



Handläggare  
Peter Aronsson  
peter.aronsson@avrf.se

Thang Hlawn Ceu  
Byggnadsinspektör

## Yttrande om förhandsbesked för enbostadshus.

Kommunens diarienummer: 2024-000407.

Fastighet: STADSSKOGEN 2:71 (SKAVERYDSVÄGEN 152)

Räddningstjänsten har ombetts att lämna synpunkter på inkommen bygglovsansökan.

Underlag för granskning:

- Ansökan Inkommen till kommunen 2024-06-24
- Situationsplan, Inkommen till kommunen 2024-06-24.
- Platsbesök 2024-05-15.

### Frågeställningar som beaktats vid upprättande av yttrande

- Brandskydd mellan byggnader
- Möjlighet till räddningsinsats
- Räddningstjänstens insatsmöjligheter
  - Insatstid
  - Tillgänglighet
  - Insatsmetodik
  - Brandvattenförsörjning
  - Uppställningsplats
- Farligt gods



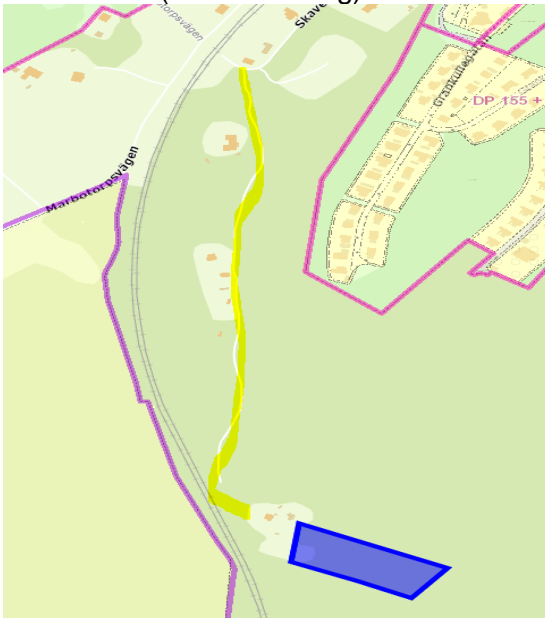
## Bedömning

Räddningstjänsten har vid platsbesök 2024-05-15 noterat att den befintliga enskilda vägen från Skaverydsvägen fram till fastigheten har bristfälligt underhåll och är i dåligt skick. Räddningstjänsten noterar även att vägen har en brant lutning de sista 100–150 meterna före fastigheten.

Utefter noteringar vid platsbesöket och inlämnade handlingar har Räddningstjänsten följande synpunkter:

- För att säkerställa att vägen till den planerade fastigheten uppfyller kraven gällande lutning på 8 grader anser räddningstjänsten att en exaktare uppmätning av den branta stigningen innan fastigheten är nödvändig.
- För att säkerhetsställa vägens bärighet och framkomlighet såsom fri höjd, bredd och axeltryck anser räddningstjänsten att en besiktning av vägen är nödvändig då den är i dåligt skick.

Se bild nedan. (Gul markering)



- Fastigheten ligger inom 150 meter från farligt gods led.

## Upplysningar

### Enskilda vägars utformning

För att möjliggöra en räddningsinsats eller sjukvårdsinsats ställs det krav i PBL på att tomter ska förses med anordningar som tillgodoser kravet på framkomlighet för utryckningsfordon. Det är främst framkomligheten för ambulanssjukvårdens och räddningstjänstens fordon som behöver säkerställas där räddningstjänstens fordon vanligtvis blir dimensionerande på grund av deras storlek. Kraven på möjligheter till räddningsinsatser preciseras i BBR avsnitt 5:7. Byggnader ska utformas så att räddningsinsatser är möjliga att genomföra. De ska också vara åtkomliga för räddningsinsatser vilket innebär att räddningstjänsten ska kunna ta sig fram till byggnaden.



Räddningsväg och uppställningsplats bör utformas vad avser exempelvis fri höjd, marklutning, bredd, svängradie och bärighet så att räddningstjänstens större fordon kan ta sig fram. Bärigheten bör motsvara gatunätets. Regler om bärförmåga för bjälklag finns i

avdelning C, kap. 1.1.1, 11 § i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS Avståndet mellan räddningsfordonens uppställningsplats och byggnadens angreppspunkt bör understiga 50 meter. Räddningsväg ska vara skyltad och anpassas för räddningstjänstens fordon med avseende på till exempel fri höjd, marklutning, bredd, svängradie och bärighet så att räddningstjänstens större fordon kan ta sig fram.

Eftersom olika fordon kan användas i olika kommuner kan dessa krav variera. Exempel på vanligt förekommande mått och krav på räddningsvägar är:

- bredd på körbanan: minst 3 m
- vertikalradie: minst 50 m
- fri höjd (avser såväl byggnader som växtlighet): 4 m
- tåla axeltryck: minst 100 kN
- högsta längslutning: 8 %
- högsta tvärfall: 2 %

Trafikverkets Handbok Projektering och byggande av enskilda vägar, publikation 2021:089 bör följas gällande punkt 4.4.4 Vertikalgeometri. I höjddled utgörs vägens linjeföring av raklinjer och cirkelbågar med konstant krökning. Längdlutningen anges i procent (höjd/längd). Den påverkar siktlängden, men framför allt framkomligheten vintertid vid halt väglag. På vägar med vinterunderhåll bör därför lutningen begränsas till maximalt 8 %, men om möjligt bör betydligt mindre lutning eftersträvas.

Backens längd har betydelse, men samtidigt är långa lutningar svårare att göra något åt. Eftersom vägbanan också behöver luta i sidled måste den sammanlagda lutningen (längs och tvärs) beaktas.

Den resulterande lutningen som beräknas med Pythagoras sats bör inte överstiga 10 %.

Om vägen fram till fastigheten har sektioner som överstiger den rekommenderade kraven gällande lutning och bärighet kan detta medföra att räddningstjänsten inte kan garantera framkomlighet året runt till den tilltänka fastigheten.

#### *Farlig gods led.*

Räddningstjänsten rekommenderar att en riskbedömning bör genomföras för att identifiera och utvärdera potentiella faror och risker. Detta inkluderar att analysera sannolikheten för olyckor och deras möjliga konsekvenser från stambanan.

Ventilation i byggnaden bör placeras så att den vetter bort ifrån järnvägen.

### **Bemötande och återkoppling av remissvar**

Bemötande och återkoppling av remissvar ska inte ske till handläggare, utan till räddningstjänsten inkorg, [raddningstjansten@alingsas.se](mailto:raddningstjansten@alingsas.se).

Tjänsteanteckning upprättad av

Peter Aronsson  
Brandinspektör