Dnr LOV 2026-000181 – Ankom 2026-07-03

Från: Ulrik Lindelöv <ulrik@lindelov.eu>
Skickat: 2026-07-03 10:52:00
Till: "Bygglovsenheten Alingsås Kommun" <Byggr.systemkonto@alingsas.se>
Cc: "Maria Lindelöv" <maria@lindelov.eu>
Ämne: Re: Föreläggande om komplettering Häggen 10 - Ärende: [LOV 2026-000181]
Bilagor: pro-57BWmGZZ.jpeg

VARNING: Det här mejlet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert.

Hallå!

Tack för ditt samtal i onsdags.

Vi väljer den nyare varianten av byggregler.
Här kommer skiss över tilluft och frånluft/ fläkt.

Jag återkommer när jag pratat med brandskyddet ang. Vad / om vi behöver ändra något för de nyare byggreglerna.
Ha det skönt i värmen 😎 🌞

Mvh Ulrik Lindelöv
0708337796
From: Ulrik Lindelöv <ulrik@lindelov.eu>
Sent: Thursday, 25 June 2026 10:52:19
To: Bygglovsenheten Alingsås Kommun <Byggr.systemkonto@alingsas.se>
Subject: Re: Föreläggande om komplettering Häggen 10 - Ärende: [LOV 2026-000181]

Imkanals utformning och planering.

Det påverkar inte husets utseende. Återkommer med ritning med plasering.

Förrådsutrymmen.
Förrådsutrymmen har inte varit aktuellt i källaren. Det fins förråd på vinden om ca 60m2.

Ventilation
Ventilationsprotokoll kommer.
Luftflödes protokoll eller annan dokumentation.

Vilket är mest fördelaktigt för oss gällande regelverken?

Mvh Ulrik Lindelöv

Mvh Ulrik Lindelöv

0708337796
From: Bygglovsenheten Alingsås Kommun <Byggr.systemkonto@alingsas.se>
Sent: Friday, 12 June 2026 10:30:26
To: Ulrik Lindelöv <ulrik@lindelov.eu>
Subject: Föreläggande om komplettering Häggen 10 - Ärende: [LOV 2026-000181]

Hej,
vi har nu granskat de inkomna kompletteringarna. Det kvarstår fortfarande uppgifter som efterfrågades i det tidigare föreläggandet. Därutöver behöver följande frågor besvaras och vissa uppgifter kompletteras. Kompletteringar ska lämnas in senaste 2026-07-03.

- Byggregler (från tidigare föreläggande)

Ni behöver ange vilken byggregel som ska tillämpas i projektet, BBR eller nya byggregler. Detta är valbart under en övergångsperiod. Vi vill upplysa er om att det valda regelverket ska ligga till grund för samtliga delar av projekteringen tex utformning, brand, ventilation m.m.. Det får inte kombinera olika regelverk inom samma projekt.

- Imkanals utformning och placering

Hur är imkanalen tänkt att utformas och placeras? Medför en väsentlig påverkan på byggnadens yttre utseende kan frågan behöva hanteras i bygglovsprövning.

- Befintliga förrådsutrymme

Hur säkerställs förrådsutymmen för de befintliga lägenheterna när de befintliga förråden tas bort?

- Ventilation

OVK-protokoll har bifogats i ansökan. För att kunna bedöma ventilationsläsningen behöver ni komplettera med tillhörande underlag, exempelvis luftflödesprotokoll eller annan dokumentation som redovisar ventilationens dimensionering och funktion. Med hänsyn till den redovisade rumshöjden är ventilationen en viktig fråga i ärendet och behöver därför tittas närmare.

Hör gärna av er om ni har några frågor eller funderingar.

