



Datum: 2024-11-27  
Handläggare: Aferdita Jashari  
Diariernr: 2024.134 BMN

Bygg- och miljönämnden

## Tillsynsplan inom plan- och bygglagen för 2025

### Ärendebeskrivning

Syftet med tillsynsplanen är att tydliggöra Bygg- och miljönämndens tillsynsarbete för allmänhet, politiker och tjänstepersoner samt att bidra till att tillsynsarbetet kan planeras, följas upp och utvärderas. Vidare är syftet att framlägga nämndens prioriteringar, fokusområden och utvecklingsområden inom tillsynsområdet.

Målet med Bygg- och miljönämndens tillsyn är att säkerställa att den byggda miljön uppfyller samhällets krav samt att se till att byggnadsverk, tomter och allmänna platser underhålls och sköts så att värden bevaras. Det handlar också om att säkerställa att olägenheter och olycksrisker inte uppkommer samt att byggnadsverk som uppförs och ändras har de tillstånd som krävs, dvs att uppförda byggnadsverk uppfyller uppställda lagkrav.

### Förvaltningens yttrande

Bygglovsenheten saknar resurser för att utföra det lagstadgade tillsynsuppdraget fullt ut. Tillsynsplanen belyser både det samlade behovet av tillsyn som byggts upp under tidigare år och det tillsynsarbete som planeras att genomföras 2025.

### Bilagor

Tillsynsplan PBL Bygglovsenheten 2025.

### Ekonomisk bedömning

Genom den föreslagna tillsynsplanen för 2025 bedömer verksamheten att det finns möjlighet att till en begränsad del genomföra lagstadgat tillsynsuppdrag inom beslutad budget.

### Förslag till beslut

Tillsynsplan PBL för år 2025 godkänns.

### Beslutet ska skickas till

[bygglov@alingsas.se](mailto:bygglov@alingsas.se)

[kommunstyrelsen@alingsas.se](mailto:kommunstyrelsen@alingsas.se)

[samhallsbyggnad@alingsas.se](mailto:samhallsbyggnad@alingsas.se)

Martin Frank Cederbom, Godkännare tjänsteskrivelse, 2024-11-27  
Aferdita Jashari

Enhetschef Bygglovsenheten

Byggnadsinspektör