

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning: GRÄFSNÄS 1:19

Bilaga nummer:

Diarienummer: 2026-252

Ärendebeskrivning

Ärende

Tagit i bruk utan slutbesked

Vad avser åtgärden?

Nybyggnad eller tillbyggnad

Vilken typ av åtgärd gäller ditt ärende?

Nybyggnad

Vilken typ av byggnad gäller ditt ärende?

Komplementbyggnad, komplementbostadshus eller annan liten byggnad

Area

35

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 18 § 2 p

För att ta en byggnad i bruk efter nybyggnad före slutbesked, och därigenom bryta mot 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900) är byggsanktionsavgiften när åtgärden avser:

2. en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad: 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

Förordning (2025:979).

Beräkning

Sanktionsarea

20

Aktuellt prisbasbelopp (pbb)

59 200 kr (2026)

Beräkningsgrundande formel

$(0,05 \cdot \text{pbb}) + (0,001 \cdot \text{pbb} \cdot \text{sanktionsarea})$

Beräkning

$(0,05 \cdot 59200) + (0,001 \cdot 59200 \cdot 20)$

Beräknad sanktionsavgift

4 144 kr
