

BILAGA 3 UTLÅTANDE KA FÖR UNDERLAG TILL SLUTBESKED TILL BYGGHERREN OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr LOV 2020-0870

Fastighet Holmängen 1:48 / Alingsås kommun

För projektet ger jag följande utlåtande:

Till- och ombyggnad av det befintliga fritidshuset där det höjdes husets bef. tak och bytte ut och ändrade utformningen på samtliga fasader. BH valde att i samma byggnation genomföra en tillbyggnad som Attefallsåtgärd vilken stred mot själva lovet. Av byggtkniska skäl genomfördes denna tillbyggnad.

Ett sanktionsärende har skapats och en sanktionsavgift utdömdes. BH har erlagd sanktionsavgiften.

Den lovpliktiga byggnationen har utförts delvis enl. givet bygglov.

Bifogar bilder på de nya fasaderna och uppdaterad A-relationsritning där det framgår de små ändringar man gjort i den norra gavelfasaden.

Kontrollplan är verifierad och signerad.

Arbetsplatsbesök

Under byggarbetena har kontrollansvarig gjort tre arbetsplatsbesök. Avvikelse enligt ovan noterades.

I min funktion som kontrollansvarig anser jag att kraven i PBL kapitel 10 § 34 är uppfyllda och att myndighetsnämnden bygg och miljö ska utfärda ett slutbesked och att byggnadsverket får tas i bruk.

Datum 2023-06-20

Kontrollansvarig:
CertifieradToni Schmidt
SC 0533-16