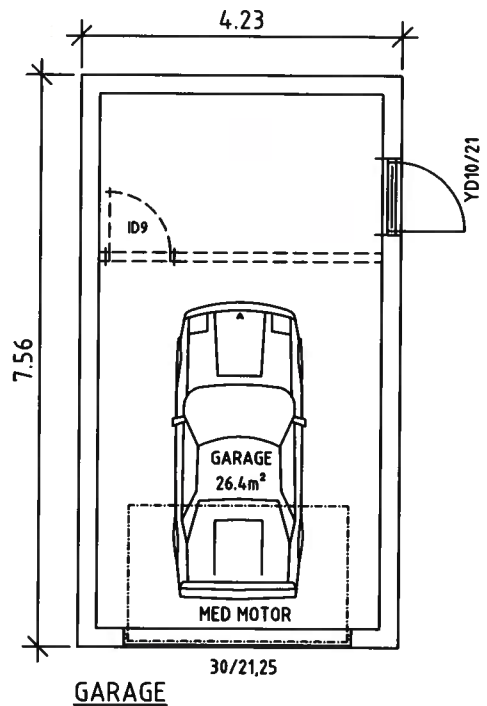
RITNING
FASADER 1
-

STATUS BYGGLOVSHANDLING

RITN.NR A-04

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

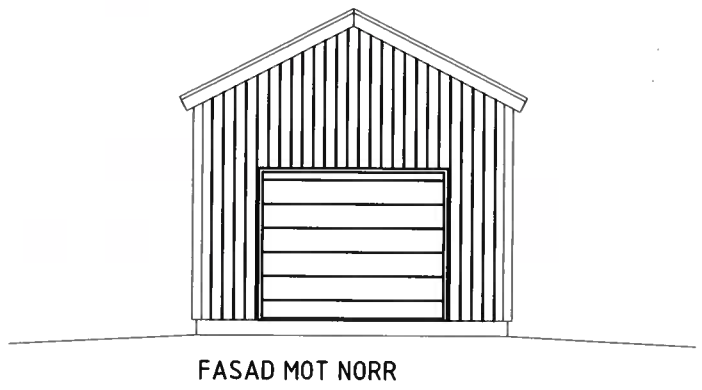
AB VALLSJÖHUS



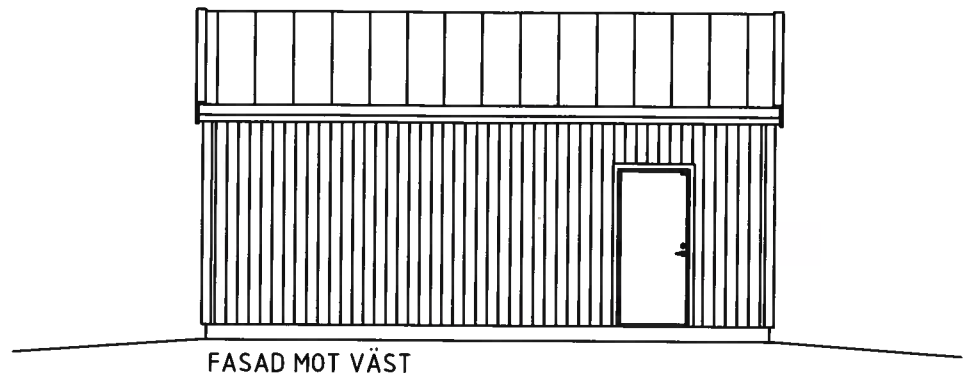
GARAGE

BIA = 26.4 m²

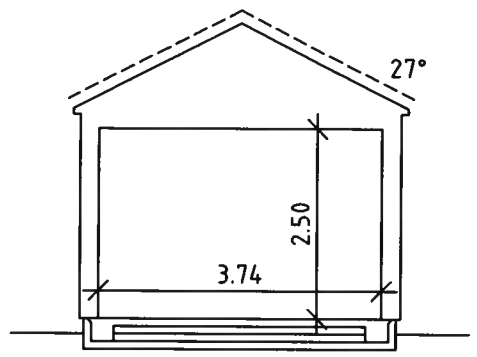
BYA = 32.0 m²



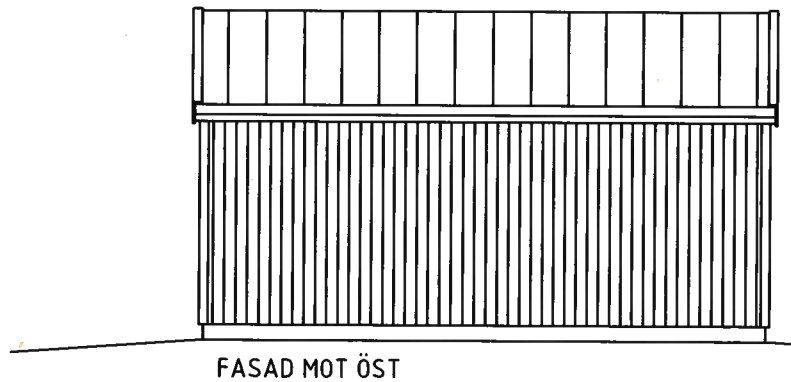
FASAD MOT NORR



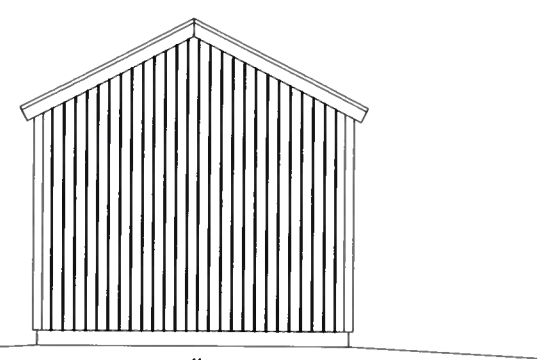
FASAD MOT VÄST



SEKTION A-A

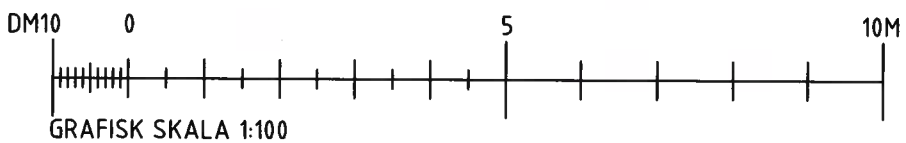


FASAD MOT ÖST



FASAD MOT SÖDER

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING
DELAR AV PANEL MONTERAS PÅ BYGGPLATS
INV. INSPEKTIONSLUCKA KAN FLYTTAS PGA KONSTRUKTIONSLÖSNINGAR
═:═:═:═ SYNLIG BALK RÅ = RÅGLAS FÖNSTER STRECKAD INREDNING - - - - - - = INGÅR EJ
EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING
BALKAR, STOLPAR SAMT VÄGGAR KAN FLYTTAS, BREDDAS, MINSKAS UTIFRÅN BYGGLOVSRITING. KOMMER ATT FRAMGÅ VID KONSTRUKTIONSRITING.