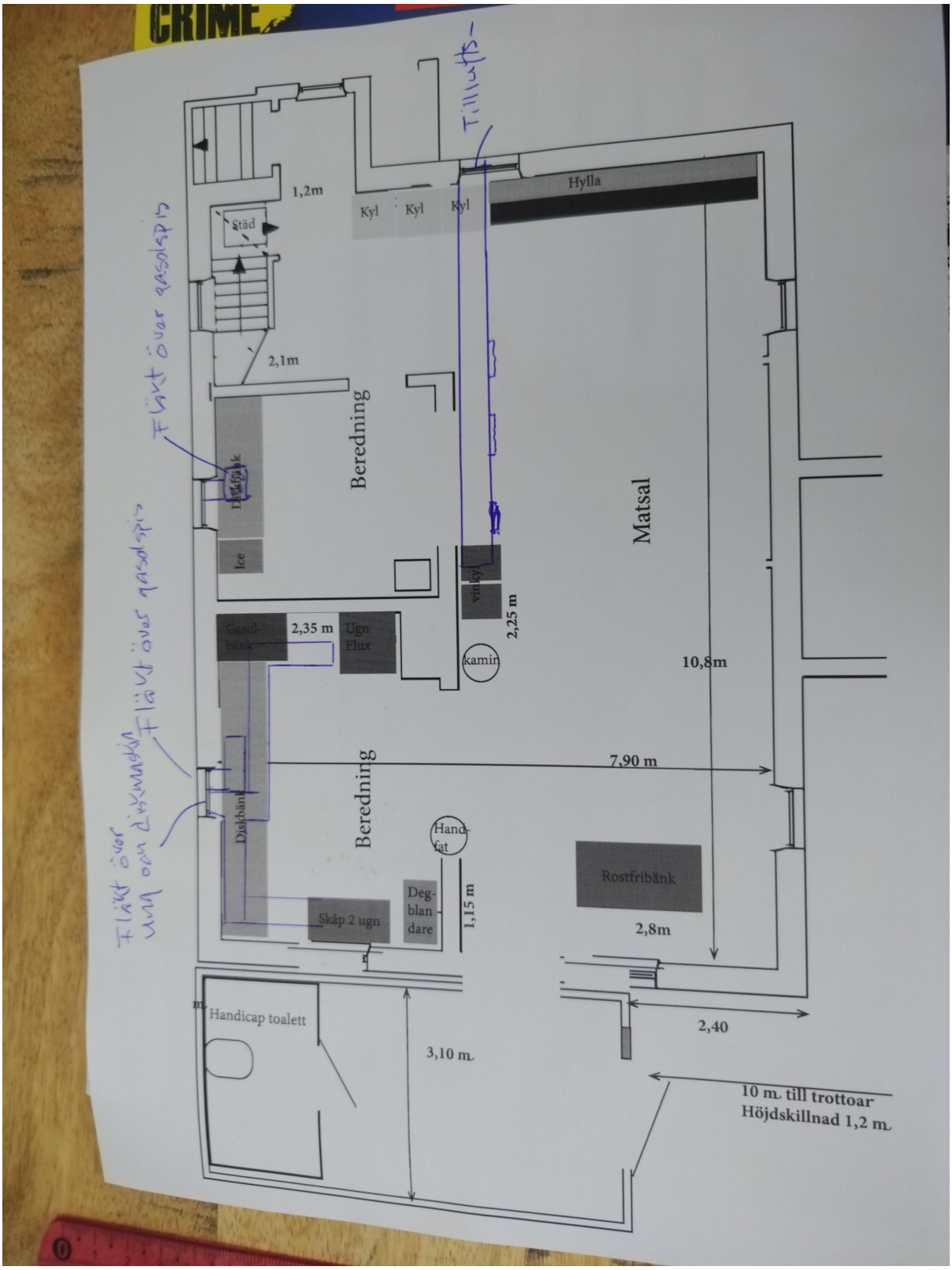
Hälsningar

Thang Hlawn Ceu
Byggnadsinspektör

Alingsås kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Bygglovsenheten
Sveagatan 12, 441 81 Alingsås

thang.hlawn-ceu@alingsas.se
0322-616562
alingsas.se

****
Detta är en identifikation för ditt ärende.
Ta inte bort den om du svarar på detta mail.
Ärende: [LOV 2026-000181:906173]
****



CRIME
Tilluftsl
Hylla
Kyl
Kyl
Kyl
1,2m
Städ
2,1m
Beredning
Diskbänk
Ice
Matsal
vinkyl
2,25 m
Gasol-
bänk
2,35 m
Ugn
Elux
kamin
10,8m
7,90 m
Beredning
Diskbänk
Hand-
fat
Rostfribänk
Deg-
blan-
dare
Skåp 2 ugn
1,15 m
2,8m
Handicap toalett
3,10 m
2,40
10 m till trottoar
Höjdskillnad 1,2 m
Fläkt över gasolspis
Fläkt över gasolspis
Fläkt över ung oan diskmaskin