



Datum: 2026-07-31
Handläggare: Patrik Mårtensson
Diariennr: 2026.054 BMN

Bygg- och miljönämnden

INGARED 4:100, ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnader (2026-0316)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnader på fastigheten INGARED 4:100 (BANVAKTSVÄGEN 2) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser. Fastigheten ligger inom strandskyddat område 200 m.

Förvaltningen yttrande

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader på fastigheten INGARED 4:100 (BANVAKTSVÄGEN 2) vid sjön Sävelången, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att fastigheten är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom en järnväg och bebyggelse.

Som tomtplats får hela fastigheten tas i anspråk.

Ekonomisk bedömning

Inte aktuellt.

Förslag till beslut

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande komplementbyggnader på fastigheten INGARED 4:100 (BANVAKTSVÄGEN 2) vid sjön Sävelången, i enlighet med situationsplan, se bilaga.

Särskilt skäl för undantag från strandskyddsbestämmelserna är att fastigheten är väl avskilt från området närmast strandlinjen genom en järnväg och bebyggelse.

Som tomtplats får hela fastigheten tas i anspråk.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutet ska skickas till

Sökanden, Länsstyrelsen

Martin Frank Cederbom
Enhetschef Bygglösenheten

Patrik Mårtensson
Byggnadsinspektör

Godkännare tjänsteskrivelse, 2026-08-11