GRAFISK SKALA 1:100

A3 420 x 297mm

Wallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

REV.	DATUM	AVSER	SIGN.
A	241202	REV. ENL. KUNDÖNSKEMÅL	FAn

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-

RITNING
SIDOBYGGNAD
PLAN, SEKTION FASAD

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	

ORDER	SKALA	DATUM	STATUS	RITN.NR
01416	1:100	2024 11 15	BYGGLOVSHANDLING	A-06

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

AB VALLSJÖHUS

20.44 / INV. 19.80

6.90 | 6.64 / INV. 6.00 | 6.90

12.62 / INV. 11.79

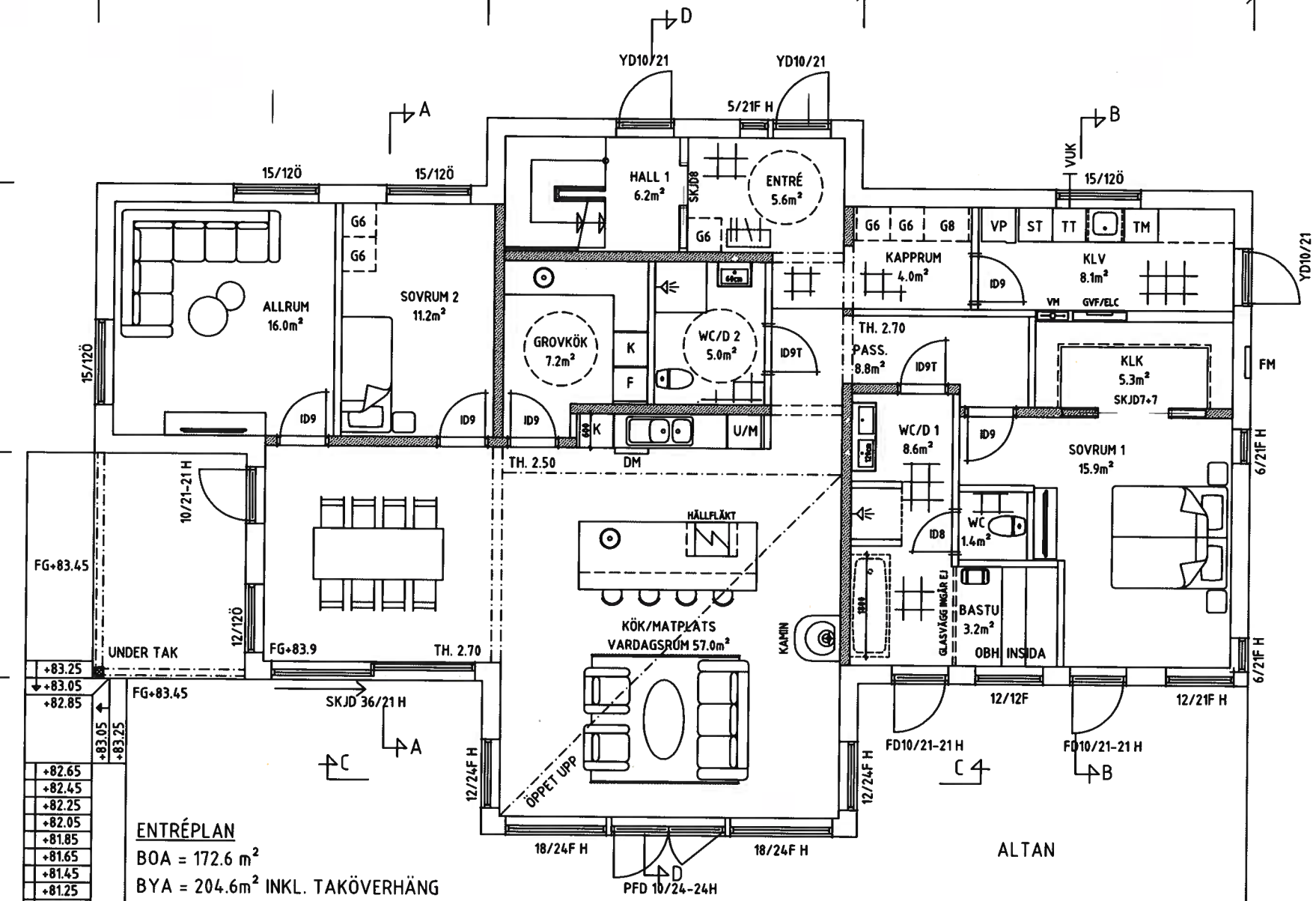
8.72 / INV. 8.10

4.75 / INV. 4.11

3.97

2.70

1.20



GRAFISK SKALA 1:100

ENTRÉPLAN

BOA = 172.6 m²

BYA = 204.6m² INKL. TAKÖVERHÄNG

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING
DELAR AV PANEL MONTERAS PÅ BYGGPLATS
INV. INSPEKTIONSLUCKA KAN FLYTTAS PGA KONSTRUKTIONSLÖSNINGAR
SYNLIG BALK RÅ = RÅGLAS FÖNSTER STRECKAD INREDNING - - - - - - = INGÅR EJ
EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING
BALKAR, STOLPAR SAMT VÄGGAR KAN FLYTTAS, BREDDAS, MINSKAS UTIFRÅN BYGGLOVSRITING. KOMMER ATT FRAMGÅ VID KONSTRUKTIONSRITING.

VP = VÄRMEPUMP
GVF = GOLVVÄRMEFÖRDELARE
VM = VATTENMÄTASKÅP
FM = FASADMÄTARSKÅP
ELC= ELCENTRAL
VUK= VÄGGVATTENUTKASTARE
H = HÄRDAT
G = GARDEROB
ST= STÄDSKÅP
ID = INNERDÖRR
SKJD = SKJUTDÖRR
DM = DISKMASKIN
U/M = UGN/MIKRO

ALTAN/TRALL/ UTV.TRAPPOR OCH RÄCKE INGÅR EJ I LEVERANS FRÅN VH
KAMIN & RÖKRÖR = MODELL TILLVALSBESTÄLLNING

= KLINKER

REV.	DATUM	AVSER	SIGN.
C	250424	Information.	AFe
B	250321	REV. FÖNSTER, STUDIO OCH UTEMILJÖ	FAn
A	241202	REV. ENL. KUNDÖNSKEMÅL	FAn

Wallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	

ORDER	SKALA	DATUM
01416	1:100	2024 11 15

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
-
-

RITNING
ENTRÉPLAN
-

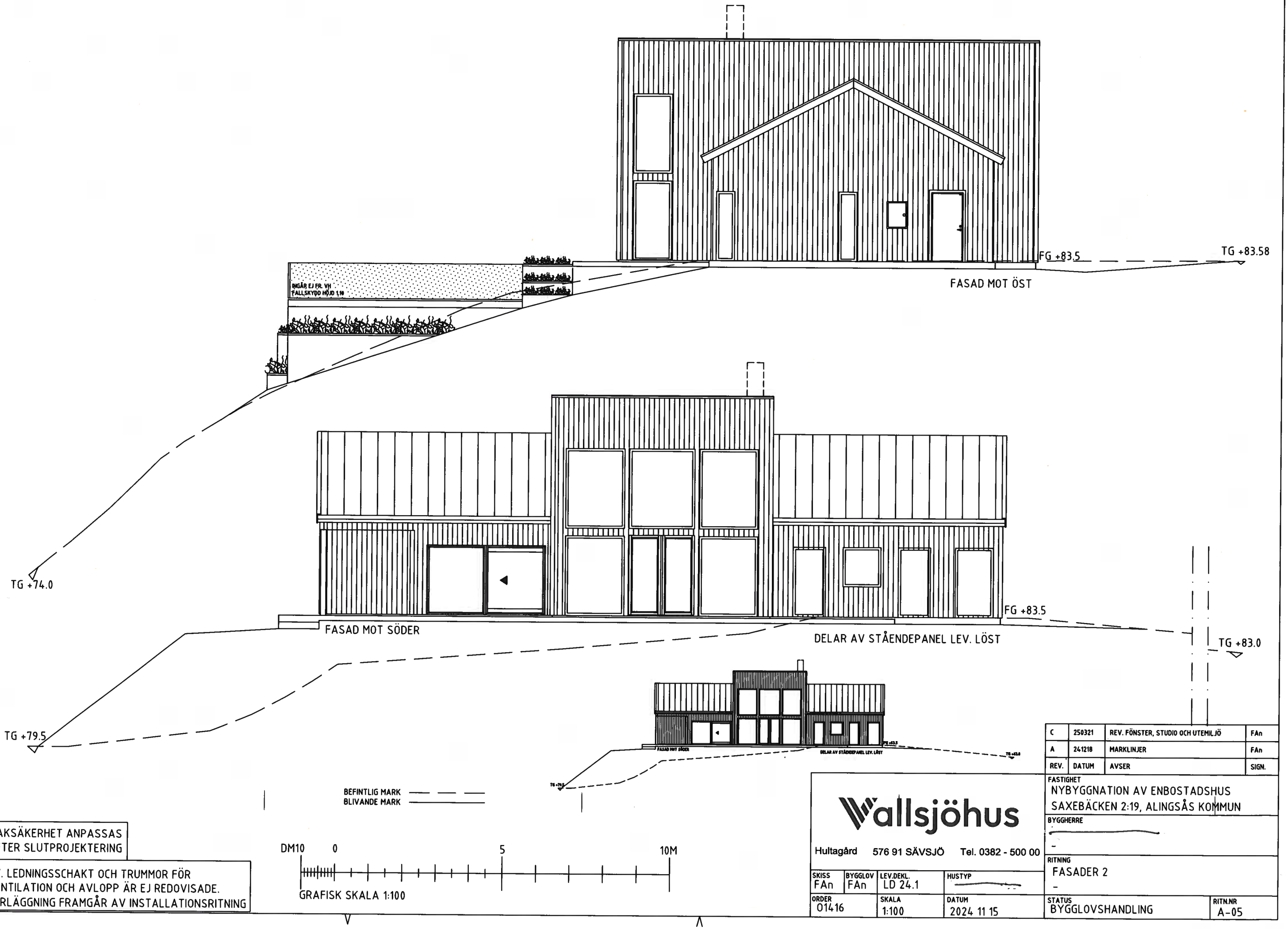
STATUS	RITN.NR
BYGGLOVSHANDLING	A-01

A3 420 x 297mm

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-04-25

Dnr LOV 2024-000755 – Ankom 2025-03-28

AB VALLSJÖHUS



BEFINTLIG MARK
BLIVANDE MARK

TAKSÄKERHET ANPASSAS EFTER SLUTPROJEKTERING

EV. LEDNINGSSCHAKT OCH TRUMMOR FÖR VENTILATION OCH AVLOPP ÄR EJ REDOVISADE. FÖRLÄGGNING FRAMGÅR AV INSTALLATIONSRITNING

DM10 0 5 10M

GRAFISK SKALA 1:100

A3 420 x 297mm

REV.	DATUM	AVSER	SIGN.
C	250321	REV. FÖNSTER, STUDIO OCH UTEMILJÖ	FAn
A	241218	MARKLINJER	FAn

Vallsjöhus

Hultagård 576 91 SÄVSJÖ Tel. 0382 - 500 00

SKISS	BYGGLOV	LEV.DEKL.	HUSTYP
FAn	FAn	LD 24.1	–

ORDER	SKALA	DATUM
01416	1:100	2024 11 15

FASTIGHET
NYBYGGNATION AV ENBOSTADSHUS
SAXEBÄCKEN 2:19, ALINGSÅS KOMMUN

BYGGHERRE
–

RITNING
FASADER 2
–

STATUS
BYGGLOVSHANDLING

RITN.NR
A-05