

**Från:** Sven Boberg <sven.boberg1@outlook.com>

**Till:** Bygglovsenheten Alingsås Kommun <Byggr.systemkonto@alingsas.se>

**Kopia:** Thang Hlawn Ceu <thang.hlawn-ceu@alingsas.se>, Carl-Johan Augustsson <calle@rydlerbygg.se>

**Skickad:** den 7 januari 2026 16:30

**Ämne:** Sv: Kommunering av förvaltn. utlåtande - Ärende: [LOV 2024-000726]

---

**WARNING:** Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Kompletterande yttrande i ärende LOV 2024-000726 med anledning av förvaltningens meddelande.

Det är svepande kommentar från kommunen om betydande olägenhet för ett flertal fastigheter. Motiveringen har uppenbara brister och uppfyller inte kraven i 32 § förvaltningslagen. I ett ärende om myndighetsutövning krävs det mer från en kommun. Det är en avgörande fråga om rättssäkerhet för enskilda att en kommun motiverar sina beslut ordentligt. I Länsstyrelsens beslut om upphävande av det tidigare bygglovets påtalades kommunens bristande motivering i det äldre beslutet. Nu upprepas denna brist vilket naturligtvis är mycket anmärkningsvärt. Av handlingarna i ärendet framgår inte att det uppstår en sådan insyn som kan bedömas som en betydande olägenhet för någon enskild. Det uppstår inte någon betydande olägenhet för någon enskild överhuvudtaget. Bygglov ska därför ges enligt ansökan. Plan- och bygglagens bestämmelser uppfylls.

Avslutningsvis är det viktigt att påtala att förvaltningen säkerställer att ärendet är kommunicerat på ett sådant sätt att nämnden har möjlighet att ändra förslaget till beslut vid det kommande sammanträdet. Från ett nej till bifall.

Det ankommer också på tjänstemännen i en kommun att i förslag till beslut på ett transparent sätt redovisa för beslutande politiker att det finns en skyldighet att följa det som överinstanser uttalat i överklagade beslut. Länsstyrelsen har tydligt uttalat att anpassningskraven i PBL uppfylls. Det finns därför inget utrymme för en annan bedömning i denna fråga.

Hälsningar

Sven Boberg

Enligt fullmakt för Furuhöjd Bostad i Alingsås AB

---

**Från:** Bygglovsenheten Alingsås Kommun <Byggr.systemkonto@alingsas.se>

**Skickat:** Onsdag, 07 januari 2026 10:54

**Till:** Sven Boberg <sven.boberg1@outlook.com>

**Ämne:** Kommunicering av förvaltn. utlåtande - Ärende: [LOV 2024-000726]

Hej!

Vi har insett efter ert yttrande att det fanns skrivfel i det tidigare utskicket (förvaltningens utlåtande) gällande betydande olägenhet om insyn. Ni får därmed reviderad förvaltningens utlåtande.

Om ni vill inkomma med ytterligare skrivelser som följd av detta skulle vi behöva veta det sanarast.

Hälsningar

Thang Hlawn Ceu  
Byggnadsinspektör

Alingsås kommun  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bygglovsenheten  
Sveagatan 12, 441 81 Alingsås

thang.hlawn-ceu@alingsas.se  
0322-616562  
alingsas.se

\*\*\*\*\*

Detta är en identifikation för ditt ärende.

Ta inte bort den om du svarar på detta mail.

Ärende: [LOV 2024-000726:896345]

\*\*\*\*\*