



Handläggare
Magnus Bredesen
magnus.bredesen@avr.se
0322-616059

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Yttrande om bygglovsansökan tillbyggnad av industri- /lagerbyggnad samt installation av eldstad och hiss.

Kommunens diarienummer: 2022-000488.
Verksamheten finns på fastigheten HEMSJÖ 18:1.

Räddningstjänsten har tagit emot en begäran om granskning av byggärende
Underlag vid granskning har varit:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| • Situationsplan rev. | Inkommen till kommunen 2022-10-19 |
| • Fasadritning rev. | Inkommen till kommunen 2022-10-19 |
| • Planritning. | Inkommen till kommunen 2022-10-19 |
| • Plan- och sektionsritning. | Inkommen till kommunen 2022-10-19 |
| • Verksamhetsbeskrivning | Inkommen till kommunen 2022-10-19 |

Bedömning

Räddningstjänsten har följande synpunkter:

1. Det framgår inte i handlingarna hur brandskyddet kommer att utformas samt vilka förutsättningar brandskyddet utformas efter.
En brandskyddsbeskrivning som beskriver detta behöver tas fram för att räddningstjänsten ska kunna yttra sig över dessa delar.
Brandskyddsbeskrivningen kan med fördel omfatta hela byggnadens brandskydd och inte bara utbyggnationen.

Övrigt

- Bygglovsansökan avser tillbyggnad av redan befintlig byggnad. Räddningstjänsten vill ändå uppmärksamma kommunen och fastighetsägaren om brandvattenförsörjning till fastigheten. Närmsta brandpost (VBP505) ligger drygt 700 meter från byggnaden. Det innebär att brandvattenförsörjningen måste utföras med hjälp av tankbilar.
Brandpost VBP505 bedöms enligt Jörgen Svensson på Alingsås VA (telesamtal 2022-12-27) ge ca 12 - 15 liter/min.
Om brandbelastningen i byggnaden bedöms som normal är räddningstjänstens bedömning att brandpostnätet i området är underdimensionerat med utgångspunkt från avstånd till närmsta brandpost samt dimensionerade förutsättningar för denna, enligt Svenskt Vatten P114 tabell 3.3.
- En brandskyddsdocumentation (relationshandling) som omfattar hela byggandens brandskydd bör tas fram när utbyggnationen är färdigställd.



- Räddningstjänsten anser att det behöver tas fram en släckvattenutredning som visar på vilka åtgärder som bör göras inom fastigheten för att kontaminerat släckvatten inte ska nå eventuell känslig natur.
- Närheten till farligt godsled E20 bör beaktas.

Magnus Bredesen
Brandinspektör