

Till Samhällsbyggnadsförvaltningen,  
Alingsås Kommun

Synpunkter angående tillsynsärende LOV 2020-000755, Sågverket i Loo

Undertecknade blev ägare till Sågverksfastigheten Lo 1:9 2011 efter att vi tidigare byggt ett bostadshus på Lo 1:18, fastigheten omedelbart intill.

Eftersom ärendet är väl dokumenterat under flera år och av olika handläggare vill vi helt kort försöka delge vår syn på ärendet och avsikten med fastigheten.

Vi kan bara djupt beklaga att det som initialt började med bra samtal med dåvarande stadsarkitekt Ola Ljungman om möjligheter med fastigheten, som också varit vägledande för oss, utvecklades till en långdragen och beklaglig process med flera olika handläggare med olika syn på samma ärende.

I er skrivning står det att byggnaden "helt har inretts" vilket är fel. Hela östra gaveln var orörd i väntan på bygglov för kök och toaletter. Övriga ytor handlade om att säkerställa hela golv och väggar då det från början utgjorde en fara att vistas i byggnaden på grund av dess dåliga skick.

När avslaget om beviljad dispens från strandskyddet kom från Länsstyrelsen var vi helt inställda på att lägga ned hela processen och arbetet med bygglov för ändrad användning av fastigheten. I den situationen blev vi emellertid uppmanade av olika personer att överklaga till Mark- och miljödomstolen. Ett spontant upprop på Facebook om "Rädda Sågen i Loo" gjordes med vårt medgivande. Till vår egen förvåning kom under kort tid in över 500 underskrifter till stöd för dispensen och bygglovets bifogades vår överklagan. Då ett av skälen till dispens är "stort allmänt intresse" blev Mark- och Miljödomstolens utslag att vi beviljades dispens och därmed också bygglov.


Vår ambition och uppsåt har hela tiden varit att göra rätt och lagenligt. Tyvärr har vi feltolkat och ibland vilseletts av felaktig information och uppgifter vilket vi beklagar. Hela ärendet har också påverkats av att fyra olika handläggare från Samhällsbyggnadsförvaltningen med olika perspektiv i ärendet varit inblandade. Därutöver också handläggare från Miljöenheten samt externa handläggare/konsulter.

I december 2023 blev slutbesiktningen klar och nu används Sågverket till det som var vår tanke och önskan från början, en mötesplats för bygdens människor. Den används av bygdens föreningar för olika sammankomster, familjehögtider, födelsedagsfiranden, släkträffar, bröllop mm. Nu den 14 – 15 september hade åtta olika konstnärer från området omkring Anten sin samlingsutställning i Sågverket med 4-500 besökare under de två dagar KonstAnten pågick.

Samhällsbyggnadsförvaltningen beskriver i sin beräkning av sanktionsavgiften att "Överträdelsen är omfattande och att sanktionsavgiften står i rimlig proportion till den". Detta kan vi inte förstå utifrån den förklaring vi gett av processen. Vi anser att den beslutade sanktionsavgiften helt saknar proportioner för ärendet.

Loo den 18 september 2024

Vänliga hälsningar

 , ägare av Sågverket i Loo.