

Från: Linda Lökvist <linda.lovkvist@alingsas.se>

Till: Bygglovsenheten Alingsås Kommun <Byggr.systemkonto@alingsas.se>

Skickad: den 27 september 2024 16:41

Ämne: Stadsskogen 1:12, LOV 2024-480, VB: Rivning av Gluggen

Hej,

Här är information av betydelse för ärendet som gäller rivning av folkparkens dansbana på grund av fuktigt byggnadsvirke som avger ohälsosamma gaser.

Min fråga till Carolina i hälsoskyddsgruppen gällde om denna ohälsosamma effekt kunde gå tillbaka eller försvinna om träet fick torka upp, exempelvis med hjälp av byggfläktar o dyl. D v s om byggnaden blev torr – skulle den då upphöra avge ohälsosamma gaser, så att byggnaden kunde börja användas igen? Se svaret nedan.

Frågan har relevans för om byggnaden, som är kulturhistoriskt värdefull och omfattas av PBL 8:13, skulle kunna bevaras. Träet i en byggnad ska aldrig vara fuktigt och det ingår också i PBL 8:14 beträffande vård och underhåll av en byggnad.

En sådan utredning som de hänvisar till nedan skulle också kunna ange om det skulle vara ok att vistas i byggnaden om de väggar som sattes upp på 1960-talet togs bort igen, så att dansbanan i princip hade tak men inte väggar.

Vänligen,

Linda Lökvist

Linda Lökvist,
Kommunantikvarie i Alingsås kommun



Från: Carolina Theen

Skickat: den 27 september 2024 14:35

Till: Linda Lökvist <linda.lovkvist@alingsas.se>

Ämne: Rivning av Gluggen

Hej Linda!

Nu har vi kollat en del och även stämt av med hälsoskyddsgruppen. Vi kan tyvärr inte ge ett generellt säkert svar utan för att få en bra bild över möjligheterna för att kunna vistas i lokalen behöver en konsult tas in som gör en utredning med avseende på att byggnaden ska vara kvar. Den utredning som vi fått rapporterat till oss är gjord utifrån scenario att byggnaden ska rivras och då har byggnaden inventerats utifrån avfallsperspektivet.

Med vänlig hälsning

Carolina Theen

Miljöskyddsinspektör

Alingsås kommun

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Bygg- och miljöavdelningen, miljöenheten

Sveagatan 12. 441 81 Alingsås

carolina.theen@alingsas.se

0322-61 61 42

alingsas.se



ALINGSÅS
KOMMUN